



Revisionsfirmaet Westergaard

Godkendte revisorer
Cand. merc. aud.
Statsautoriseret
Registreret

Snedkermester Hugo Svaneeng A/S

Ejby Industrivej 72
2600 Glostrup

CVR nr.: 31 94 34 85

Årsrapport for 2015

7. regnskabsår

Generalforsamling

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den ¹³/₅ 2016.

Dirigent:

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 1. januar til 31. december	10
Balance pr. 31. december	11
Noter	13

Selskabsoplysninger

Selskabet	Snedkermester Hugo Svaneeng A/S Ejby Industrivej 72 2600 Glostrup
	Telefon: 44 53 49 49 Telefax: 46 78 99 97 Hjemmeside: www.svaneeng.dk E-mail: info@svaneeng.dk
	CVR nr.: 31 94 34 85 Stiftet: 23. januar 2009 Hjemsted: Glostrup Regnskabsår: 1. januar til 31. december
Direktion	Hugo Svaneeng
Bestyrelse	Hugo Svaneeng Kenneth Klitgaard Jensen Alex Poulsen
Koncernforhold	Selskabet er ejet af: Hugo Svaneeng Holding ApS, Frederiksborggade 126, 4000 Roskilde APO Holding ApS, Aprilvej 96, 2860 Søborg Kenneth Klitgaard Jensen Holding ApS, Lucernevej 110D, 2610 Rødovre
Revisor	Revisionsfirmaet Westergaard Godkendt Revisionsanpartsselskab Søndergade 7 4130 Viby Sj. www.reviwest.dk

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2015 for Snedkermester Hugo Svaneeng A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Den valgte praksis anses for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

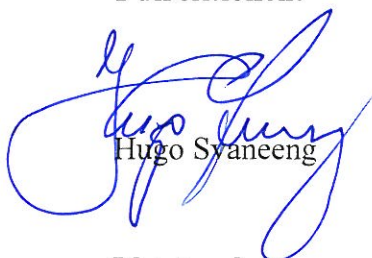
Årsregnskabet giver derfor efter ledelsens opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

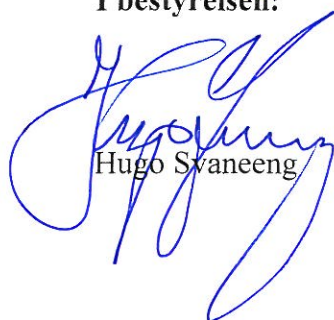
Glostrup, den 26. april 2016

I direktionen:



Hugo Svaneeng

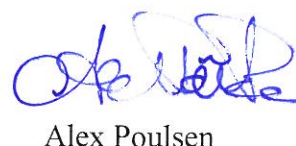
I bestyrelsen:



Hugo Svaneeng



Kenneth Klitgaard Jensen



Alex Poulsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Snedkermester Hugo Svaneeng A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Snedkermester Hugo Svaneeng A/S for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2015, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.

En revision omfatter endvidere vurdering af, om den regnskabspraksis, som ledelsen har anvendt, er passende, og om de regnskabsmæssige skøn, som ledelsen har udøvet, er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Revisionen har ikke omfattet ledelsesberetningen, men vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Viby, den 26. april 2016

Revisionsfirmaet Westergaard
Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR nr. 35 98 93 15



Erik Pedersen
Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet har i året bestået i at drive snedker- og entreprenørvirksomhed.

Udviklingen i regnskabsåret

Selskabets resultat udviser et overskud, som selskabets ledelse vurderer som tilfredsstillende.

Selskabets ledelse forventer et positivt resultat for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og når aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til amortiseret kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Nettoomsætningen

Nettoomsætningen omfatter faktureret salg af varer og tjenesteydelser samt ikke-fakturerede indtægter vedrørende uafsluttede igangværende arbejder. Indregning sker, når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget, eller modtagelse kan forventes med rimelig sikkerhed.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder indregnes i takt med, at ydelsen leveres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det sandsynligt, at de økonomiske fordele - herunder betalinger - vil tilgå selskabet.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, bildrift, lokaler, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat i resultatopgørelsen omfatter 23,5% af regnskabsårets skattepligtige indkomst samt forskydningen i årets hensættelse til udskudt skat.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede selskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært til scrapværdien over aktivernes forventede brugstid, ansat således:

	Brugstid	Restværdi
Driftsmateriel og inventar	3 - 5 år	0-10%

Aktiver med en anskaffelsespris under den skattemæssige grænse for småaktiver samt aktiver med en levetid på under 3 år føres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor netto-realisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Netto-realisationsevnen for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyn til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af udført arbejde, baseret på en vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad. Færdiggørelsesgraden opgøres efter en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade.

Modtagne acontofaktureringer er fratrukket i regnskabsposten.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse for 1. januar til 31. december

<u>Note</u>	2015 <u>kr.</u>	2014 <u>t.kr.</u>
Bruttofortjeneste	26.464.108	17.525
2 Personaleomkostninger	<u>-16.142.864</u>	<u>-14.869</u>
Resultat før afskrivninger	10.321.244	2.656
3 Afskrivninger	<u>-140.260</u>	<u>-137</u>
Resultat før finansielle poster	10.180.984	2.519
Finansielle indtægter fra tilknyttet virksomhed	49.140	0
Finansielle indtægter	17.165	14
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	-10
Finansielle omkostninger	<u>-264.773</u>	<u>-243</u>
Finansielle poster i alt	<u>-198.468</u>	<u>-239</u>
Resultat før skat	9.982.516	2.280
4 Skat af årets resultat	<u>-2.391.135</u>	<u>-495</u>
Årets resultat	<u>7.591.381</u>	<u>1.785</u>
Forslag til resultatdisponering		
Udbytte	0	1.400
Overført resultat	<u>7.591.381</u>	<u>385</u>
Disponeret i alt	<u>7.591.381</u>	<u>1.785</u>

Balance pr. 31. december

Aktiver

<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
5		
Driftsmateriel og inventar	469.744	357
Materielle anlægsaktiver i alt	469.744	357
Deposita	282.000	282
Finansielle anlægsaktiver i alt	282.000	282
Anlægsaktiver i alt	751.744	639
Råvarer og hjælpematerialer	882.400	806
Varebeholdninger i alt	882.400	806
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	14.993.110	8.337
6 Igangværende arbejder	9.978.138	8.521
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.573.376	969
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	948.971	150
Andre tilgodehavender	19.830	6
Periodeafgrænsningsposter	136.004	259
Tilgodehavender i alt	27.649.429	18.242
Likvide beholdninger	4.750.266	210
Omsætningsaktiver i alt	33.282.095	19.258
Aktiver i alt	34.033.839	19.897

Balance pr. 31. december

Passiver

<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
Selskabskapital	500.000	500
Overført resultat	12.039.249	4.448
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>1.400</u>
7 Egenkapital i alt	<u>12.539.249</u>	<u>6.348</u>
Hensættelse til udskudt skat	<u>788.418</u>	<u>1.161</u>
Hensatte forpligtelser i alt	<u>788.418</u>	<u>1.161</u>
Kreditinstitutter	0	4.513
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.672.360	5.557
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.254.893	0
Anden gæld	<u>2.778.919</u>	<u>2.318</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>20.706.172</u>	<u>12.388</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>20.706.172</u>	<u>12.388</u>
Passiver i alt	<u>34.033.839</u>	<u>19.897</u>
8 Ejerforhold		
9 Eventualforpligtelser		
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
11 Leje- og leasingforpligtelser, der ikke er indregnet i balancen		

Noter

<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
1 <u>Oplysning om usikkerhed om going concern</u>		
Selskabets nuværende og planlagte aktiviteter giver ikke anledning til særlige finansielle risici, og selskabets likviditetsberedskab er sikret i tilstrækkeligt omfang.		
2 <u>Personaleomkostninger</u>		
Lønninger og gager	13.439.947	12.699
Pension	1.719.408	1.523
Andre omkostninger til social sikring	375.285	365
Andre personaleomkostninger	608.224	282
	<u>16.142.864</u>	<u>14.869</u>
3 <u>Afskrivninger</u>		
Driftsmateriel og inventar	140.260	137
	<u>140.260</u>	<u>137</u>
4 <u>Skat af årets resultat</u>		
Årets aktuelle skat	2.763.376	-147
Årets regulering af udskudt skat	-372.241	642
	<u>2.391.135</u>	<u>495</u>
5 <u>Driftsmateriel og inventar</u>		
Kostpris pr. 1. januar	1.471.560	1.312
Tilgang i årets løb	537.100	160
Afgang i årets løb	-885.903	0
Kostpris pr. 31. december	<u>1.122.757</u>	<u>1.472</u>
Akkumulerede afskrivninger pr. 1. januar	1.115.553	978
Årets afskrivninger	140.260	137
Afskrivninger på afhændede aktiver	-602.800	0
Akkumulerede afskrivninger pr. 31. december	<u>653.013</u>	<u>1.115</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december	<u>469.744</u>	<u>357</u>

Noter

<u>Note</u>	2015 <u>kr.</u>	2014 <u>t.kr.</u>
6 <u>Igangværende arbejder</u>		
Igangværende arbejder til salgspris	49.784.290	25.079
- Faktureret a'conto	<u>-39.806.152</u>	<u>-16.558</u>
	<u>9.978.138</u>	<u>8.521</u>
7 <u>Egenkapital</u>		
Selskabskapital		
Selskabskapital pr. 1. januar	<u>500.000</u>	<u>500</u>
	<u>500.000</u>	<u>500</u>
Overført resultat		
Overført resultat pr. 1. januar	4.447.868	4.063
Overført af årets resultat	<u>7.591.381</u>	<u>385</u>
	<u>12.039.249</u>	<u>4.448</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret		
Henlagt til udbytte pr. 1. januar	1.400.000	1.600
Udbetalt udbytte	-1.400.000	-1.600
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>1.400</u>
	<u>0</u>	<u>1.400</u>

Selskabskapitalen består af 500 aktier á nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

8 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Hugo Svaneeng Holding ApS, Frederiksborggade 126, 4000 Roskilde
APO Holding ApS, Aprilvej 96, 2860 Søborg
Kenneth Klitgaard Jensen Holding ApS, Lucernevej 110D, 2610 Rødovre

Noter

Note

9 **Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter solidarisk med tilknyttede virksomheder for betaling af skat af sambeskatningsindkomsten. Koncernens samlede forpligtigelse fremgår af Hugo Svaneeng Holding ApS.

Selskabet har indgået arbejdsgarantier. Pr. balancedagen udgør de samlede arbejdsgarantier t. kr. 23.579.

Selskabet kautionerer for Eidom A/S' prioritetsæld i ejendommen Ringstedvej 3A. Prioritetsgælden udgør t. kr. 19.784. Den bogførte værdi af ejendommen udgør t. kr.

Udover det anførte har selskabet ikke indgået kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser.

10 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for selskabets gæld til kreditinstitutter har selskabet stillet virksomhedspant på nom. t. kr. 4.000. Virksomhedspantet omfatter aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør t. kr. 16.345.

11 **Leje- og leasingforpligtelser, der ikke er indregnet i balancen**

Selskabet har indgået leasingkontrakter vedrørende biler og kontormaskiner. Leasingforpligtelserne udgør i alt pr. balancedagen t.kr. 2.842.

Selskabet har indgået huslejekontrakter. Pr. balancedagen udgør den samlede husleje-forpligtelse t. kr. 282.