

# CHL Invest ApS

Heravej 31  
9210 Aalborg SØ

CVR-nr. 31 89 25 62

## Årsrapporten for perioden 1. juli 2017 til 30. juni 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 15/11 2018



---

Carsten Lie  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter til årsrapporten	11

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for CHL Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 15. november 2018

**Direktion**



Carsten Lie  
direktør

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

CHL Invest ApS  
Heravej 31  
9210 Aalborg SØ

CVR-nr.: 31 89 25 62

Regnskabsperiode: 1. juli 2017 - 30. juni 2018  
Stiftet: 5. januar 2009

Hjemsted: Aalborg

### Direktion

Carsten Lie, direktør

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er formueforvaltning, investering og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på kr. 172.173, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en egenkapital på kr. 4.161.031.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der indgået aftale om overdragelse af selskabets ejerandel i Revision Limfjord Holding af 2017 Registreret Revisionsaktieselskab til en aftalt sum på i alt 1.203.704 kr. Den afståede kapitalandel er i årsregnskabet for 2017/18 indregnet og målt til den aftalte overdragelsessum og reklassificeret fra "Finansielle anlægsaktiver" til "Omsætningsaktiver" i balancen pr. 30. juni 2018.

Der er, udover ovennævnte, efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CHL Invest ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017/18 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele består af børsnoterede værdipapirer samt unoterede kapitalandele, der af ledelsen anses som en langfristet investering. Børsnoterede værdipapirer og unoterede kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien af unoterede kapitalandele er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede kapitalandele (niveau 3 i dagsværdihierarkiet). Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Værdipapirer

Værdipapirer består af børsnoterede aktier og obligationer der af ledelsen anses som en kortfristet investering og måles til dagsværdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-1.270</b>	<b>-275</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-46.890	292.482
Finansielle indtægter		224.645	908.439
<b>Resultat før skat</b>		<b>176.485</b>	<b>1.200.646</b>
Skat af årets resultat		-4.312	-22.118
<b>Årets resultat</b>		<b>172.173</b>	<b>1.178.528</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		400.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-416.891	107.482
Overført resultat		189.064	1.071.046
		<b>172.173</b>	<b>1.178.528</b>



## Balance 30. juni 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.142.761	1.559.652
Andre værdipapirer og kapitalandele	1	0	1.000.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.142.761</b>	<b>2.559.652</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.142.761</b>	<b>2.559.652</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Andre tilgodehavender		0	6.558
Selskabsskat		3.676	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.676</b>	<b>6.558</b>
Værdipapirer		275.324	778.626
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.203.704	1.057.522
<b>Værdipapirer</b>		<b>1.479.028</b>	<b>1.836.148</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.535.566</b>	<b>584.020</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>3.018.270</b>	<b>2.426.726</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>4.161.031</b>	<b>4.986.378</b>

## Balance 30. juni 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		957.761	1.374.652
Overført resultat		2.678.270	2.489.206
Foreslået udbytte for regnskabsåret		400.000	0
<b>Egenkapital</b>	2	<u><b>4.161.031</b></u>	<u><b>3.988.858</b></u>
Anden gæld		0	997.520
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>997.520</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>997.520</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><b>4.161.031</b></u>	<u><b>4.986.378</b></u>

## Noter

## 1 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- pirer og kapital- andele kr.
Værdi 1. juli 2017	1.000.000
Årets værdiregulering	203.704
Reklassificeret til omsætningsaktiver	-1.203.704
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018</b>	<b>0</b>

Efter regnskabsårets afslutning er der indgået aftale om overdragelse af selskabets ejerandel i Revision Limfjord Holding af 2017 Registreret Revisionsaktieselskab til en aftalt sum på i alt 1.203.704 kr. Den afståede kapitalandel er i årsregnskabet for 2017/18 indregnet og målt til den aftalte overdragelsessum og reklassificeret fra "Finansielle anlægsaktiver" til "Omsætningsaktiver" i balancen pr. 30. juni 2018.

## 2 Egenkapital

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis me- tode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. juli 2017	125.000	957.761	2.489.206	0	3.571.967
Årets resultat	0	0	589.064	0	589.064
Foreslået udbytte	0	0	-400.000	400.000	0
<b>Egenkapital 30. juni 2018</b>	<b>125.000</b>	<b>957.761</b>	<b>2.678.270</b>	<b>400.000</b>	<b>4.161.031</b>

Virksomhedskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.