

S.A. Holding 2009 ApS

Tronholmen 28B, 8960 Randers SØ

CVR-nr. 31 94 02 49

Årsrapport for 2015

7. regnskabsår

Til Erhvervsstyrelsen

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 6/5 2016



Stig Anthony Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger og erklæringer	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter til årsrapporten	9
Regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for S.A. Holding 2009 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.



Ole Sørensen

Randers SØ, den 3. maj 2016

Direktionen



Rene Sloth Gosvig



Stig Anthony Jensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i S.A. Holding 2009 ApS

Vi har revideret årsregnskabet for S.A. Holding 2009 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har udloddet ekstraordinært udbytte senere end 6 måneder efter balancedagen i den seneste godkendte årsrapport. Mellembalancen er ikke gennemgået af en revisor, hvilket er i strid med selskabsloven § 183, stk. 4, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Auning, den 3. maj 2016

National Revision
Registrerede Revisorer a/s
CVR 25 63 58 68



Michael Møller
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

S.A. Holding 2009 ApS
Tronholmen 28B
8960 Randers SØ

CVR-nr.: 31 94 02 49
Stiftet: 1. januar 2009
Hjemstedskommune: Randers
Regnskabsår: 1. januar til 31. december

Direktionen

Ole Sørensen
Rene Sloth Gosvig
Stig Anthony Jensen

Forretningsområde

Selskabets aktiviteter er i lighed med tidligere år at eje aktier i S.A. Ejendomsinvest A/S og Dansk Natursten A/S, samt at eje anparter/aktier i andre datterselskaber.

Revision

National Revision
Registrerede Revisorer a/s
Centervej 4
8963 Auning

Pengeinstitut

Danske Bank
Østervold 39
8900 Randers C

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Bruttotab		-176.531	-75.938
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-1.527.953	2.381.598
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		4.589.245	3.794.047
Andre finansielle indtægter		44.011	193.606
Andre finansielle omkostninger		-2.056.028	-1.768.878
Resultat før skat		872.744	4.524.435
Skat af årets resultat	1	510.115	402.640
Årets resultat		1.382.859	4.927.075
Der foreslås fordelt således:			
Udbytte for regnskabsåret		4.500.000	1.500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-2.937.690	952.952
Overført resultat		-179.451	2.474.123
		1.382.859	4.927.075

Balance pr. 31. december

Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	52.578.895	58.606.848
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	29.331.344	25.791.081
Finansielle anlægsaktiver		81.910.239	84.397.929
Anlægsaktiver		81.910.239	84.397.929
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		2.398.528	3.167.266
Andre tilgodehavender		1.545.538	1.399.713
Tilgodehavender		3.944.066	4.566.979
Likvide beholdninger		7.757	705.355
Omsætningsaktiver		3.951.823	5.272.334
Aktiver		85.862.062	89.670.263

Balance pr. 31. december

Passiver

	2015	2014
Note	DKK	DKK
Anpartskapital	126.000	126.000
Reserver for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	18.809.889	21.747.579
Overført resultat	29.752.194	34.280.627
Forslag til udbytte for regnskabsåret	4.500.000	1.500.000
Egenkapital	53.188.083	57.654.206
Kreditinstitutter i øvrigt	1.500.000	3.000.000
Langfristede gældsforpligtelser	1.500.000	3.000.000
Langfristede gældsforpligtelser, forfalder inden for 1 år	1.500.000	1.500.000
Kreditinstitutter	39.164	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	29.213.142	27.057.905
Selskabsskat	385.423	273.077
Anden gæld	36.250	185.075
Kortfristede gældsforpligtelser	31.173.979	29.016.057
Gældsforpligtelser	32.673.979	32.016.057
Passiver	85.862.062	89.670.263
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5	
Eventualforpligtelser	6	

Noter til årsrapporten

	2015 DKK	2014 DKK
1 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-510.115	-475.055
Regulering af udskudt skat	0	72.415
	<u>-510.115</u>	<u>-402.640</u>
2 Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris pr. 1. januar	28.500.000	34.150.350
Årets tilgang	450.000	0
Kostpris pr. 31. december	<u>28.950.000</u>	<u>34.150.350</u>
Værdireguleringer pr. 1. januar	-2.708.919	24.456.498
Afskrivning koncerngoodwill	-492.228	0
Værdiregulering af renteswap i datterselskab	1.651.018	0
Nedskrivning af anparterne til indre værdi på statustidspunktet	-450.000	0
Årets resultat efter skat	5.531.473	-1.527.953
Modtaget udbytte fra tidligere år	-3.150.000	-4.500.000
Værdireguleringer pr. 31. december	<u>381.344</u>	<u>18.428.545</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december	<u>29.331.344</u>	<u>52.578.895</u>
der fordeles således:		
S.A. Ejendomsinvest A/S	0	52.578.895
Dansk Natursten A/S	20.348.203	0
Randers Stevedore A/S	5.537.543	0
Ikke afskrevet koncerngoodwill	3.445.598	0
	<u>29.331.344</u>	<u>52.578.895</u>

Noter til årsrapporten

2 Finansielle anlægsaktiver

Virksomhed	Hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	Egenkapital- andel
S.A. Ejendomsinvest A/S	København	52.578.895	-1.527.953	100%	52.578.895
Dansk Natursten A/S	København	40.696.405	6.495.934	50%	20.348.203
Carryon Golftrrolley ApS					
Regnskab ej aflagt Randers	Randers	0	0	18%	0
Stevadore A/S	Randers	11.075.085	4.567.008	50%	5.537.543

3 Egenkapital

	Anpartskapital	Reserver for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital pr. 1. januar	126.000	21.747.579	34.280.627	1.500.000	57.654.206
Dagsværdiregulering af finansielle instrumenter	0	1.651.018	0	0	1.651.018
Betalt udbytte	0	0	0	-1.500.000	-1.500.000
Ekstraordinær udbytte	0	0	-6.000.000	0	-6.000.000
Årets resultat	0	-4.588.708	1.471.567	4.500.000	1.382.859
Egenkapital pr. 31. december	<u>126.000</u>	<u>18.809.889</u>	<u>29.752.194</u>	<u>4.500.000</u>	<u>53.188.083</u>

4 Langfristede gældsforpligtelser

Heraf forfalder DKK 0 til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Aktierne i S.A. Ejendomsinvest A/S og Dansk Natursten A/S er stillet til sikkerhed for alt mellemværende i Danske Bank. Aktierne ligger yderligt til sikkerhed for alt mellemværende med Danske Bank i S.A. Ejendomsinvest A/S og S.A. Granit A/S.

Til sikkerhed for alt mellemværende med Danske Bank i S.A. Granit A/S, Dansk Natursten A/S og S.A. Ejendomsinvest A/S er der afgivet solidarisk selvskyldnerkaution.

Noter til årsrapporten

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de selskaber, som er oplyst under noten Tilknyttede virksomheder/finansielle anlægsaktiver (og disses datterselskaber). Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen fremgår af denne årsrapport og er indregnet i balancen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Regnskabspraksis

Årsrapporten for S.A. Holding 2009 ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B

I henhold til årsregnskabslovens § 110 stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Resultatet af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet for året med fradrag af afskrivninger af goodwill under posterne "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med de koncernforbundne virksomheder.

Moderselskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede skat af sambeskatningsindkomsten hensættes og betales af moderselskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i forhold til selskabernes skattepligtige indkomster.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i tilknyttede virksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af resterende positiv forskelsværdi (goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de tilknyttede og associerede virksomheder.

Ved overtagelse af virksomhed beregnes koncerngoodwill som forskel mellem købesum og virksomhedens bogførte egenkapital pr. overtagelsestidspunkt. Nyerhvervede virksomheder værdiansættes derfor i modervirksomheden til dattervirksomhedens bogførte egenkapital med tillæg af nedskrevet værdi for koncerngoodwill.

Koncerngoodwill afskrives over 10 år, da ledelsen anser merværdi ved køb af aktier i forhold til aktiernes indre værdi for en strategisk og meget langsigtet disposition. Afskrivningen foretages i henhold til Årsregnskabslovens § 43, stk. 3.

Regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Egenkapital

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.