

REVISORGÅRDEN I ODENSE APS

THUJAVEJ 27, 5250 ODENSE SV

MEMBER OF
DANSKE REVISORER

Tlf. 66 17 15 00, info@revisorgaarden-odense.dk
www.revisorgaarden-odense.dk

FSK*

Årsrapport for 2021

01.01.21 - 31.12.21
(13. regnskabsår)

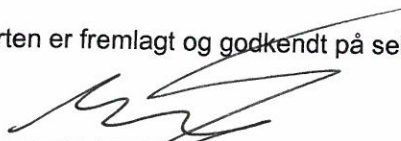
Bøgild ApS

Svendborgvej 226 Lindved
5260 Odense S

CVR-nr. 31937108

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22/3 - 2022

Dirigent:



Morten Bøgild

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Bøgild ApS for regnskabsåret 2021.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

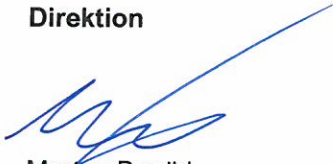
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense S, den 10. marts 2022.

Direktion



Morten Bøgild



Flemming Bøgild

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Bøgild ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bøgild ApS for regnskabsåret 01.01.21 – 31.12.21 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

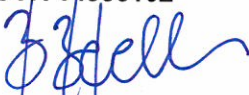
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense SV, den 10. marts 2022

REVISORGÅRDEN I ODENSE ApS
CVR 14335102



Bo Bødker
Registreret revisor
MNE11588

Selskabsoplysninger

Selskabet

Bøgild ApS
Svendborgvej 226
5260 Odense S

E-mail: info@boegildaps.dk

CVR-nr.: 31937108

Stiftet: 1. januar 2009

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Morten Bøgild
Flemming Bøgild

Revisor

REVISORGÅRDEN I ODENSE ApS

Thujavej 27
5250 Odense SV

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter består af tømrervirksomhed, udlejning af ejendomme og engroshandel med e-cigaretter.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består af tømrervirksomhed, udlejning af ejendomme og engroshandel med e-cigaretter.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Den hastige spredning af Corona-virusset i Danmark og resten af verden i marts 2020 har nødvendiggjort en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Bøgild ApS er for nuværende ikke berørt af de gennemførte restriktioner.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bøgild ApS for 2021 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er en sammendragning af nettoomsætningen, andre driftsindtægter, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen

Arbejder udført for fremmed regning indtægtsføres i resultatopgørelsen efter produktionskriteriet. Dette betyder, at omsætningen resultatføres inklusiv avance i takt med arbejdets færdiggørelse.

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtages.

Vareforbrug

Vareforbrug vedrører varekøb og fremmed arbejde mv., der er medgået til årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, leasingaftaler, nedskrivning af tilgodehavender mv.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundære karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder udlejning af ejendomme, samt lønkomensation vedr. Covid-19.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger, kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån, rentetillæg under acontoskatteordningen samt nedskrivning af tilgodehavender og andre finansielle aktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

BALANCEN

Immaterielle og materielle anlægsaktiver

Erhvervede anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider. Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

Restværdi og resterende brugstider vurderes løbende.

	<i>Brugstid</i>	<i>Restværdi</i>
Bygninger (der afskrives ikke på grundens værdi)	50 år	4.337 t.kr.
Driftsmateriel og inventar	5 år	0 kr.

Anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Fortjeneste og tab ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under posterne "Andre driftsindtægter" og "Andre driftsomkostninger".

Aktiver med en levetid under 1 år omkostningsføres i anskaffelsesåret under posten "Andre eksterne omkostninger".

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Hvis kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominal værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontanter og bankindestående, der måles til nominal værdi.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

Gældsforpligtelser

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominal restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Gæld til realkreditinstitutter

Gælden måles til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2021	2020
	kr.	tkr.
Bruttofortjeneste	1.582.733	1.504
1 Personaleomkostninger	996.170	894
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	58.627	38
Tab ved salg af anlægsaktiver	0	79
Ordinært resultat før finansielle poster	527.937	493
Andre finansielle indtægter	344	2
Andre finansielle omkostninger	327.726	108
Resultat før skat	200.554	387
Skat af årets resultat	64.617	98
Årets resultat	135.937	289
 Forslag til resultatdisponering		
Overført fra tidligere år	1.021.445	733
Årets resultat	135.937	289
Til disposition	1.157.383	1.021
Overført resultat	1.157.383	1.021
Disponeret i alt	1.157.383	1.021

Balance 31. december

Note	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	tkr.
Aktiver		
Anlægsaktiver		
Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	4.916.895	4.946
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	66.639	96
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>4.983.534</u>	<u>5.042</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>4.983.534</u>	<u>5.042</u>
Omsætningsaktiver		
Varebeholdninger		
Råvarer og hjælpematerialer	732.013	799
Varebeholdninger i alt	<u>732.013</u>	<u>799</u>
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	318.471	381
Andre tilgodehavender	688.916	169
Periodeafgrænsningsposter	50.740	189
Tilgodehavender i alt	<u>1.058.128</u>	<u>739</u>
Likvide beholdninger	<u>228.206</u>	<u>104</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>2.018.346</u>	<u>1.641</u>
Aktiver i alt	<u>7.001.880</u>	<u>6.683</u>

Balance 31. december

Note	2021	2020
	kr.	tkr.
Passiver		
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125
Overført resultat	1.157.383	1.021
Egenkapital i alt	1.282.383	1.146
Hensatte forpligtelser		
Hensættelse til udskudt skat	21.642	43
Hensatte forpligtelser i alt	21.642	43
Gældsforpligtelser		
Langfristede gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	2.970.644	3.196
Anden gæld	1.318.057	1.030
Kortfristet del af langfristet gæld	-175.042	-176
2 Langfristede gældsforpligtelser i alt	4.113.659	4.050
Kortfristede gældsforpligtelser		
Kortfristet del af langfristet gæld	175.042	176
Leverandører af varer og tjenesteydelser	118.203	249
Anden gæld	1.290.951	1.019
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.584.197	1.444
Gældsforpligtelser i alt	5.697.856	5.494
Passiver i alt	7.001.880	6.683
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
4 Kontraktlige forpligtelser		
5 Eventualposter m.v.		

Noter til årsrapporten

1	Personaleomkostninger	2021	2020
		kr.	tkr.
	Løn, gager og vederlag	925.290	873
	Pensioner	48.000	0
	Andre udgifter til social sikring	22.880	21
	Personaleomkostninger i alt	996.170	894

Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere i indeværende år 2, sidste år 2.

2 Langfristede gældsforpligtelser

Følgende del af gælden forfalder til betaling efter 5 år: kr. 2.151.422

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Fynske Bank er der tinglyst ejerbrev nom. kr. 1.200.000 i ejendomme med en regnskabsmæssig værdi kr.4.916.895

Til sikkerhed for gæld til DLR Kredit kr. 571.141, er der givet pant i ejendommene Østerport 1A og 1B. Ejendommens regnskabsmæssige værdi kr. 939.760.

Der er tillige tinglyst realkreditpantebreve nom. kr. 373.000 i ejendommene Østerport 1A og Østerport 1B vedrørende byfornyelseslån.

Til sikkerhed for gæld til Jyske Realkredit kr. 253.529, er det givet pant i ejendommen Svendborgvej 81, Ørbæk. Ejendommens regnskabsmæssige værdi kr. 465.301.

Til sikkerhed for gæld til DLR Kredit, kr. 640.713, er der givet pant i ejendommen Ahlefeldtsgade 23, Rudkøbing. Ejendommens regnskabsmæssige værdi kr. 1.214.816

Til sikkerhed for gæld til DLR Kredit kr. 192.946, er der givet pant i ejendommen Sentvedvej 42A, Frørup. Ejendommens regnskabsmæssige værdi kr. 462.836.

I samme ejendom er der givet pant nom. kr. 10.000 til sikkerhed overfor ejerforening.

Til sikkerhed for gæld til DLR Kredit kr. 1.356.275, er der givet pant i ejendommen Bagvej 2, Svendborg. Ejendommens regnskabsmæssige værdi kr. 1.834.181.

4 Kontraktlige forpligtelser

Ingen

Noter til årsrapporten

5 Eventualposter m.v.

Der er indgået huslejeaftale. Forpligtelsen for 6 måneder udgør kr. 35.100.