

**TØMRERFIRMAET MORTEN MICHAELSEN APS**

Ribevej 9  
7171 Uldum

CVR-nr. 31 93 40 28

**ÅRSRAPPORT FOR 2022**



Årsrapporten er fremlagt og god-  
kendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den  
21. juni 2023

---

Morten Michaelsen  
dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	12
Balance 31. december	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Tømrerfirmaet Morten Michaelsen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Uldum, den 21. juni 2023

### Direktion

Morten Michaelsen  
direktør

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i Tømrerfirmaet Morten Michaelsen ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Tømrerfirmaet Morten Michaelsen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skanderborg, den 21. juni 2023

### ADVOSION

Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 55 70 64

Henrik Hansen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne21336

## SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Tømrefirmaet Morten Michaelsen ApS Ribevej 9 7171 Uldum
	CVR-nr.: 31 93 40 28
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022
	Stiftet: 28. juni 2005
	Hjemsted: Hedensted
<b>Direktion</b>	Morten Michaelsen, direktør
<b>Revisor</b>	ADVOSION Statsautoriseret revisionspartnerselskab Krøyer Kielbergs Vej 3, 5. th. 8660 Skanderborg

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive tømrer- og byggevirksomhed samt anden form for beslægtet byggevirksomhed, handel, investering, udlejning af fast ejendom og anden dermed beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 790.559, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 5.039.399.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Tømrerfirmaet Morten Michaelsen ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre driftsomkostninger og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger og andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Produktionsanlæg og maskiner	3-7 år	0-10 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-7 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver, der består af tilgodehavender i kapitalinteresser, måles til dagsværdi på balancedagen. Finansielle aktiver med et fast udløbstidspunkt, som ledelsen forventer at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris, og nedskrives til en lavere genindvindingsværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser - bortset fra udskudt skat - måles til kapitalværdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte garantiforpligtelser måles på baggrund af erfaringer med garantiarbejder. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over 1 år fra balancedagen tilbagediskonteres med en sats, som afspejler risiko og forfaldstidspunkt på forpligtelsen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem netto-provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	1	<b>13.419.255</b>	<b>11.186.652</b>
Personaleomkostninger	2	-11.936.288	-9.276.491
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>1.482.967</b>	<b>1.910.161</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	-421.649	-442.184
Andre driftsomkostninger		0	-5.737
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.061.318</b>	<b>1.462.240</b>
Finansielle indtægter	4	2.192	3.302
Finansielle omkostninger	5	-45.404	-30.007
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.018.106</b>	<b>1.435.535</b>
Skat af årets resultat	6	-227.547	-315.009
<b>Årets resultat</b>		<b>790.559</b>	<b>1.120.526</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		790.559	1.120.526
		<b>790.559</b>	<b>1.120.526</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	7	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	365.170	1.967.404
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>365.170</b>	<b>1.967.404</b>
Kapitalandele i kapitalinteresser	8	20.000	20.000
Tilgodehavende i kapitalinteresse		1.858.952	1.706.760
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.878.952</b>	<b>1.726.760</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.244.122</b>	<b>3.694.164</b>
Råvarer og hjælpematerialer		537.547	208.218
<b>Varebeholdninger</b>		<b>537.547</b>	<b>208.218</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.176.325	2.716.806
Igangværende arbejder for fremmed regning	10	5.586.140	3.923.285
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.235.385	0
Andre tilgodehavender		15.723	59.446
Periodeafgrænsningsposter		26.830	30.750
<b>Tilgodehavender</b>		<b>8.040.403</b>	<b>6.730.287</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>205.454</b>	<b>2.824.673</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>8.783.404</b>	<b>9.763.178</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>11.027.526</b>	<b>13.457.342</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		4.914.399	4.123.839
<b>Egenkapital</b>		<b>5.039.399</b>	<b>4.248.839</b>
Hensættelse til udskudt skat		223.000	178.000
Andre hensættelser		100.000	100.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>323.000</b>	<b>278.000</b>
Leasingforpligtelser		264.047	330.961
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	11	<b>264.047</b>	<b>330.961</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	11	66.914	191.057
Modtagne forudbetalinger fra kunder		270.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.187.580	2.388.257
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	1.225.560
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		827	131
Selskabsskat		182.547	496.964
Anden gæld		1.693.212	4.297.573
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>5.401.080</b>	<b>8.599.542</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>5.665.127</b>	<b>8.930.503</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>11.027.526</b>	<b>13.457.342</b>
Eventualforpligtelser	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		



## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	4.123.840	4.248.840
Årets resultat	0	790.559	790.559
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>125.000</b>	<b>4.914.399</b>	<b>5.039.399</b>

## NOTER

### 1 Særlige poster

Årets resultat er påvirket af fortjeneste ved salg af anlægsaktiver t.kr. 457 før skat. Indtægten er medtaget i bruttfortjenesten.

	2022	2021
	kr.	kr.
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	9.809.015	7.651.680
Pensioner	1.316.924	1.012.184
Andre omkostninger til social sikring	557.870	373.043
Andre personaleomkostninger	252.479	239.584
	<b>11.936.288</b>	<b>9.276.491</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	30	21

Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.

### 3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Afskrivninger materielle anlægsaktiver	421.649	442.184
	<b>421.649</b>	<b>442.184</b>
der fordeler sig således:		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	421.649	442.184
	<b>421.649</b>	<b>442.184</b>

### 4 Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	3.302
Andre finansielle indtægter	2.192	0
	<b>2.192</b>	<b>3.302</b>

## NOTER

	2022	2021
	kr.	kr.
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	22.667	0
Andre finansielle omkostninger	22.737	30.007
	<b>45.404</b>	<b>30.007</b>
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	182.547	496.964
Årets udskudte skat	45.000	-181.955
	<b>227.547</b>	<b>315.009</b>
<b>7 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og byg-	Andre anlæg,
	ninger	driftsmateriel
	og inventar	
Kostpris 1. januar 2022	0	3.019.184
Tilgang i årets løb	241.625	86.400
Afgang i årets løb	-241.625	-2.594.345
Kostpris 31. december 2022	0	511.239
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	0	1.051.780
Årets afskrivninger	0	421.649
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-1.327.360
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	0	146.069
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>0</b>	<b>365.170</b>
Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver	0	365.170

## NOTER

	2022	2021
	kr.	kr.
<b>8 Kapitalandele i kapitalinteresser</b>		
Kostpris 1. januar 2022	20.000	0
Tilgang i årets løb	0	20.000
Kostpris 31. december 2022	20.000	20.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>20.000</b>	<b>20.000</b>

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ejendomsselskabet Teglgårdsvej, Løsning ApS	Hedensted	50%	28.582	-11.418

## 9 Finansielle anlægsaktiver

	Tilgodehavende i kapitalinteresse
Kostpris 1. januar 2022	1.706.760
Tilgang i årets løb	152.192
Kostpris 31. december 2022	1.858.952
Nedskrivninger 31. december 2022	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>1.858.952</b>

## NOTER

	2022	2021
	kr.	kr.
<b>10 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder, salgspris	30.363.652	15.023.285
Igangværende arbejder, acontofaktureret	-24.777.512	-11.100.000
	<b>5.586.140</b>	<b>3.923.285</b>
	<b>5.586.140</b>	<b>3.923.285</b>

### 11 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2022	Gæld 31. december 2022	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Leasingforpligtelser	522.018	330.961	66.914	0
	<b>522.018</b>	<b>330.961</b>	<b>66.914</b>	<b>0</b>
	<b>522.018</b>	<b>330.961</b>	<b>66.914</b>	<b>0</b>

### 12 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Morten Michaelsen Holding ApS og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Herudover har selskabet indgået finansielle leasingkontrakter, der er indregnet som anlægsaktiver, jf. note 7.

### 13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ikke stillet sikkerhed overfor tredjemand.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Morten Michaelsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Morten Michaelsen

Direktør

ID: edf893df-b323-4ec5-b953-7054d611cf32

Tidspunkt for underskrift: 21-06-2023 kl.: 13:31:02

Underskrevet med MitID



## Henrik Hansen

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Henrik Hansen

Revisor

ID: 80810872

Tidspunkt for underskrift: 21-06-2023 kl.: 14:31:36

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Morten Michaelsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Morten Michaelsen

Dirigent

ID: edf893df-b323-4ec5-b953-7054d611cf32

Tidspunkt for underskrift: 21-06-2023 kl.: 17:28:57

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: f6e849vppwNk250265449

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).