

LGO ASSENTOFT ApS

Rypevej 16
8960 Randers SØ

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

03/04/2018

Lone Gade Olesen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Erklæringer

| | |
|---|---|
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5 |
|---|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 7 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 8 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|----|
| Noter | 10 |
|-------------|----|

Virksomhedsoplysninger

| | |
|------------------------|---|
| Virksomheden | LGO ASSENTOFT ApS Rypevej 16 8960 Randers SØ |
| | CVR-nr: 31893925 Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017 |
| Bankforbindelse | Sparekassen Djursland Langgade Vivild 8961 Allingåbro DK Danmark |
| Revisor | REVISIONSFIRMAET JENS VINDFELDT STATS-AUTORISERET REVISIONS- ANPARTSSELSKAB Bækparken 63 9500 Hobro DK Danmark CVR-nr: 15897996 P-enhed: 1005028914 |

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for LGO Assentoft ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingen godkendelse.

Det indstilles til generalforsamlingen at selskabets årsrapport for det kommende år ikke skal revideres. Direktion anser betingelserne for fravalg af revision for at være opfyldt.

Randers, den 13/02/2018

Direktion

Anders Kondrup Olesen
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det indstilles til generalforsamlingen at selskabets årsrapport for det kommende år ikke skal revideres. Direktion anser betingelserne for fravalg af revision for at være opfyldt.

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i LGO Assentoft ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for LGO Assentoft ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter
Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Valsgård, 14/02/2018

Jens Vindfeldt , mne8203
Statsautoriseret revisor
REVISIONSFIRMAET JENS VINDFELDT STATS-AUTORISERET REVISIONS-
ANPARTSSELSKAB
CVR: 15897996

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for LGO Assentoft ApS for 2017 er af-lagt i over-ens-stemmelse med års-regnskabs-lovens bestemmelser for klas-se B-virk-som-heder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægtskriterie

Indtægter er indregnet efter faktureringsprincippet.

Periodisering

Alle væsentlige omkostninger, som ikke vedrører regnskabsåret er peri-odiseret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i ud-skudt skat, indregnes i resultatop-gørelsen med den del, der kan hen-føres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år. Afskrivningsperioden udgør 7 år, da der forventes en længere indtjeningsprofil ved udlejning af ejendommen end 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendom og driftsmidler måles til kostpris med fradrag af akkumu-lerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugs-tid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| Brugstid | Restværdi |
|--------------------|------------------|
| Bygninger 100 år | 84 % af kostpris |
| Driftsmidler 10 år | 0 % af kostpris |

Aktiver med en kostpris på under 13.200 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkost-ninger og den regnskabsmæssige værdi på salgs-tidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i joint ventures måles til indre værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|---|------|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste/Bruttotab | | 233.809 | 216.226 |
| Personaleomkostninger | 1 | -206.385 | -250.925 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -10.000 | -13.334 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 17.424 | -48.033 |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | | 0 | 7.794 |
| Andre finansielle omkostninger | | -263 | -1.376 |
| Ordinært resultat før skat | | 17.161 | -41.615 |
| Skat af årets resultat | | -3.834 | 12.083 |
| Årets resultat | | 13.327 | -29.532 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 13.327 | -29.532 |
| I alt | | 13.327 | -29.532 |

Balance 31. december 2017

Aktiver

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Goodwill | | 0 | 0 |
| Immaterielle anlægsaktiver i alt | | 0 | 0 |
| Grunde og bygninger | | 3.075.009 | 3.080.009 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 7.500 | 12.500 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 3.082.509 | 3.092.509 |
| Anlægsaktiver i alt | | 3.082.509 | 3.092.509 |
| Fremstillede varer og handelsvarer | | 27.560 | 14.611 |
| Varebeholdninger i alt | | 27.560 | 14.611 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 19.269 | 23.981 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 403.969 | 389.986 |
| Tilgodehavende skat | | 601 | 13.983 |
| Andre tilgodehavender | | 5.274 | 28.424 |
| Tilgodehavender i alt | | 429.113 | 456.374 |
| Likvide beholdninger | | 131.000 | 79.768 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 587.673 | 550.753 |
| Aktiver i alt | | 3.670.182 | 3.643.262 |

Balance 31. december 2017

Passiver

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 510.000 | 510.000 |
| Andre reserver | | 3.115.000 | 3.115.000 |
| Overført resultat | | -76.375 | -89.702 |
| Egenkapital i alt | | 3.548.625 | 3.535.298 |
| Hensættelse til udskudt skat | | 52.193 | 47.758 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | 52.193 | 47.758 |
| Skyldig selskabsskat | | 0 | 0 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 69.364 | 60.206 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 69.364 | 60.206 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 69.364 | 60.206 |
| Passiver i alt | | 3.670.182 | 3.643.262 |

Noter

1. Personaleomkostninger

| | 2014 | 2014 |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| | kr. | kr. |
| Løn og gager | 329.093 | 289.923 |
| Lønrefusioner | -130.367 | -45.144 |
| Andre omkostninger til social sikring | 7.659 | 6.146 |
| | <u>206.385</u> | <u>250.925</u> |

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet

Selskabet har ejer og driver hundepensionen i ejendommen på adressen Albøgevej 14, 8570 Trustrup.