

CREAINVEST APS
VESTERBALLEVEJ 2B
7000 FREDERICIA

ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 01.01.2015 - 31.12.2015
8. REGNSKABSÅR

CVR. NR. 31 88 94 72

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 31. maj 2016

Morten Nielsen
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 01.01.2015 - 31.12.2015	9
Balance pr. 31.12.2015	10
Noter til årsregnskabet	12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

CrealInvest ApS
Vesterballevej 2B
7000 Fredericia

CVR-nr.: 31 88 94 72
Stiftet: 19. december 2008
Hjemsted: Fredericia
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Morten Nielsen

Revisor

Sønderup & Partnere A/S
Registrerede revisorer FSR
Sydbanegade 2B - 1
6000 Kolding
Kontakt@RevisorKolding.dk
www.RevisorKolding.dk

Pengeinstitut

Sydbank A/S
Gothersgade 31 - 33
7000 Fredericia

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for selskabet CrealInvest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision jf. årsregnskabsloven § 135 stk. 1.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 30. maj 2016

I direktionen

Morten Nielsen

236/2/PL

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse af Creainvest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Creainvest ApS for regnskabsåret 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 30. maj 2016

Sønderup & Partnere A/S

Registrerede revisorer FSR

CVR-NR. 27905072

Palle Lysbjerg

Registreret revisor

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed som holdingselskab samt dermed beslægtet

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 9.430, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 448.278 og en egenkapital på kr. 176.866.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2016

Det forventes, at selskabet vil kunne fastholde nuværende aktivitetsniveau og indtjening.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Ledelsen har indregnet afsat udbytte for regnskabsåret under egenkapitalen. Praksis kan afvige i forhold til tidligere år. Ved ændring er sammenligningstal ændret i balancen.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætningen m.v. er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencemæssige situation.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger, tab m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer samt tillæg og godt-gørelse under a/contoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 23,5%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssig indre værdi på balancedagen efter den indre værdi metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettop-skrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Øvrige værdipapirer og andre kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdi, måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE

01.01.2015 - 31.12.2015

<u>NOTE</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
BRUTTORESULTAT	-4.500	-4.500
2 Resultat i tilknyttede virksomheder	11.333	27.989
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	-1.608	0
Finansielle omkostninger	-1.056	-347
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	4.169	23.142
1 Skat af årets resultat	5.261	5.393
ÅRETS RESULTAT	9.430	28.535
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte for regnskabsåret	0	45.000
Overført resultat	9.430	-16.465
DISPONERET I ALT	9.430	28.535

BALANCE PR. 31.12.2015

AKTIVER

<u>NOTE</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	441.543	430.210
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT	441.543	430.210
ANLÆGSAKTIVER I ALT	441.543	430.210
Selskabsskat	6.735	17.103
Udskudt skatteaktiv	0	881
TILGODEHAVENDER I ALT	6.735	17.984
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	6.735	17.984
AKTIVER I ALT	448.278	448.194

BALANCE PR. 31.12.2015

PASSIVER

<u>NOTE</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	51.866	42.436
Afsat udbytte for regnskabsåret	0	45.000
3 EGENKAPITAL I ALT	<u>176.866</u>	<u>212.436</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder	160.094	150.243
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	106.294	80.515
Anden gæld	5.024	5.000
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>271.412</u>	<u>235.758</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>271.412</u>	<u>235.758</u>
PASSIVER I ALT	<u>448.278</u>	<u>448.194</u>

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	2015	2014
1 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-1.653	-1.046
Skat tidligere år	-4.489	-4.404
Årets ændring i udskudt skat	881	57
ÅRETS SKAT I ALT	-5.261	-5.393

2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris pr. 01.01.2015	512.500	512.500
KOSTPRIS PR. 31.12.2015	512.500	512.500

Værdireguleringer pr. 01.01.2015	-82.290	-110.279
Årets resultatandele efter skat	11.333	27.989
VÆRDIREGULERINGER PR. 31.12.2015	-70.957	-82.290

REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31.12.2015.....	441.543	430.210
--	----------------	----------------

	Selskabs- kapital	Ejerandel
Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:		
CreaScop A/S, cvr.nr. 31 34 87 49	500.000	100%
<i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i>	<i>11.330</i>	<i>441.543</i>

Pantsætninger og behæftelser af de finansielle anlægsaktiver fremgår af note 5.

	Saldo pr. 01.01.2015	Årets bevægelser	Saldo pr. 31.12.2015
3 Egenkapital			
Selskabskapital	125.000	0	125.000
Overført resultat	42.436	9.430	51.866
Afsat udbytte sidste regnskabsår	45.000	-45.000	0
SALDO PR. 31.12.2015	212.436	-35.570	176.866

Selskabskapitalen består af 125 kapitalandele á kr. 1.000. Ingen kapitalandele er tillagt særlige rettigheder.

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
4 Ejerforhold		
Følgende kapitalejere er noteret i selskabets fortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen.		
Morten Nielsen, Grønnemarken 23, Erritsø, 7000 Fredericia		
5 Sikkerheder og pantsætninger		
Ingen		
6 Eventualaktiver og eventualforpligtelser		
Eventualaktiver		
Ingen		
Eventualforpligtelser		
Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.		