

PJEJ ApS

Smedegade 30, 6950 Ringkøbing
CVR-nr. 31 89 10 00

Årsrapport for 2018

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 31.05.19

Jørn Nielsen
Dirigent

| | |
|---|---------|
| Selskabsoplysninger m.v. | 3 |
| Ledespåtegning | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 - 9 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Noter | 11 - 16 |

Selskabet

PJEJ ApS
Smedegade 30
6950 Ringkøbing

Hjemsted: Ringkøbing - Skjern
CVR-nr.: 31 89 10 00
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Pernille Nielsen

Revisor

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18 for PJEJ ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.18 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab har assisteret med bogføring, og jeg skal bekræfte, at jeg har gennemgået og godkendt resultatet af denne assistance.

Ringkøbing, den 27. maj 2019

Direktionen

Pernille Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i PJEJ ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PJEJ ApS for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 27. maj 2019

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Claus Bredvig
Statsaut. revisor
MNE-nr. mne31404

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at udøve virksomhed med handel af værdipapirer samt besiddelse af kapitalandele i associerede virksomheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.18 - 31.12.18 udviser et resultat på DKK 29.001 mod DKK 32.108 for tiden 01.01.17 - 31.12.17. Balancen viser en egenkapital på DKK 561.570.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

| | 2018 DKK | 2017 DKK |
|--|---------------|---------------|
| Bruttotab | -5.144 | -74 |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver | 51.377 | 0 |
| Andre finansielle indtægter | 4 | 41.238 |
| Andre finansielle omkostninger | -9.175 | 0 |
| Resultat før skat | 37.062 | 41.164 |
| Skat af årets resultat | -8.061 | -9.056 |
| Årets resultat | 29.001 | 32.108 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Overført resultat | 29.001 | 32.108 |
| I alt | 29.001 | 32.108 |

| AKTIVER | | 31.12.18 | 31.12.17 |
|----------------|--|------------------|----------------|
| | | DKK | DKK |
| Note | | | |
| 1 | Andre værdipapirer og kapitalandele | 1.977.077 | 0 |
| | Finansielle anlægsaktiver i alt | 1.977.077 | 0 |
| | Anlægsaktiver i alt | 1.977.077 | 0 |
| | Udskudt skatteaktiv | 0 | 5.605 |
| | Tilgodehavende selskabsskat | 0 | 3.220 |
| | Tilgodehavender i alt | 0 | 8.825 |
| | Likvide beholdninger | 7.319 | 529.939 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 7.319 | 538.764 |
| | Aktiver i alt | 1.984.396 | 538.764 |

| PASSIVER | | 31.12.18 | 31.12.17 |
|-----------------|--|------------------|----------------|
| | | DKK | DKK |
| Note | | | |
| | Selskabskapital | 125.000 | 125.000 |
| | Reserve for opskrivninger | 0 | 125.000 |
| | Overført resultat | 436.570 | 282.569 |
| | Egenkapital i alt | 561.570 | 532.569 |
| | Hensættelser til udskudt skat | 2.456 | 0 |
| | Hensatte forpligtelser i alt | 2.456 | 0 |
| 2 | Anden gæld | 1.409.175 | 0 |
| | Langfristede gældsforpligtelser i alt | 1.409.175 | 0 |
| | Anden gæld | 11.195 | 6.195 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 11.195 | 6.195 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 1.420.370 | 6.195 |
| | Passiver i alt | 1.984.396 | 538.764 |

3 Eventualforpligtelser

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

| Beløb i DKK | Selskabs- kapital | Reserve for opskriv- ninger | Overført resultat | Egenkapital i alt |
|---|----------------------|-----------------------------------|----------------------|----------------------|
| Egenkapitalopgørelse for 01.01.18 - 31.12.18 | | | | |
| Saldo pr. 01.01.18 | 125.000 | 125.000 | 282.569 | 532.569 |
| Overførsler til/fra andre reserver | 0 | -125.000 | 125.000 | 0 |
| Forslag til resultatdisponering | 0 | 0 | 29.001 | 29.001 |
| Saldo pr. 31.12.18 | 125.000 | 0 | 436.570 | 561.570 |

1. Andre værdipapirer og kapitalandele

| Beløb i DKK | Andre værdipapirer og kapitalandele |
|------------------------------------|-------------------------------------|
| Kostpris pr. 01.01.18 | 2.043.600 |
| Kostpris pr. 31.12.18 | 2.043.600 |
| Nedskrivninger i året | -66.523 |
| Af- og nedskrivninger pr. 31.12.18 | -66.523 |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.18 | 1.977.077 |

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i Lønborg Hede II I/S.

2. Langfristede gældsforpligtelser

| Beløb i DKK | Restgæld efter 5 år | Gæld i alt 31.12.18 |
|--|---------------------|---------------------|
| Konvertible og udbyttegivende gældsbreve | 1.409.175 | 0 |
| Anden gæld | 0 | 1.409.175 |
| I alt | 1.409.175 | 1.409.175 |

3. Eventualforpligtelser

Garantiforpligtelser

Selskabet er interessent i Lønborg Hede II I/S og hæfter ubegrænset for interessentskabets samlede forpligtelser. De samlede aktiver i interessentskabet udgør t.DKK 87.937 på balancedagen, mens de samlede forpligtelser udgør t.DKK 3.420.

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

5. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Heri indregnes renteindtægter, udbytter, urealiserede kursgevinster samt realiserede afhændelsesgevinster.

5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

BALANCE

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger omfatter opskrivning af til dagsværdi. Reserven måles med fradrag af udskudt skat og reduceres med afskrivninger på de opskrevne aktiver. Ved afhændelse af aktiverne overføres det resterende beløb fra reserve for opskrivninger til overført resultat.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.