



K/S Beseritz II

Årsrapport

2018

11. regnskabsår

for perioden

1. januar 2018 til 31. december 2018

CVR-nr. 31 89 45 65

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 21/5 2019

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors påtegning	4
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter til årsrapporten	13

Selskabsoplysninger

Selskabet:	K/S Beseritz II Mariagervej 58B 9500 Hobro
	CVR nr.: 31 89 45 65
	Regnskabsår: 01.01 - 31.12
	Stiftet: 29. december 2008
	Hjemstedskommune: Mariagerfjord
Bestyrelse:	Peter Starup Finn Christensen Carsten Robert Brink
Komplementar:	DVP Beseritz ApS Mariagervej 58B 9500 Hobro
Revision:	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Jeppe Aakjærs Vej 10 9500 Hobro
Valuta:	Rapporten er aflagt i hele EUR, hvorfor der kan forekomme afrundingsdifferencer i sumtallene

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2018 - 31. december 2018 for K/S Beseritz II.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.18 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Der indstilles på generalforsamling, at årsregnskabet for 2019 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 15. april 2019

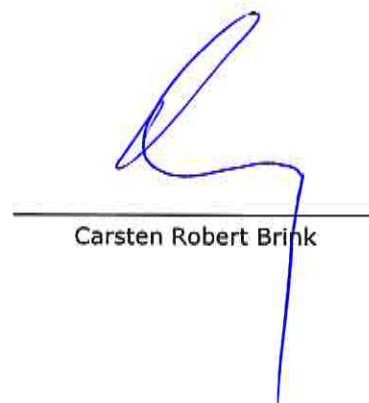
Bestyrelse:



Peter Starup



Finn Christensen



Carsten Robert Brink

Den uafhængige revisors påtegning

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

Til kapitalejerne i K/S Beseritz II

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Beseritz II for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.18 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med Internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig

Den uafhængige revisors påtegning

usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.


I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hobro, den 15.04.19

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20222670



Thomas Nielsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34100

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed gennem investering i vedvarende energi, herunder gennem investering i og drift af vindmølleprojekter. Aktiviteten består herudover i levering af den producerede energi til elforsyningsselskaber til den bedst opnåelige pris.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Ingen væsentlig usikkerhed.

Usædvanlige forhold, der kan have påvirket indregningen eller måling

Ingen usædvanlige forhold.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet aflægger fra regnskabsåret 2018 sit årsregnskab i EUR som følge af selskabets driftsforhold.

Produktion/Teknik:

El-produktionen er under budgettet med 24,3%. Ifølge Denker & Wulfs tekniske rapport er den tekniske rådighed i året 98,7% (98,5% i 2017).

Der henvises i øvrigt til Denker & Wulf AG for den løbende tekniske orientering.

Økonomi:

Årets resultat er et overskud på EUR 16.329 i forhold til et budgetteret resultat på EUR 59.258.

De primære afvigelser på i alt ca. EUR 43.000 er;

- Ca. EUR 37.000 i mindre omsætning
- Ca. EUR 6.000 i højere drifts- og administrationsomkostninger

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabets afslutning

Ingen betydningsfulde hændelser.

Virksomhedens forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat for 2019 under forudsætning af et normalt vindår.

Særlige risici

Der er ingen særlige risici.

Påvirkning af det eksterne miljø

Virksomheden producerer vedvarende energi og bidrager derfor positivt til det eksterne miljø.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat er mindre end forventet primært som følge af den manglende vind.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Beseritz II for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år bortset fra følgende ændringer:

Ændring i anvendt regnskabspraksis og klassifikation

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

- Kapitalandele i associeret virksomhed var tidligere indregnet som nettopost i selskabets balance. Fremadrettet indregnes den associerede virksomheds aktiver og passiver som enkelt poster.

Årsagen til praksisændringen er, at selskabets ledelse mener praksisændringen viser et mere retvisende billede af selskabets aktiver og passiver.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Praksisændringen har ingen indvirkning på egenkapitalen

Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Der afsættes ikke dansk skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt i Danmark. Der vil kunne forekomme skat fra udlandet, både fra fuldt konsoliderede selskaber samt af indkomst i selskabet, som er skattepligtigt i udlandet.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Vindmølleanlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Med udgangspunkt i møllernes idriftsættelsestidspunkt, foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Vindmølleanlæg	25 år	0 % af kostpris

Småanskaffelser med en kostpris på under 1.800 € pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Tilgodehavende indskudskapital

Indregning af tilgodehavende indskudskapital indregnes som modpost, som en del af egenkapitalandelen. Samtidigt reserveres værdien af tilgodehavende indskudskapital under egenkapitalen som en reserve for ikke indbetalt kapital, hvilken modregnes i selskabets frie reserver.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i anden valuta end euro omregnes til balancedagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på statusdagen.

Resultatopgørelse

Note	2018	2017
	EUR	EUR
Bruttoresultat	71.614	105.176
Afskrivninger	50.129	50.129
Resultat før finansielle poster	21.485	55.047
Finansielle indtægter	0	-939
Finansielle omkostninger	5.156	17.262
Resultat før skat	16.329	36.846
Skat af årets resultat	0	98
Årets resultat	16.329	36.748
Resultatdisponering		
Årets resultat	16.329	36.748
Til disposition	16.329	36.748
Forslag til resultatdisponering		
Overført til næste år	16.329	36.748
I alt	16.329	36.748

Balance

Note	31.12.18	31.12.17		
	EUR	EUR		
Aktiver				
1	Vindmølle anlæg	751.933	802.062	
Materielle anlægsaktiver i alt				
751.933			802.062	
Anlægsaktiver i alt			751.933	802.062
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			24.926	20.635
Andre tilgodehavender			8.727	6.519
Tilgodehavender i alt			33.653	27.154
Likvide beholdninger			88.409	118.572
Likvide beholdninger i alt			88.409	118.572
Omsætningsaktiver i alt			122.062	145.726
Aktiver i alt			873.995	947.788

Balance

Note	31.12.18	31.12.17
	EUR	EUR
Passiver		
Kontant stamkapital	414.527	414.527
Overført resultat	143.840	127.511
Egenkapital i alt	558.367	542.038
Gæld til pengeinstitutter	292.280	365.360
Leverandører af varer og tjenesteydelser	22.830	40.390
Anden gæld	518	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	315.628	405.750
Gældsforpligtelser i alt	315.628	405.750
Passiver i alt	873.995	947.788

- 2 Sikkerhedsstillelser
- 3 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Egenkapitaloppgørelse

Alle tal i EUR (1.000)	Indskuds- kapital	Ej indbetalt indskuds- kapital	Opskrivning	Overført resultat	I alt
Egenkapital, pr. 01.01.18	828	-413	0	127	542
Ændring indskudskapital	0	0	0	0	0
Ændring ej indbetalt indskudskapital	0	0	0	0	0
Ændring opskrivning	0	0	0	0	0
Udlodning/hævninger	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	16	16
Egenkapital, pr. 31.12.18	828	-413	0	143	558

Noter til årsrapporten

1	Vindmølle anlæg	31.12.18	31.12.17
		EUR	EUR
	Kostpris primo	1.272.929	1.272.929
	Kostpris, ultimo	1.272.929	1.272.929
	Af-/nedskrivninger, primo	-470.867	-420.738
	Årets af-/nedskrivninger	-50.129	-50.129
	Af- og nedskrivninger, ultimo	-520.996	-470.867
	Regnskabsmæssig værdi, ultimo	751.933	802.062

2 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har via Windpark Beseritz DK GmbH & Co. KG afgivet sikkerhed i vindkraftanlægget samt i de løbende indtægter fra vindkraftanlægget, bankkonti og evt. forsikringsudbetalinger.

Det antages, at beløbet til nedrivning/reetablering svarer til værdien af vindmøllens scrapværdi, hvorfor der ikke løbende hensættes til reetablering.

3 Eventualforpligtelser/kontraktlige forpligtelser

Selskabet har via Windpark Beseritz DK GmbH & Co. KG indgået aftaler omkring jord- og forpagterleje.

Selskabet har via Windpark Beseritz DK GmbH & Co. KG indgået en serviceaftale med Enercon GmbH. Aftalen løber fra 07.12.2005 og minimum 15 år. Prisen er EUR 0,010 pr. kWh, dog minimum EUR 33.000 årligt.

Selskabet har via Windpark Beseritz DK GmbH & Co. KG indgået en teknisk driftsledelsesaftale med Denker & Wulf AG. Aftalen løber fra 03.07.2017 og 10 år frem. Aftalen forlænges automatisk med et år, medmindre den opsiges 3 måneder før udløb. Det årlige vederlag udgør 2% af vindmøllens bruttoindtægt.

Selskabet har via Windpark Beseritz DK GmbH & Co. KG indgået aftale med Statkraft Markets GmbH omkring salg af el. Pr. 31.12.2018 er aftalen ophørt. Fra 2019 har selskabet via Windpark Beseritz DK GmbH & Co. KG indgået ny aftale med EnBW Energie Baden-Württemberg AG omkring salg af el. Aftalen løber fra 01.01.2019 til 31.12.2019. Aftalen forlænges automatisk med et år, medmindre den opsiges 3 måneder før udløb.

Selskabet har indgået en administrationsaftale med Eurowind Asset Management ApS fra 01.07.2017. Denne aftale indeholder administrativ driftsledelse. Aftalen kan opsiges med 3 måneders varsel til udgangen af et kalenderår, dog tidligst til den 31.12.2018. Vederlaget udgør EUR 3.100. Beløbet indeksreguleres årligt, første gang 01.01.2019.