

**Ulsø ApS**  
**Storedamvej 20, 6640 Lunderskov**

---

**Årsrapport for**  
**1. januar - 31. december 2016**

---

**CVR-nr. 31 89 51 46**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. marts 2017.

---

Jens Ravn  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

**Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Ulsø ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ferup, den 31. marts 2017

### **Direktion**

Jens Ravn

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejeren i Ulsø ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Ulsø ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 31. marts 2017

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Jørn Dam Jensen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Ulsø ApS  
Storedamvej 20  
6640 Lunderskov

CVR-nr.: 31 89 51 46  
Hjemsted: Kolding  
Regnskabsår: 1. januar 2016 - 31. december 2016  
9. regnskabsår

**Direktion**

Jens Ravn

**Revisor**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Jupitervej 4  
6000 Kolding

**Dattervirksomhed**

Huset Ravn A/S, Kolding

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at fungere som investeringselskab.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Ulsø ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandel i tilknyttet virksomhed og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børs-kurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Ulsø ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Andre eksterne omkostninger	-1.638	-6.310
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-1.638</b>	<b>-6.310</b>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	733.420	898.409
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaver, der er anlægsaktiver	0	1
Andre finansielle indtægter	22.251	232
1 Øvrige finansielle omkostninger	-70.864	-39.000
<b>Resultat før skat</b>	<b>683.169</b>	<b>853.332</b>
Skat af årets resultat	227.112	298.891
<b>Årets resultat</b>	<b>910.281</b>	<b>1.152.223</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	910.281	1.152.223
<b>Disponeret i alt</b>	<b>910.281</b>	<b>1.152.223</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>	2016	2015
<u>Note</u>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	1.458.727	725.307
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.458.727</u>	<u>725.307</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.458.727</u></b>	<b><u>725.307</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	8.902	3.000
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	227.112	298.891
Andre tilgodehavender	<u>879.160</u>	<u>1.464.050</u>
Tilgodehavender i alt	<u>1.115.174</u>	<u>1.765.941</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>1.654.308</u>	<u>111.170</u>
Værdipapirer i alt	<u>1.654.308</u>	<u>111.170</u>
Likvide beholdninger	<u>10.928</u>	<u>156.922</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.780.410</u></b>	<b><u>2.034.033</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>4.239.137</u></b>	<b><u>2.759.340</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Egenkapital</b>			
3	Anpartskapital	125.000	125.000
4	Overført resultat	<u>2.032.121</u>	<u>1.121.840</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>2.157.121</u></b>	<b><u>1.246.840</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til tilknyttede virksomheder	664.200	1.497.500
	Anden gæld	<u>1.417.816</u>	<u>15.000</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.082.016</u>	<u>1.512.500</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>2.082.016</u></b>	<b><u>1.512.500</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>4.239.137</u></b>	<b><u>2.759.340</u></b>

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**6 Eventualposter**

## Noter

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	29.200	36.000
Andre finansielle omkostninger	41.664	3.000
	<b><u>70.864</u></b>	<b><u>39.000</u></b>
<b>2. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Kostpris primo	1.266.000	1.266.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>1.266.000</u></b>	<b><u>1.266.000</u></b>
Nedskrivninger primo primo	-443.814	-290.423
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	781.620	946.609
Udbytte	0	-1.100.000
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b><u>337.806</u></b>	<b><u>-443.814</u></b>
Afskrivninger på goodwill primo	-96.879	-48.679
Årets afskrivninger på goodwill	-48.200	-48.200
<b>Afskrivninger på goodwill ultimo</b>	<b><u>-145.079</u></b>	<b><u>-96.879</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>1.458.727</u></b>	<b><u>725.307</u></b>
I regnskabsposten indgår goodwill med	95.500	143.700
<b>Tilknyttet virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Huset Ravn A/S	Kolding	100 %
<b>3. Anpartskapital</b>		
Anpartskapital primo	125.000	125.000
	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>125.000</u></b>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	1.121.840	-30.383
Årets overførte overskud eller underskud	910.281	1.152.223
	<b><u>2.032.121</u></b>	<b><u>1.121.840</u></b>

## Noter

---

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

### 6. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.