

PK Invest Hellerup ApS

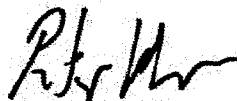
Folevænget 1
2920 Charlottenlund

CVR-nr. 31 89 41 23

Årsrapport for 1. juli 2020 – 30. juni 2021

(12. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 30/6 2021



Peter Knudsen

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4-5
Resultatopgørelse	6
Balance	7-8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10-11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2020/21 for PK Invest Hellerup ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020/21.

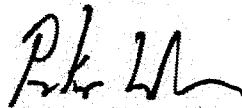
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen har fravalgt revision for det kommende regnskabsår og vurderer betingelserne herfor for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 30/9 2021

Direktion:



Peter Knudsen

Selskabsoplysninger

Selskabet

PK Invest Hellerup ApS
Folevænget 1
2920 Charlottenlund

CVR-nr.: 31 89 41 23
Stiftet: 1. januar 2009
Hjemsted: Charlottenlund
Regnskabsår: 1. juli – 30. juni

Direktion

Peter Knudsen

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering i værdipapirer og fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabet har tabt hele sin selskabskapital. Ledelsen forventer positivt resultat i fremtidige regnskabsår og at selskabet vil kunne reetablere sin selskabskapital ved den fortsatte drift. Regnskab aflægges på den baggrund under forudsætning om fortsat drift.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjenesten

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen baseret for den for indeværende års anvendte skattesats.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse

for perioden 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Note		2020/21 kr.	2019/20 t.kr.
	BRUTTOFORTJENESTE	48.610	-4
1	Finansielle omkostninger	-252.685	-247
	RESULTAT FØR SKAT	-204.075	-251
2	Skat af årets resultat	0	0
	ÅRETS RESULTAT	-204.075	-251
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:			
	Udbytte for regnskabsåret	0	0
	Overført resultat	-204.075	-251
	DISPONERET I ALT	-204.075	-251

AKTIVER

Note	2021 kr.	2020 t.kr.
Andre tilgodehavender	0	0
Tilgodehavender	0	0
Likvide beholdninger	0	0
OMSÆTNINGSAKTIVER	0	0
AKTIVER	0	0

Balance

pr. 30. juni 2021

PASSIVER

Note	2021 kr.	2020 t.kr.
Selskabskapital	125.000	125
Overført resultat	-12.900.698	-12.697
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
EGENKAPITAL	-12.775.698	-12.572
Hensættelse til udskudt skat	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSER	0	0
Anden gæld - langfristet	12.770.440	12.567
3 Langfristede gældsforpligtelser	12.770.440	12.567
Gæld til kreditinstitutter	379	0
Selskabsskat	0	0
Anden gæld	4.879	5
Kortfristede gældsforpligtelser	5.258	5
GÆLDSFORPLIGTELSER	12.775.698	12.572
PASSIVER	0	0
4 Kapitaltab og fortsat drift		
5 Eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitalopgørelse

pr. 30. juni 2021

Egenkapital

	1/7 2020	Udbetalt udbytte	Forslag til årets resultat- fordeling	30/6 2021
Selskabsskapital	125.000			125.000
Overført resultat	-12.696.623		-204.075	-12.900.698
Henlagt til udbytte		0	0	0
	-12.571.623	0	-204.075	-12.775.698

Noter

	2020/21	2019/20
	kr.	t.kr.
1 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder	0	0
Andre finansielle omkostninger	252.685	247
	<u>252.685</u>	<u>247</u>
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

3 Langfristede gældsforpligtelser

Anden gæld langfristet forfalder til betaling efter 30. juni 2022.

4 Kapitaltab og fortsat drift

Selskabet har tabt hele sin selskabskapital. Ledelsen forventer et positivt resultat i driften i det kommende år og at selskabet vil kunne reetablere sin selskabskapital ved den fortsatte drift. Regnskab aflægges på den baggrund under forudsætning om fortsat drift.

5 Eventualposter mv.

Ingen oplyste.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen oplyste.