



Regnskabshjælp

v/Gitte Ibsen

PILEMAND HOLDING ApS

**Østerby 4
4990 Sakskøbing**

CVR nr. 31891388

**Årsrapport
1. jan. 2023 - 31. dec. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
12. jun. 2024

Jens Peder Pilemand
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

Påtegninger

Ledespåtegning

4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

8

Balance 31. dec. 2023

9

Noter

11

Selskabsoplysninger

Selskabet

PILEMAND HOLDING ApS

Østerby 4

4990 Sakskøbing

CVR-nr:	31891388
Stiftelsesdato:	18. dec. 2008
Direktion:	Jens Peder Suhr Pilemand
Regnskabsår:	1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 for PILEMAND HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sakskøbing, den 12. jun. 2024

Direktion

Jens Peder Suhr Pilemand
Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab, investering og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -389.072, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. 4.400.901.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	40 år	20-50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Bruttoresultat		1.514.796	1.529.504
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-654.097	-652.536
Resultat før finansielle poster		860.699	876.968
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	-28.577
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-1.224.897	2.776.771
Andre finansielle indtægter		2.865	252.614
Øvrige finansielle omkostninger		-221.720	-255.105
Resultat før skat		-583.053	3.622.671
Skat af årets resultat		193.981	-177.374
Årets resultat		-389.072	3.445.297
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-389.072	3.445.297
Årets resultat		-389.072	3.445.297

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		12.160.002	12.364.745
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		676.025	750.878
Materielle anlægsaktiver		12.836.027	13.115.623
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.934.521	6.224.418
Finansielle anlægsaktiver		2.934.521	6.224.418
Anlægsaktiver i alt		15.770.548	19.340.041
Andre tilgodehavender		116.236	74.973
Udskudt skatteaktiv		140.581	0
Tilgodehavender		256.817	74.973
Likvide beholdninger		132.576	261.969
Omsætningsaktiver i alt		389.393	336.942
Aktiver i alt		16.159.941	19.676.983

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		4.109.420	4.075.418
Overført resultat		166.481	589.553
Egenkapital		4.400.901	4.789.971
Hensættelse til udskudt skat		0	53.400
Hensatte forpligtelser		0	53.400
Langfristet gæld til realkreditinstitutter		3.931.418	4.849.817
Langfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.768.288	4.768.288
Langfristede gældsforpligtelser	2	8.699.706	9.618.105
Kortfristet gæld til banker		0	38.996
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		659.375	2.039.603
Kortfristet skyldig skat		57.599	107.599
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.615.427	2.263.243
Deposita, kortfristede gældsforpligtelser		510.267	507.614
Skyldig moms og afgifter		55.501	165.607
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		161.165	92.845
Kortfristede forpligtelser		3.059.334	5.215.507
Gældsforpligtelser		11.759.040	14.833.612
Passiver i alt		16.159.941	19.676.983

Noter

	2023	2022	
	kr.	kr.	
1. Personaleomkostninger			
I alt	0	0	
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0	
	Gæld Primo	Gæld Ultimo	Restgæld efter 5 år
2. Langfristede gældsforpligtelser			
Langfristet gæld til realkreditinstitutter	4.849.817	3.931.418	0
Langfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse	4.768.288	4.768.288	4.768.288
I alt	9.618.105	8.699.706	4.768.288

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jens Peder Suhr Pilemand

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Peder Suhr Pilemand

Direktør

Direktør

ID: 939e3406-f42b-4d53-9175-a93f9c9a6760

Tidspunkt for underskrift: 14-06-2024 kl.: 14:53:56

Underskrevet med MitID



Jens Peder Pilemand

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Peder Suhr Pilemand

Dirigent

Dirigent

ID: 939e3406-f42b-4d53-9175-a93f9c9a6760

Tidspunkt for underskrift: 14-06-2024 kl.: 14:55:16

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: ac8444PWWX251866015

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.