



# Underbjerg A/S

Barnsig 8, 6230 Rødekro

CVR-nr. 31 88 77 55

## Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. juli 2023

Dirigent:

.....

Einer Underbjerg-Hansen

## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	8
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Underbjerg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellevad, den 7. juli 2023

Direktion:

.....  
Einer Underbjerg-Hansen

Bestyrelse:

.....  
Flemming Underbjerg-  
Bossen  
formand

.....  
Ellen Underbjerg-Hansen

.....  
Einer Underbjerg-Hansen

.....  
Kenneth Underbjerg-  
Tornvig

.....  
Lasse Underbjerg-Hansen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Underbjerg A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Underbjerg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, den 7. juli 2023  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Kaj Glochau  
statsaut. revisor  
mne11663

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Underbjerg A/S
Adresse, postnr., by	Barnsig 8, 6230 Rødekro
CVR-nr.	31 88 77 55
Stiftet	17. december 2008
Hjemstedskommune	Aabenraa
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	www.usv.dk
E-mail	usv@usv.dk
Telefon	74 66 92 64
Telefax	74 66 97 64
Bestyrelse	Flemming Underbjerg-Bossen, formand Ellen Underbjerg-Hansen Einer Underbjerg-Hansen Kenneth Underbjerg-Tornvig Lasse Underbjerg-Hansen
Direktion	Einer Underbjerg-Hansen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Skibbroen 16, 6200 Aabenraa

## Ledelsesberetning

### Hoved- og nøgletal

t.kr.	2022	2021	2020	2019	2018
<b>Hovedtal</b>					
Nettoomsætning	394.694	288.413	249.091	173.836	167.441
Resultat af primær drift	24.207	11.134	10.105	3.669	5.434
Resultat af finansielle poster	-2.328	-1.542	-1.174	-980	-741
<b>Årets resultat</b>	<b>17.159</b>	<b>7.573</b>	<b>6.989</b>	<b>2.240</b>	<b>3.112</b>
<b>Nøgletal</b>					
Balancesum	148.043	103.436	81.216	58.702	55.780
Investeringer i materielle anlægsaktiver	1.142	855	996	2.075	2.648
Selskabskapital	500	500	500	500	500
<b>Egenkapital</b>	<b>17.659</b>	<b>8.073</b>	<b>7.489</b>	<b>2.740</b>	<b>3.612</b>
<b>Nøgletal</b>					
Soliditetsgrad	11,9 %	7,8 %	9,2 %	4,7 %	6,5 %
Egenkapitalforrentning	133,4 %	97,3 %	136,7 %	70,5 %	82,7 %
<b>Gennemsnitligt antal fuldtidsbe- skæftigede</b>					
	<b>35</b>	<b>32</b>	<b>30</b>	<b>28</b>	<b>25</b>

Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i køb og salg af traktorer og vedligeholdelse heraf.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på 17.159.161 kr. mod et overskud på 7.572.939 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på 17.659.161 kr.

Udviklingen skal sammenholdes med, at Underbjerg A/S i årsrapporten for 2021 forventede et overskud for 2022 i niveauet 6-8 mio. kr. Det høje resultat skyldes en væsentlig stigning i aktivitetsniveauet, og især eksportomsætningen har bidraget positivt til det høje resultat.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Videnressourcer

Ledelsen sikrer løbende, at selskabets medarbejdere får ajourført deres faglige viden på de relevante områder.

### Finansielle risici og brug af finansielle instrumenter

#### *Generelle risici*

Selskabet har ingen risici udover de i branchen almindeligt forekomne risici.

#### *Renterisici*

Koncernens egenfinansiering er høj, hvorfor følsomheden for rentestigninger er begrænset.

#### *Valutarisici*

Selskabets primære fremmed valuta er EUR, hvorfor risikoen for kursudsving kun er begrænset.

### Påvirkning af det eksterne miljø

Underbjerg A/S er bevidst omkring miljøet. Ledelsen sikrer løbende, at selskabets aktiviteter ikke har en væsentlig negativ påvirkning af miljøet. Der arbejdes løbende med minimering af spild og miljøbevidst produktion ligesom der i virksomheden affaldssorteres til genanvendelse.

Arbejdet med at reducere miljøpåvirkningen er en kontinuerlig proces. På kort sigt ønsker virksomheden at mindske deres klimaaftryk i endnu højere grad.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

### Forventet udvikling

Det er ledelsens forventning, at den positive udvikling i efterspørgslen inden for salg, service og reparation af Fendt traktorer vil fortsætte de kommende regnskabsår.

Der forventes en god udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år og et resultat forventes at udgøre i størrelsesordenen 12-15 mio. kr.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2022	2021
2	<b>Nettoomsætning</b>	394.694.132	288.412.636
	Vareforbrug	-328.771.751	-236.659.655
	Andre driftsindtægter	122.225	120.000
	Andre eksterne omkostninger	-13.806.323	-9.187.550
	<b>Bruttoresultat</b>	52.238.283	42.685.431
3	Personaleomkostninger	-26.354.742	-29.872.733
	Afskrivning af materielle anlægsaktiver	-1.554.183	-1.558.815
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	24.329.358	11.253.883
4	Finansielle indtægter	662.292	156.308
5	Finansielle omkostninger	-2.990.589	-1.697.862
	<b>Resultat før skat</b>	22.001.061	9.712.329
6	Skat af årets resultat	-4.841.900	-2.139.390
	<b>Årets resultat</b>	17.159.161	7.572.939

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2022	2021
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
7	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.312.624	2.725.907
		<u>2.312.624</u>	<u>2.725.907</u>
8	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Børsnoterede aktier	42.908	47.328
	Andre tilgodehavender	760.000	500.000
		<u>802.908</u>	<u>547.328</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>3.115.532</u>	<u>3.273.235</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	78.333.886	71.248.811
		<u>78.333.886</u>	<u>71.248.811</u>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	29.454.889	26.041.035
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	31.148.168	2.436.347
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	3.814.480	0
12	Udskudte skatteaktiver	669.516	311.545
	Andre tilgodehavender	56.480	0
9	Periodeafgrænsningsposter	80.211	82.140
		<u>65.223.744</u>	<u>28.871.067</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>1.369.451</u>	<u>42.427</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>144.927.081</u>	<u>100.162.305</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>148.042.613</u></u>	<u><u>103.435.540</u></u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2022	2021
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
11	Selskabskapital	500.000	500.000
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	17.159.161	7.572.939
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>17.659.161</b>	<b>8.072.939</b>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
13	Andre hensatte forpligtelser	2.150.000	1.637.000
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>2.150.000</b>	<b>1.637.000</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til banker	24.000.000	0
		<b>24.000.000</b>	<b>0</b>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til banker	13.391.119	16.902.982
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	3.600.875	1.652.770
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.738.137	3.996.860
	Gæld til tilknyttede virksomheder	66.909.964	55.367.171
	Skyldig selskabsskat	5.197.392	2.254.348
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	109.650	106.713
	Anden gæld	9.286.315	13.444.757
		<b>104.233.452</b>	<b>93.725.601</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>128.233.452</b>	<b>93.725.601</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>148.042.613</b>	<b>103.435.540</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 14 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 15 Sikkerhedsstillelser
- 16 Nærtstående parter
- 17 Resultatdisponering

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

Note	kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
	Egenkapital 1. januar 2022	500.000	7.572.939	8.072.939
17	Overført via resultatdisponering	0	17.159.161	17.159.161
	Udloddet udbytte	0	-7.572.939	-7.572.939
	<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>500.000</b>	<b>17.159.161</b>	<b>17.659.161</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Underbjerg A/S for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Undladelse af pengestrømsopgørelse

Med henvisning til ÅRL § 86, stk. 4, udarbejdes ikke pengestrømsopgørelse. Virksomhedens pengestrømme indgår i koncernpengestrømsopgørelsen for den højereliggende modervirksomhed Underbjerg Holding A/S.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

#### Resultatopgørelsen

##### Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Indtægter indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget. Tidspunktet for overgang af de væsentligste fordele og risici tager udgangspunkt i standardiserede leveringsbetingelser baseret på Incoterms® 2020.

Indtægter ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

##### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

##### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Børsnoterede aktier

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

##### Egenkapital

##### Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontor-ejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Andre hensatte forpligtelser består primært af garantiforpligtelser.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

##### Nøgletal

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift	Resultat før finansielle poster reguleret for andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**
**Noter**

kr.	2022	2021
<b>2 Segmentoplysninger</b>		
<b>Nettoomsætning fordelt på geografiske segmenter:</b>		
Danmark	277.078.346	222.769.432
Resten af Europa	114.208.432	64.774.035
Resten af verden	3.407.354	869.169
	394.694.132	288.412.636
<b>3 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	21.999.976	26.589.526
Pensioner	2.281.030	1.851.344
Andre omkostninger til social sikring	355.552	234.546
Andre personaleomkostninger	1.718.184	1.197.317
	26.354.742	29.872.733
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	35	32
Med henvisning til årsregnskabsloven § 98b oplyses det samlede vederlag til direktøren og bestyrelsen. Virksomheden anvender lempelsen for sammendragelse af vederlag jf. § 98b, stk. 3, nr. 1, idet oplysningerne ellers vil føre til, at der præsenteres beløb for et enkelt ledelsesmedlem. Vederlag til virksomhedens ledelse udgør samlet 1.601 t.kr.		
Vederlag til virksomhedens ledelse vedrørende seneste regnskabsår oplyses ikke med henvisning til årsregnskabslovens § 98b, stk. 3, nr. 2.		
kr.	2022	2021
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	521.216	129.511
Renteindtægter fra associerede virksomheder	89.020	0
Dagsværdireguleringer af finansielle instrumenter	0	11.996
Andre finansielle indtægter	52.056	14.801
	662.292	156.308
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	1.895.282	1.380.962
Dagsværdireguleringer af finansielle instrumenter	4.420	0
Andre finansielle omkostninger	1.090.887	316.900
	2.990.589	1.697.862
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	5.199.871	2.256.827
Årets regulering af udskudt skat	-357.971	-117.437
	4.841.900	2.139.390

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 7 Materielle anlægsaktiver

kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2022	9.000.521
Tilgang i årets løb	1.142.400
Afgang i årets løb	-83.000
Kostpris 31. december 2022	10.059.921
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	6.274.614
Årets afskrivninger	1.554.183
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiv	-81.500
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	7.747.297
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>2.312.624</b>

For oplysning om sikkerhedsstillelser m.v. vedrørende materielle anlægsaktiver henvises til note15.

#### 8 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Børsnoterede aktier	Andre tilgodehavender	I alt
Kostpris 1. januar 2022	40.000	500.000	540.000
Tilgang i årets løb	0	260.000	260.000
Kostpris 31. december 2022	40.000	760.000	800.000
Værdireguleringer 1. januar 2022	7.328	0	7.328
Nedskrivning	-4.420	0	-4.420
Værdireguleringer 31. december 2022	2.908	0	2.908
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>42.908</b>	<b>760.000</b>	<b>802.908</b>

#### 9 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodisering af omkostninger, der først vedrører efterfølgende år, herunder vægtafgift, el, vand og varme afregninger.

#### 10 Værdipapirer og kapitalandele

##### Dagsværdioplysninger

kr.	Børsnoterede aktier, kortfristede aktiver
Dagsværdi 31. december	42.908
Værdireguleringer i resultatopgørelsen	-4.420
Dagsværdiniveau	1

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>11 Selskabskapital</b>		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Aktier, 500 stk. a nom. 1.000,00 kr.	500.000	500.000
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
<b>12 Udskudt skat</b>		
Udskudt skat 1. januar	-311.545	-194.108
Materielle anlægsaktiver	-217.738	-117.437
Omkostninger og kurstab ved optagelse af gæld	-77.825	0
Hensættelser til tab	-62.408	0
<b>Udskudt skat 31. december</b>	<u>-669.516</u>	<u>-311.545</u>
<b>13 Andre hensatte forpligtelser</b>		
Hensatte garantiomkostninger	2.150.000	1.637.000
<b>Andre hensatte forpligtelser 31. december</b>	<u>2.150.000</u>	<u>1.637.000</u>

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantihensættelser med 2.150 t.kr.. Garantihensættelser udgør forventede garantiomkostninger i henhold til sædvanlige garantiforpligtelser ved salg af varer.

### 14 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

#### Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Underbjerg Invest A/S som administrationselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

#### Andre økonomiske forpligtelser

Selskabet har indgået aftaler om leje af lokaler. Lejeaftalerne kan opsiges med 6 måneders varsel. Den årlige leje udgør 4.477 t.kr. (2021: 2.687 t.kr.)

### 15 Sikkerhedsstillelser

Der er overfor kreditinstitutter afgivet virksomhedspant nom. kr. 40.000.000 i følgende effekter: Motorkøretøjer, der ikke er eller tidligere har været registreret; simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser; goodwill, domænenavne og rettigheder i henhold til patentloven, varemærkeloven, designloven, brugsmodelloven, mønsterloven, ophavsretsloven og lov om beskyttelse af halvlederprodukters udformning (topografi); lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer; driftsinventar og driftsmateriel samt drivmidler og andre hjælpepestoffer. Den bogførte værdi af de pantsatte aktiver udgør følgende:

- Simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser 29.455 t.kr. (2021: 26.041 t.kr.)
- Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer 79.334 t.kr. (2021: 71.249 t.kr.)
- Driftsinventar og driftsmateriel (ekskl. leasede aktiver) 2.313 t.kr. (2021: 2.726 t.kr.)

Til sikkerhed for dattervirksomheders gæld overfor kreditinstitutter har virksomheden desuden stillet sekundært pant i de ovenstående nævnte aktiver.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 16 Nærtstående parter

Underbjerg A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

##### Bestemmende indflydelse

<u>Nærtstående part</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>	<u>Grundlag for bestemmende indflydelse</u>
Underbjerg Invest A/S	Hellevad, Aabenraa	Kapitalbesiddelse

##### Oplysning om koncernregnskaber

<u>Modervirksomhed</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab</u>
Underbjerg Invest A/S	Hellevad, Aabenraa	datacvr.virk.dk

##### Transaktioner med nærtstående parter

Virksomheden oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår, jf. lovens § 98 c, stk. 7.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

##### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

<u>Navn</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>
Underbjerg Invest A/S (CVR-nr. 35399151)	Barnsig 8, 6230 Rødekro

kr. 2022 2021

#### 17 Resultatdisponering

##### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	17.159.161	7.572.939
	<u>17.159.161</u>	<u>7.572.939</u>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Einer Underbjerg-Hansen

### Direktion

På vegne af: Underbjerg AS

Serienummer: deec5b7a-2a21-4513-b25c-f3ecff19fc8e

IP: 212.112.xxx.xxx

2023-07-10 14:06:49 UTC



## Einer Underbjerg-Hansen

### Dirigent

På vegne af: Underbjerg AS

Serienummer: deec5b7a-2a21-4513-b25c-f3ecff19fc8e

IP: 212.112.xxx.xxx

2023-07-10 14:06:49 UTC



## Flemming Underbjerg-Bossen

### Bestyrelse

På vegne af: Underbjerg AS

Serienummer: efab124e-58d0-4aa9-ae9b-ad3e149bdc27

IP: 212.112.xxx.xxx

2023-07-10 17:57:29 UTC



## Lasse Underbjerg-Hansen

### Bestyrelse

På vegne af: Underbjerg AS

Serienummer: 631133e3-bee9-44f5-a3b3-a8b62dd8df3c

IP: 212.112.xxx.xxx

2023-07-11 03:41:45 UTC



## Einer Underbjerg-Hansen

### Bestyrelse

På vegne af: Underbjerg AS

Serienummer: deec5b7a-2a21-4513-b25c-f3ecff19fc8e

IP: 212.112.xxx.xxx

2023-07-11 05:43:29 UTC



## Kenneth Underbjerg-Tornvig

### Bestyrelse

På vegne af: Underbjerg AS

Serienummer: 85b1f1ce-7a95-4535-af9b-048dbfd1027b

IP: 93.148.xxx.xxx

2023-07-11 07:37:31 UTC



Penneo dokumentnøgle: HDU10-EAYL5-ID5YB-UKUMG-PYCVL-GLNL1

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i ndlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ellen Underbjerg-Hansen

### Bestyrelse

På vegne af: Underbjerg AS

Serienummer: 53a61420-4e87-4984-ad74-d4eeaece755b

IP: 212.112.xxx.xxx

2023-07-11 09:09:08 UTC



## Kaj Glochau

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1267449727462

IP: 212.104.xxx.xxx

2023-07-12 08:19:53 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>