

Statsautoriseret revisionsvirksomhed

**Hartzberg**

**Hartzberg+**  
Øster Allé 56, 1, DK-2100 København Ø

T: +45 3672 0366  
E: info@hartzbergplus.dk  
W: hartzbergplus.dk

## Årsrapport for 2015/2016

**NFE Holding ApS  
Grønsvinget 32  
2730 Herlev  
CVR-nr. 31 89 18 09**

Således vedtaget på selskabets generalforsamling, den 30 / 9 2016

**Dirigent: Kenneth Christiansen**

# Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab for 1. april 2015 - 31. marts 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 - 12
Noter	13 - 16

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2015/2016 for NFE Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Taastrup, den 30. september 2016

Direktion:



Kenneth Christiansen



## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i NFE Holding ApS

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for NFE Holding ApS for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført udvidet gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Baseret på den udførte udvidede gennemgang er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 30. september 2016

**Hartzberg+**

CVR-nr. 17 25 09 81

Hans Peter Hartzberg

Statsautoriseret revisor

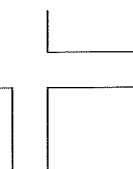
## Selskabsoplysninger

**Selskabet:** NFE Holding ApS  
Grønsvinget 32  
2730 Herlev

CVR-nr.: 31 89 18 09  
Stiftet: 30. december 2008  
Hjemsted: Taastrup  
Regnskabsår: 1. april - 31. marts

**Direktion:** Kenneth Christiansen

**Revision:** Hartzberg+  
Statsautoriseret Revisionsvirksomhed  
Øster Allé 56, 1.  
2100 København Ø



## Ledelsesberetning

### Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er handel med partvarer samt ejerskab af kapitalandele. Der lejes derudover også ejerlejligheder ud.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

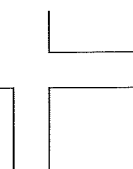
Efter ledelsens vurdering er der ikke usikkerheder ved indregning og måling af de forskellige regnskabsposter.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015/2016 udviser et resultat på kr. -48.322, og selskabets balance pr. 31. marts 2016 udviser en egenkapital på kr. 551.235.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for NFE Holding ApS for 2015/2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B - virksomheder, med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger.

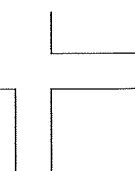
Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Resultatandele af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat og efter fuld eliminering af intern avance / tab.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

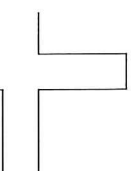
#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk national sambeskatning for koncernens tilknyttede virksomheder. NFE Holding ApS er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat overfor skattemyndighederne.

Den aktuelle selskabsskat fordeles ved afregningen af sambeskatningsbidraget mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattepligtigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Administrationsselskabet afregner skat med tilknyttede virksomheder. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen under "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".





## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

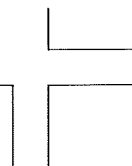
Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



## Resultatopgørelse for 1. april 2015 - 31. marts 2016

Note		2014/2015
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	-53.569      -36.176
	Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	0      560.000
1	Andre finansielle indtægter	0      327
	Andre finansielle omkostninger	<u>-42.067</u> <u>-154.425</u>
	<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	-95.636      369.726
2	Skat af årets resultat	<u>47.314</u> <u>43.033</u>
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<u><u>-48.322</u></u> <u><u>412.759</u></u>
	<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>	
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapital	101.200      0
	Overført resultat	<u>-149.522</u> <u>412.759</u>
	<b>DISPONERET I ALT</b>	<u><u>-48.322</u></u> <u><u>412.759</u></u>

## Balance pr. 31. marts 2016

### AKTIVER

Note		2014/2015
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	
	Materielle anlægsaktiver:	
	Investeringsejendomme	1.963.660
		<u>1.963.663</u>
		<u>1.963.660</u>
3	Finansielle anlægsaktiver:	
	Kapitalandele i dattervirksomheder	5.920.249
		<u>5.870.249</u>
		<u>5.920.249</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>7.883.909</u>
		<u>7.833.912</u>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	
	Tilgodehavender:	
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	51.492
	Periodeafgrænsningsposter	0
	Udskudt skatteaktiv	0
		<u>81.533</u>
		<u>51.492</u>
		<u>115.495</u>
	Værdipapirer	14.743
		<u>31.813</u>
	Likvide beholdninger:	
	Likvide midler	0
		<u>371.132</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>66.235</u>
		<u>518.440</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>7.950.144</u>
		<u>8.352.352</u>

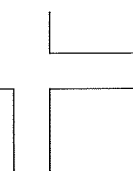
## Balance pr. 31. marts 2016

### PASSIVER

Note		2014/2015
4	<b>EGENKAPITAL</b>	
	Selskabskapital	125.000      125.000
	Overført resultat	325.035      474.557
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>101.200</u> <u>0</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>551.235</u> <u>599.557</u>
	 <b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	
	Gæld til realkreditinstitutter	1.715.000      1.715.000
	Anden gæld	<u>0</u> <u>15.000</u>
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>1.715.000</u> <u>1.730.000</u>
	 <b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.734      1.441
	Bankgæld	4.332      0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	47.738      354.818
	Gæld til tilknyttede virksomheder	429.917      425.323
	Selskabsskat	20.289      5.259
	Anden gæld	<u>5.173.899</u> <u>5.235.954</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>5.683.909</u> <u>6.022.795</u>
	 <b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u>7.950.144</u></u> <u><u>8.352.352</u></u>
6	Eventualforpligtelser	
7	Nærtstående parter	

## Noter

		2014/2015	
1	<b>ANDRE FINANSIELLE INDTÆGTER</b>		
	Renteindtægter, mellemregninger	<u>0</u>	<u>327</u>
		<u>0</u>	<u>327</u>
2	<b>SKAT AF ÅRETS RESULTAT</b>		
	Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-28.094	0
	Regulering af udskudt skat	81.533	-43.033
	Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>-100.753</u>	<u>0</u>
		<u>-47.314</u>	<u>-43.033</u>



## Noter

		Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
3	<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>	
	Anskaffelsessum pr. 1. april 2015	5.870.249
	Tilgang i året	50.000
	Afgang i året	<u>0</u>
	Anskaffelsessum pr. 31. marts 2016	<u>5.920.249</u>
	<b>Bogført værdi pr. 31. marts 2016</b>	<u><u>5.920.249</u></u>

Dattervirksomheder	Hjemsted	Ejerandel	Selskabs- kapital	Egenkapital	Årets resultat
Euro Trading Denmark ApS	Herlev	100%	80.000	-209.635	-641.229
Ind & Find Concept Store ApS	Herlev	100%	126.000	216.846	-132.243
Nordic Construction ApS	Taastrup	100%	80.000	-533.894	-153.357
Trade House Denmark ApS	Taastrup	100%	125.000	6.567.393	741.807
Ind & Find St. Heddinge ApS	Stevns	100%	50.000	<u>-22.610</u>	<u>-72.610</u>
				<u><u>6.018.100</u></u>	<u><u>-257.632</u></u>

## Noter

4	<b>EGENKAPITAL</b>	Pr. 01.04. 2015	Udbetalt udbytte	Forslag til årets resultat-fordeling	Pr. 31.03. 2016
	Selskabskapital	125.000	0	0	125.000
	Overført resultat	474.557	0	-149.522	325.035
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>101.200</u>	<u>101.200</u>
		<u>599.557</u>	<u>0</u>	<u>-48.322</u>	<u>551.235</u>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de sidste 5 år.

### 5 MEDARBEJDERFORHOLD

Det gennemsnitlige antal beskæftigede medarbejdere i regnskabsåret er 0, og der har ikke været udbetalt lønninger, pensioner eller andre udgifter til social sikring.

## Noter

### 6 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet har afgivet erklæring om støtte om finansiel støtte overfor et datterselskab. Støtteerklæringen er gældende indtil 31. marts 2017.

#### *Moderselskab*

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med datterselskaber, hvor Selskabet er administrationselskab og hæfter derfor solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og for eventuelle forpligtelser til at indeholde skat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

### 7 NÆRTSTÅENDE PARTER

NFE Holding ApS nærtstående parter omfatter følgende:

#### **Ejerforhold:**

Ifølge selskabets ejerbogsfortegnelse er følgende kapitalejere noteret med bestemmende indflydelse:

Kenneth Christiansen, 50%

Lene Berger Hernvig, 50%