

SA DUBAI ApS

Værnedamsvej 1, 1 th
1819 Frederiksberg C

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/05/2019

Shabbir Ahmed
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

SA DUBAI ApS
Værnedamsvej 1, 1 th
1819 Frederiksberg C

CVR-nr: 31895537
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Aktiviteter:

Selskabets hovedaktivitet er drift og handel med fast ejendom.

Resultatdisponering:

Med hensyn til resultatet af årets drift og den økonomiske stilling pr. 31. december 2018 henvises til efterfølgende resultatopgørelse og balance med tilhørende noter.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Der er på balancetidspunktet og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsregnskabet væsentligt.

Fremtiden:

Ledelsen vurderer selskabets fremtidsmuligheder som værende tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-147.585	-47.872
Resultat af ordinær primær drift		-147.585	-47.872
Øvrige finansielle omkostninger		-22.156	-14.775
Ordinært resultat før skat		-169.741	-62.647
Årets resultat		-169.741	-62.647
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	105.800
Overført resultat		-169.741	-168.447
I alt		-169.741	-62.647

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		9.080.364	8.035.184
Materielle anlægsaktiver i alt		9.080.364	8.035.184
Andre værdipapirer og kapitalandele			1.335.000
Finansielle anlægsaktiver i alt			1.335.000
Anlægsaktiver i alt		9.080.364	9.370.184
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		191.494	
Andre tilgodehavender		1.798	14.775
Tilgodehavender i alt		193.292	14.775
Likvide beholdninger			1.798
Omsætningsaktiver i alt		193.292	16.573
Aktiver i alt		9.273.656	9.386.757

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.	1	2.000.000	2.000.000
Overført resultat		2.018.165	2.187.907
Egenkapital i alt		4.018.165	4.187.907
Gæld til realkreditinstitutter			892.695
Langfristede gældsforpligtelser i alt			892.695
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		5.225.626	4.306.155
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		29.865	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.255.491	4.306.155
Gældsforpligtelser i alt		5.255.491	5.198.850
Passiver i alt		9.273.656	9.386.757

Noter

1. Registreret kapital mv.

Selskabskapitalen er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Selskabskapital tegnet 20.12.2009	2000000
Tilgang	0
Selskabskapital ultimo	2000000

Ud over ovenstående har der ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de seneste 5 år.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Lægeklinikken Shabbir Ahmed ApS cvrn nr 33754639, og hæfter ubegrænset og solidarisk for selskabsskat og kildeskat.

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret