

Pii Holding ApS
c/o Ole Pii Johannessen, Enghøjvej 44, Ganløse, 3660 Stenløse

CVR-nr. 31 93 75 07

Årsrapport

1. januar - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. maj 2020.

Ole Pii Johannessen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Pii Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stenløse, den 7. maj 2020

Direktion

Ole Pii Johannessen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Pii Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Pii Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 7. maj 2020

One Revision

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 39 09 02 79

Egon Ramskov Laursen

statsautoriseret revisor
mne34372

Selskabsoplysninger

Selskabet	Pii Holding ApS c/o Ole Pii Johannessen Enghøjvej 44, Ganløse 3660 Stenløse
	CVR-nr.: 31 93 75 07
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Ole Pii Johannessen
Revisor	One Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Roskildevej 39, 3. sal 2000 Frederiksberg
Dattervirksomheder	Kongsø Holding ApS, Stenløse JMO Investment ApS, Stenløse

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber, handel med værdipapirer og efter direktionens opfattelse hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -1.291 kr. mod -1.250 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 74.161 kr. mod -103.684 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabets kapitalejer har tilkendegivet, at vil tilføre selskabet den fornødne likviditet til at finansiere driften og afvikling af gældsforpligtelser i de kommende 12 måneder. Årsrapporten aflægges således under forudsætning af fortsat drift.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Pii Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Bruttotab	-1.291	-1.250
2 Personaleomkostninger	0	0
Driftsresultat	-1.291	-1.250
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	86.171	-106.400
Andre finansielle indtægter	2.703	3.966
Øvrige finansielle omkostninger	-13.422	0
Resultat før skat	74.161	-103.684
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	74.161	-103.684
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	74.161	0
Disponeret fra overført resultat	0	-103.684
Disponeret i alt	74.161	-103.684

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2019	2018
Anlægsaktiver		
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	180.230	94.059
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	190.000	270.000
4 Andre værdipapirer og kapitalandele	3.305.180	500.555
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>3.675.410</u>	<u>864.614</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>3.675.410</u>	<u>864.614</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	16.991	21.439
Andre tilgodehavender	0	64.966
Tilgodehavender i alt	<u>16.991</u>	<u>86.405</u>
Likvide beholdninger	61	92
Omsætningsaktiver i alt	<u>17.052</u>	<u>86.497</u>
Aktiver i alt	<u>3.692.462</u>	<u>951.111</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2019	2018
Egenkapital		
Virksomhedskapital	2.500.000	1.000.000
Overført resultat	-136.517	-210.678
Egenkapital i alt	2.363.483	789.322
Gældsforpligtelser		
5 Kreditinstitutter i øvrigt	1.013.422	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.013.422	0
Kortfristet del af langfristet gæld	300.000	0
Anden gæld	15.557	161.789
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	315.557	161.789
Gældsforpligtelser i alt	1.328.979	161.789
Passiver i alt	3.692.462	951.111
1 Selskabets likviditet og kapitalberedskab		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7 Eventualposter		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	1.000.000	-106.994	893.006
Årets overførte overskud eller underskud	0	-103.684	-103.684
Egenkapital 1. januar 2019	1.000.000	-210.678	789.322
Kontant kapitaludvidelse	1.500.000	0	1.500.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	74.161	74.161
	2.500.000	-136.517	2.363.483

Noter

1. Selskabets likviditet og kapitalberedskab

Selskabets kapitalejer har tilkendegivet, at vil tilføre selskabet den fornødne likviditet til at finansiere driften og afvikling af gældsforpligtelser i de kommende 12 måneder. Årsrapporten aflægges således under forudsætning af fortsat drift.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
2. Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	<u>294.537</u>	<u>294.537</u>
Kostpris 31. december	<u>294.537</u>	<u>294.537</u>
Nedskrivninger 1. januar	-200.478	-94.078
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	<u>86.171</u>	<u>-106.400</u>
Nedskrivninger 31. december	<u>-114.307</u>	<u>-200.478</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>180.230</u>	<u>94.059</u>
Tilknyttede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
Kongsø Holding ApS	Stenløse	100,00 %
JMO Investment ApS	Stenløse	74,38 %
4. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar	500.555	500.555
Tilgang i årets løb	<u>2.804.625</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december	<u>3.305.180</u>	<u>500.555</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>3.305.180</u>	<u>500.555</u>

Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
5. Kreditinstitutter i øvrigt		
Kreditinstitutter i øvrigt i alt	1.313.422	0
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-300.000</u>	<u>0</u>
	<u>1.013.422</u>	<u>0</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitution, som i årsrapporten for år 2019 er indregnet til i alt 1,3 mio. kr. er der stillet sikkerhed i selskabets kapitalandele i unoterede kapitalandele, som i årsrapporten for år 2019 er indregnet til 3,3 mio. kr.

7. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 5 t.kr., som ikke er indregnet i årsrapporten for år 2019, da det er ledelsens vurdering at der er usikkerhed forbundet med den fremtidige anvendelse heraf.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Ole Pii Johannessen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-015035365586

IP: 87.54.xxx.xxx

2020-05-07 11:47:59Z

NEM ID 

Egon Ramskov Laursen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-583407551657

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-05-07 11:50:12Z

NEM ID 

Ole Pii Johannessen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-015035365586

IP: 87.54.xxx.xxx

2020-05-07 11:53:24Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: WDDCB-DA6PN-QM3HK-XZCYQ-NYYU1-4BA5M

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>