

**CSN Holding ApS**

Svinkløvvej 91 A  
9690 Fjerritslev

CVR-nummer 31 89 38 28

**Årsrapport**

1. januar 2021 - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 8. april 2022

---

Claus Stefan Nielsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

CSN Holding ApS  
Svinkløvvej 91 A  
9690 Fjerritslev

CVR-nummer:

31 89 38 28

Regnskabsperiode:

1. januar 2021 - 31. december 2021

### Direktion

Claus Stefan Nielsen

### Revisor

Dansk Revision Wulff & Haaning  
Godkendt revisionspartnerselskab  
Torvegade 7  
9490 Pandrup

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for CSN Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fjerritslev, 8. april 2022

**Direktionen:**

Claus Stefan Nielsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i CSN Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CSN Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Pandrup, 8. april 2022

### Dansk Revision Wulff & Haaning

Godkendt revisionspartnerselskab, CVR-nr. 36920289

Peter Wulff Andersen  
Statsautoriseret revisor  
mne29391

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at eje anparter i selskaber, samt almindelig investering mv.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

		2021	2020
Note	<b>Resultatopgørelse</b>	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>125.574</b>	<b>160</b>
1	Personaleomkostninger	-316.310	-36
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-7.976	-7
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-198.712</b>	<b>118</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	187.490	123
2	Finansielle indtægter	389.585	115
	Finansielle omkostninger	-54.839	-65
	<b>Resultat før skat</b>	<b>323.523</b>	<b>290</b>
3	Skat af årets resultat	-32.277	-39
	<b>Årets resultat</b>	<b>291.246</b>	<b>252</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	57.200	57
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	187.490	149
	Overført resultat	46.556	46
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>291.246</b>	<b>252</b>

Note	Balance	2021 DKK	2020 1.000 DKK
	<b>Aktiver pr. 31. december</b>		
	Indretning af lejede lokaler	66.380	64
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>66.380</b>	<b>64</b>
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.508.375	2.321
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>2.508.375</b>	<b>2.321</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.574.755</b>	<b>2.385</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	50
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.505.556	1.688
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	46.786	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.552.342</b>	<b>1.737</b>
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.023.426	2.768
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>3.023.426</b>	<b>2.768</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>7.835</b>	<b>74</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>4.583.604</b>	<b>4.580</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>7.158.359</b>	<b>6.965</b>



Note	Balance	2021 DKK	2020 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Virksomhedskapital	150.000	150
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	977.160	790
	Overført resultat	5.802.855	5.756
	Foreslået udbytte	57.200	57
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>6.987.215</b>	<b>6.752</b>
	Hensættelser til udskudt skat	1.978	1
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>1.978</b>	<b>1</b>
	Kreditinstitutter	4.837	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	11
	Selskabsskat	69.485	20
	Anden gæld	58.380	93
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	26.464	88
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>169.166</b>	<b>212</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>169.166</b>	<b>212</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>7.158.359</b>	<b>6.965</b>
5	Eventualforpligtelser		
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Egenkapitaloppgørelse

---

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for netto- opskriv- ninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december					
Saldo primo	150	790	5.756	57	6.752
Udbetalt udbytte	0	0	0	-57	-57
Årets resultat	0	187	47	57	291
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>150</b>	<b>977</b>	<b>5.803</b>	<b>57</b>	<b>6.987</b>

	2021	2020
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Løn og gager	298.864	25
Andre omkostninger til social sikring	5.088	0
Øvrige personaleomkostninger	12.357	10
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>316.310</b>	<b>36</b>
Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).		
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renter, CSN Ejendomme ApS	49.202	46
Renter, CSN Ejendom Aabybro ApS	14.554	15
Andre finansielle indtægter	325.828	54
<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>389.585</b>	<b>115</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	31.239	38
Regulering af udskudt skat	1.038	1
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>32.277</b>	<b>39</b>
<b>4 Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.527.178	0
Årets realiserede handler	-60.703	1.577
Årets værdiregulering indregnet i resultatopgørelsen	262.759	-50
Børsnoterede aktier i alt	1.729.234	1.527
Børsnoterede obligationer, primo	1.241.157	0
Årets realiserede handler	105.110	1.253
Årets værdiregulering indregnet i resultatopgørelsen	-52.075	-11
Børsnoterede obligationer i alt	1.294.192	1.241
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>3.023.426</b>	<b>2.768</b>

	2021	2020
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

---

## 5 Eventualforpligtelser

Selskabet har over for pengeinstitut afgivet selvskyldner kaution for CSN Ejendomme ApS og CSN Ejendom Aabybro ApS.

Mellemværende pr. 31. december 2021 udgør henholdsvis TDKK 0 og TDKK 0.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med datterselskaberne for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen.

## 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut mv. er der stillet sikkerhed i kapitalandele i tilknyttede virksomheder med bogført værdi på TDKK 2.508. Kapitalandele er ligeledes stillet til sikkerhed for tilknyttede virksomheders engagement med pengeinstitut på TDKK 0.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvis andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Indretning af lejede lokaler	10 år	0 %

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Finansielle indtægter".

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.