

REVISIONSCENTRET 5R ESBJERG ApS  
Registrerede revisorer  
CVR nr. DK 26 27 95 34

Frodesgade 109  
6700 Esbjerg  
Telefon 75 45 44 77  
Telefax 75 18 16 90  
E-mail 5R@5R.dk

**Bromerholm, Ribe Holding ApS**  
Tved Gammelvej 3 G  
6760 Ribe

**CVR-nr. 31 89 62 58**

**Årsrapport 2022**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling,  
den 30/6 2023

**Dirigent**



Tine Vind Bromerholm

## Indholdsfortegnelse

---

|   |      |    |
|---|------|----|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                      | side | 1  |
| <b>Påtegninger</b>                              |      |    |
| Ledelsespåtegning                               | side | 2  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | side | 3  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |      |    |
| Beretning                                       | side | 4  |
| <b>Regnskab 1/1 2022 - 31/12 2022</b>           |      |    |
| Anvendt regnskabspraksis                        | side | 5  |
| Resultatopgørelse                               | side | 8  |
| Balance   | side | 9  |
| Noter   | side | 11 |



## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Bromerholm, Ribe Holding ApS  
Tved Gammelvej 3 G  
6760 Ribe

### Generelle oplysninger

CVR nr.

31 89 62 58

Hjemstedskommune

Esbjerg

Regnskabsperiode

1/1 2022 - 31/12 2022

### Direktion

Tine Vind Bromerholm

### Revisor

Revisionscentret 5R Esbjerg ApS

Frodesgade 109

6700 Esbjerg

Tlf. 75 45 44 77

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag aflagt årsregnskab for 2022 for Bromerholm, Ribe Holding ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at regnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Jeg anser kravene for at undlade revision at være opfyldt.

Regnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 23. juni 2023

**Direktion**

---

Tine Vind Bromerholm

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

Til den daglige ledelse i Bromerholm, Ribe Holding ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for Bromerholm, Ribe Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 23. juni 2023

**Revisionscentret 5R Esbjerg ApS**



Henning Jørgensen  
Registreret revisor  
mne3020

## Ledelsesberetning

---

### **Aktivitet**

Selskabets formål er at virke som holdingselskab ved at eje anpartar i virksomheden Ribe Jagt og Fiskeri ApS, CVR nr. 29 19 91 91 samt i investering.

### **Økonomisk udvikling**

Årets resultat efter skat udgør et underskud på kr. -1.530.175. Resultatet betegnes som ikke tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsregnskabet for Bromerholm, Ribe Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomhed.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen, andre driftsindtægter og -omkostninger samt andre eksterne omkostninger ikke oplyst i resultatopgørelsen men samlet i posten "Bruttofortjeneste".

#### Udbytte fra tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer. I det omfang udloddet udbytte overstiger den akkumulerede indtjening efter overtagelsestidspunktet, indregnes udbyttet dog som reduktion på kapitalandelens kostpris.

#### Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen tillige med resultatføring af årets ændring i hensættelse til eventualskat.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommens købspris tillagt eventuelle tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Efter første indregning måles ejendommene til dagsværdi, der repræsenterer det beløb, som den enkelte ejendom vil kunne sælges for til en uafhængig køber. Ejendommens dagsværdi revurderes årligt på baggrund af beregnede kapitalværdier for de forventede pengestrømme fra de enkelte investeringsejendomme. Ved beregning af kapitalværdierne anvendes en diskonteringsfaktor, der afspejler de aktuelle afkastkrav på tilsvarende ejendomme. Regnskabsårets reguleringer til dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester eller tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med andelen af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende tilknyttede virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de forholdsmæssigt overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som normalt er 5 år, men kan i visse tilfælde udgøre op til 20 år for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil, hvis den længere afskrivningsperiode vurderes bedre at afspejle nytten af de pågældende ressourcer.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.



### Hensættelser og gæld

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%. Et evt. skatteaktiv indregnes ikke i balancen.

#### Andre gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris.

## Resultatopgørelse

|  | <u>Note</u> | <u>2022</u>       | <u>2021</u>      |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| Bruttoresultat   |             | 72.184            | 11.471           |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      |             | -1.424.506        | 1.531.636        |
| Finansieringsindtægter                                     |             | 7.824             | 195.023          |
| Finansieringsomkostninger                                  | 2           | -212.874          | -70.253          |
| <b>Resultat før skat</b>                                   |             | <b>-1.557.372</b> | <b>1.667.877</b> |
| Skat af årets resultat                                     | 3           | -27.197           | 32.010           |
| <b>Årets resultat</b>                                      |             | <b>-1.530.175</b> | <b>1.635.867</b> |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering</b>                 |             |                   |                  |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen            |             | 117.800           | 110.600          |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | -409.345          | 0                |
| Overført til næste år                                      |             | -1.238.630        | 1.525.267        |
|  |             | <b>-1.530.175</b> | <b>1.635.867</b> |

**Balance**

|   | <u>Note</u> | <u>31/12 22</u>  | <u>31/12 21</u>  |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>  |             |                  |                  |
| <b>Anlægsaktiver</b>                                  |             |                  |                  |
| Investeringsejendomme                                 |             | 2.000.000        | 2.000.000        |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder              |             | 2.286.024        | 1.609.345        |
| Anlægsaktiver i alt                                   |             | <u>4.286.024</u> | <u>3.609.345</u> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                              |             |                  |                  |
| Tilgodehavende selskabsskat, tilknyttede virksomheder |             | 0                | 371.658          |
| Tilgodehavende selskabsskat                           |             | 10.874           | 0                |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder          |             | 340.159          | 0                |
| Andre tilgodehavender                                 |             | 0                | 155.088          |
| Værdipapirer og kapitalandele                         |             | 0                | 1.549.673        |
| Likvide beholdninger                                  |             | 94.219           | 173.774          |
| Omsætningsaktiver i alt                               |             | <u>445.252</u>   | <u>2.250.193</u> |
| <b>Aktiver i alt</b>                                  |             | <u>4.731.276</u> | <u>5.859.538</u> |

**Balance**

|  | <u>Note</u> | <u>31/12 22</u>  | <u>31/12 21</u>  |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>  |             |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>   |             |                  |                  |
| Selskabskapital  |             | 125.000          | 125.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | 0                | 409.345          |
| Udbytte for regnskabsåret                                  |             | 117.800          | 114.400          |
| Overført resultat  |             | 1.943.906        | 3.182.536        |
| Egenkapital i alt  |             | <u>2.186.706</u> | <u>3.831.281</u> |
| <b>Hensættelser</b>  |             |                  |                  |
| Hensættelse udskudt skat                                   |             | 42.426           | 42.426           |
| Hensættelser i alt   |             | <u>42.426</u>    | <u>42.426</u>    |
| <b>Langfristet gæld</b>                                    |             |                  |                  |
| Realkreditinstitutter                                      |             | 1.070.558        | 1.105.343        |
| Selskabsskat   |             | 0                | 206.756          |
| Langfristet gæld i alt                                     | 4           | <u>1.070.558</u> | <u>1.312.099</u> |
| <b>Kortfristet gæld</b>                                    |             |                  |                  |
| Realkreditinstitutter                                      |             | 35.000           | 34.100           |
| Pengeinstitutter   |             | 715.795          | 0                |
| Selskabsskat   |             | 0                | 167.976          |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          |             | 136.433          | 210.122          |
| Anden gæld   |             | 544.358          | 261.534          |
| Kortfristet gæld i alt                                     |             | <u>1.431.586</u> | <u>673.732</u>   |
| <b>Gæld i alt</b>  |             | <u>2.544.570</u> | <u>2.028.257</u> |
| <b>Passiver i alt</b>                                      |             | <u>4.731.276</u> | <u>5.859.538</u> |
| Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.           | 5           |                  |                  |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                      | 6           |                  |                  |

## Noter

|   | 2022           | 2021           |
|---|----------------|----------------|
| <b>1 Finansieringsindtægter</b>             |                |                |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 7.824          | 0              |
| Andre renteudgifter                         | 0              | 195.023        |
| Finansieringsindtægter i alt                | <u>7.824</u>   | <u>195.023</u> |
| <b>2 Finansieringsomkostninger</b>          |                |                |
| Renteudgifter til tilknyttede virksomheder  | 0              | 17.565         |
| Andre renteudgifter                         | 212.874        | 52.688         |
| Finansieringsomkostninger i alt             | <u>212.874</u> | <u>70.253</u>  |
| <b>3 Selskabsskat</b>                       |                |                |
| Afsat skat af årets skattepligtige indkomst | -163.614       | 206.756        |
| Skatterefusion, tilknyttede selskaber       | 136.417        | -174.746       |
| Selskabsskat i alt                          | <u>-27.197</u> | <u>32.010</u>  |

## 4 Langfristede gældsforpligtelser

Af langfristede gældsforpligtelser forfalder t.kr. 930 til betaling efter 5 år.

## 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Ribe Jagt og Fiskeri ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Ribe Jagt og Fiskeri ApS for danske selskabsskatter. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter udgør t.kr. 0 pr. 31. december 2022. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomsten vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er stillet pant. Den samlede pant udgør t.kr. 1.225.

Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør t.kr. 2.000.