

JMR Holding, Kolding A/S

Romerparken 25, 6000 Kolding

---

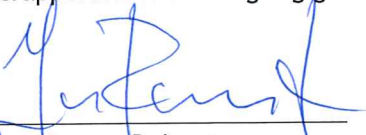
Årsrapport for

2019

---

CVR-nr. 31 93 76 04

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. maj 2020.



---

Joen Magnus Reinert  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledelsespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

#### **Ledelsesberetning**

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019**

- 7 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Noter

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for JMR Holding, Kolding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 19. maj 2020

### Direktion

Jette Kjærgaard

### Bestyrelse

Joen Magnus Reinert

Nina Kjærgaard Reinert

Anne Reinert Skovbakke

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Til aktionærerne i JMR Holding, Kolding A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for JMR Holding, Kolding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 19. maj 2020

**Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01



Jørn Dam Jensen  
statsautoriseret revisor  
mne33686

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	JMR Holding, Kolding A/S Romerparken 25 6000 Kolding
	CVR-nr.: 31 93 76 04
	Stiftet: 28. november 2008
	Hjemsted: Kolding
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 12. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Joen Magnus Reinert, Kolding Nina Kjærgaard Reinert, Kolding Anne Reinert Skovbakke, Kolding
<b>Direktion</b>	Jette Kjærgaard, Kolding
<b>Revision</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jupitervej 4 6000 Kolding
<b>Dattervirksomhed</b>	Holco 2008 A/S, Kolding
<b>Associerede virksomheder</b>	Søndergade 2, Kolding ApS, Kolding JNS Property Investments LTD, England

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet er at eje og besidde kapitalandele i unoterede aktier og anparter.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -46 t.kr. mod -44 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 7.588 t.kr. mod -1.241 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat som forventet.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JMR Holding, Kolding A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Il henhold til årsregnskabslovens § 110er der ikke udarbejdet koncernregnskab for JMR Holding, Kolding A/S og tilknyttede selskaber i koncernen..

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moder-virksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til. Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes som en indtægt i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet, når de almindelige betingelser for indregning af en indtægt er til stede.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Egenkapital

##### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter JMR Holding, Kolding A/S som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-45.716</b>	<b>-43.552</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7.332.991	125.490
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	154.634	70.479
Andre finansielle indtægter	528.816	199.622
1 Øvrige finansielle omkostninger	-382.241	-1.957.229
<b>Resultat før skat</b>	<b>7.588.484</b>	<b>-1.605.190</b>
Skat af årets resultat	0	363.866
<b>Årets resultat</b>	<b>7.588.484</b>	<b>-1.241.324</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	3.000.000	2.414.552
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	7.486.065	-1.884.031
Udbytte for regnskabsåret	1.000.000	0
Disponeret fra overført resultat	-3.897.581	-1.771.845
<b>Disponeret i alt</b>	<b>7.588.484</b>	<b>-1.241.324</b>

**Balance 31. december**

<u>Aktiver</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Note</u>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	68.842.839	61.511.215
3 Kapitalandele i associerede virksomheder	955.326	843.727
4 Andre tilgodehavender	<u>6.477.211</u>	<u>5.943.303</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>76.275.376</u>	<u>68.298.245</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>76.275.376</u></b>	<b><u>68.298.245</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	9.165.858	11.829.444
Tilgodehavende selskabsskat	0	18.000
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	193.615
Andre tilgodehavender	<u>107.121</u>	<u>105.040</u>
Tilgodehavender i alt	<u>9.272.979</u>	<u>12.146.099</u>
Likvide beholdninger	<u>345.702</u>	<u>29.389</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>9.618.681</u></b>	<b><u>12.175.488</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>85.894.057</u></b>	<b><u>80.473.733</u></b>

**Balance 31. december**

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
5 Virksomhedskapital	500.000	500.000
6 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	55.800.750	48.316.052
7 Overført resultat	24.313.022	28.210.603
8 Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.000.000	0
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>81.613.772</u></b>	<b><u>77.026.655</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	153.259	152.777
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	844.956	0
Anden gæld	3.282.070	3.294.301
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>4.280.285</u>	<u>3.447.078</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>4.280.285</u></b>	<b><u>3.447.078</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>85.894.057</u></b>	<b><u>80.473.733</u></b>
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10 Eventualposter		

## Noter

	2019	2018		
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>				
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	1.057.003		
Andre finansielle omkostninger	382.241	900.226		
	<b>382.241</b>	<b>1.957.229</b>		
	31/12 2019	31/12 2018		
<b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris primo	13.960.900	13.960.900		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>13.960.900</b>	<b>13.960.900</b>		
Opskrivninger primo	51.809.340	48.967.247		
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	7.332.991	1.354.055		
Udbytte	0	-2.080.000		
Kapitalbevægelse i dattervirksomhed	-1.367	3.568.038		
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>59.140.964</b>	<b>51.809.340</b>		
Afskrivninger på goodwill primo	-4.259.025	-3.030.460		
Årets afskrivninger på goodwill	0	-1.228.565		
<b>Afskrivninger på goodwill ultimo</b>	<b>-4.259.025</b>	<b>-4.259.025</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>68.842.839</b>	<b>61.511.215</b>		
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos JMR Holding, Kolding A/S
Holco 2008 A/S, Kolding	52 %	132.390.075	14.101.906	68.842.839
		<b>132.390.075</b>	<b>14.101.906</b>	<b>68.842.839</b>

## Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
<b>3. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris primo	57.497	57.497
Afgang i årets løb	<u>-35.100</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>22.397</u></b>	<b><u>57.497</u></b>
Opskrivninger primo	765.737	695.258
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	154.634	70.479
Årets tilbageførsler på afgang	<u>-1.560</u>	<u>0</u>
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b><u>918.811</u></b>	<b><u>765.737</u></b>
Modregnet i tilgodehavender	<u>14.118</u>	<u>20.493</u>
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b><u>14.118</u></b>	<b><u>20.493</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>955.326</u></b>	<b><u>843.727</u></b>
<b>Associerede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Søndergade 2, Kolding ApS	Kolding	33,3 %
JNS Property Investments LTD	England	25 %



## Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
<b>4. Andre tilgodehavender</b>		
Kostpris primo	5.824.528	26.835.288
Tilgang i årets løb	262.000	0
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-21.010.760</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>6.086.528</u></b>	<b><u>5.824.528</u></b>
Opskrivninger primo	139.267	-46.365
Tilskrevne renter	215.944	197.562
Kursregulering	<u>49.590</u>	<u>-11.930</u>
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b><u>404.801</u></b>	<b><u>139.267</u></b>
Nedskrivninger primo	-20.493	-50.618
Årets nedskrivninger	<u>6.375</u>	<u>30.126</u>
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-14.118</u></b>	<b><u>-20.492</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>6.477.211</u></b>	<b><u>5.943.303</u></b>
Der specificeres således:		
Andre tilgodehavender	<u>6.477.211</u>	<u>5.943.303</u>
	<b><u>6.477.211</u></b>	<b><u>5.943.303</u></b>
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>500.000</u></b>

Aktiekapitalen består af aktier á kr. 1.000 og multipla heraf. Kapitalen er inddelt i A-aktier (50.000) og B-aktier (450.000).

## Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
<b>6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivinger primo	48.316.052	46.632.045
Resultatandel	7.486.065	-1.884.031
Bevægelse i tilknyttede virksomhed	-1.367	3.568.038
	<u>55.800.750</u>	<u>48.316.052</u>
<b>7. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	28.210.603	29.982.448
Årets overførte overskud eller underskud	-3.897.581	-1.771.845
Ekstraordinær udbytte vedtaget i regnskabsåret	3.000.000	2.414.552
Ekstraordinær udbytte udbetalt i regnskabsåret	-3.000.000	-2.414.552
	<u>24.313.022</u>	<u>28.210.603</u>
<b>8. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udloddet udbytte	-3.000.000	-2.414.552
Udbytte for regnskabsåret	4.000.000	2.414.552
	<u>1.000.000</u>	<u>0</u>

### 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for bankgæld overfor Fast Ejendom Kolding 2014 ApS, Biotech Force Danmark ApS, Holco 2008 A/S, Kløvervej 44 Kolding A/S, Metalvej 12 Kolding A/S, Mønten 7B Kolding A/S, Nowocoat Industrial A/S samt Stålvej 3 Kolding A/S. Den samlede bankgæld i de nævnte selskaber andrager pr. 31/12 2019 i alt t.kr. 61.057.

Derudover har selskabet stillet selvskyldnerkaution for en garantikonto i Metalvej 12, Kolding A/S. Garantien andrager pr. 31/12 2019 i alt t.kr. 119.

### 10. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

## Noter

---

**10. Eventualposter (fortsat)**  
**Sambeskatning (fortsat)**

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.