

# REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

**Probus Ejendomme og Investering A/S**  
**Hollufgårds Allé 6**  
**5220 Odense SØ**

**CVR-nr. 31 88 67 16**

**Årsrapport for regnskabsåret**  
**1. januar - 31. december 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 7. marts 2019.

Dirigent  
Annette Jensen



**KOGTVEDLUND**

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69  
INTERNET: [www.edelbo.dk](http://www.edelbo.dk) · E-MAIL: [email@edelbo.dk](mailto:email@edelbo.dk) · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.  
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>SIDE</u>
<b>PÅTEGNINGER</b>	
Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors erklæring .....	2 - 4
<b>LEDELSESBERETNING</b>	
Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6
<b>ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	7 - 8
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10 - 11
Noter .....	12 - 13

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Probus Ejendomme og Investering A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 15. februar 2019

### DIREKTION

---

Henrik Gorm Nielsen

### BESTYRELSE

---

Thomas Nørbæk  
(formand)

---

Bent Erik Krogh Jensen  
(næstformand)

---

Henrik Harald Halberg

---

Jannick Benneth Skow

---

Herluf Baun Høst

---

Brian Djernes

---

Torben Frigaard Rasmussen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til kapitalejerne i Probus Ejendomme og Investering A/S

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Probus Ejendomme og Investering A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

-fortsat-

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til om den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**

-fortsat-

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 15. februar 2019

**REVISIONSFIRMAET EDELBO  
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB**

CVR-NR 35 48 61 78



Morten Pedersen

statsaut. revisor

mne31470

SELSKABSOPLYSNINGER**SELSKABSNAVN:**

Probus Ejendomme og Investering A/S  
Hollufgårds Allé 6  
5220 Odense SØ

CVR-nr. 31 88 67 16

Hjemstedskommune: Odense

Regnskabsår: 11. regnskabsår

**BESTYRELSE:**

Thomas Nørbæk  
Bent Erik Krogh Jensen  
Henrik Harald Halberg  
Herluf Baun Høst  
Jannick Benneth Skow  
Brian Djernes  
Torben Frigaard Rasmussen

**DIREKTION:**

Henrik Gorm Nielsen

**REVISOR:**

RevisionsFirmaet Edelbo  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
"Kogtvedlund"  
Kogtvedparken 17  
5700 Svendborg

## LEDELSESBERETNING 2017

### **HOVEDAKTIVITETER**

Selskabets hovedformål er formidling og administration af fast ejendom i Danmark samt hermed beslægtet virksomhed.

### **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Selskabets resultat for regnskabsåret 2018 udviser et resultat på 1.069.380 kr. og en egenkapital pr. 31. december 2018 på 8.245.817 kr.

Der forventes jf. foreliggende budget for 2019 et forøget resultat.

### **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Probus Ejendomme og Investering A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### **RESULTATOPGØRELSE**

#### **NETTOOMSÆTNING**

Indtægter ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

#### **ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER**

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

#### **ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger og lignende omkostninger.

-fortsættes-

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

### **FINANSIELLE INDTÆGTER OG OMKOSTNINGER**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### **SKAT AF ÅRETS RESULTAT**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### **BALANCE**

#### **ANDRE KAPITALANDELE**

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi på balancedagen. Ændringer i dagsværdien indregnes som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

#### **TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER, AKTIVER**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **EGENKAPITAL**

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **UDSKUDT SKAT**

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### **FINANSIELLE GÆLDSFORPLIGTELSE**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2018**

Note	2018 Kr.	2017 Kr.
1 BRUTTOFORTJENESTE .....	4.417.232	7.429.162
2 Personaleomkostninger .....	-3.642.065	-4.060.395
<b>RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT .....</b>	<b>775.166</b>	<b>3.368.766</b>
Finansielle indtægter .....	498.489	162.857
3 Finansielle omkostninger .....	-32.669	-20.391
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>	<b>1.240.986</b>	<b>3.511.233</b>
4 Skat af årets resultat .....	-171.606	-739.684
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>1.069.380</b>	<b>2.771.549</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret .....	1.050.000	2.000.000
Overført overskud .....	19.380	771.549
Disponeret i alt .....	1.069.380	2.771.549

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018****AKTIVER**

Note		2018 Kr.	2017 Kr.
	<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
5	<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>		
	Andre værdipapirer og kapitalandele .....	1.329.074	932.690
	<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>1.329.074</u>	<u>932.690</u>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
	<b>TILGODEHAVENDER:</b>		
	Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser .....	25.972	2.831.931
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder .....	810.235	866.653
	Andre tilgodehavender .....	119.950	117.607
	Periodeafgrænsningsposter .....	165.348	154.903
		<u>1.121.505</u>	<u>3.971.095</u>
	<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER</b> .....	<u>6.676.632</u>	<u>6.403.003</u>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>7.798.137</u>	<u>10.374.098</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b> .....	<u>9.127.211</u>	<u>11.306.788</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018PASSIVER

	2018 Kr.	2017 Kr.
<b>EGENKAPITAL:</b>		
Aktiekapital .....	2.299.500	2.299.500
Overført resultat .....	4.896.317	4.876.937
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....	1.050.000	2.000.000
<b>6 EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b>8.245.817</b>	<b>9.176.437</b>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
Vare- og omkostningsgæld .....	54.890	165.818
Skyldig selskabsskat .....	171.606	293.084
Anden gæld .....	654.898	1.671.450
	<u>881.394</u>	<u>2.130.351</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<b>881.394</b>	<b>2.130.351</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<b>9.127.211</b>	<b>11.306.788</b>
<b>7 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser</b>		

NOTER**1. BRUTTOFORTJENESTE:**

Selskabets ledelse har med henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt at sammendrage posterne omsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger i posten bruttofortjeneste.

	2018 Kr.	2017 Kr.
<b>2. PERSONALEOMKOSTNINGER:</b>		
Lønninger og gager .....	3.513.165	3.883.261
Øvrig social sikring og øvrige personaleudgifter .....	128.901	177.134
	<u>3.642.065</u>	<u>4.060.395</u>
Gennemsnitlige antal ansatte .....	<u>4</u>	<u>5</u>

**3. FINANSIELLE INDTÆGTER:**

I posten finansielle indtægter indgår der renteindtægter fra tilknyttede virksomheder med 17.805 kr. i 2018, mod 0 kr. i 2017.

**4. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:**

Selskabsskat .....	171.606	293.084
Udskudt skat .....	0	446.600
	<u>171.606</u>	<u>739.684</u>

**5. FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:**

	Andre kapitalandele
Anskaffelsessum primo .....	135.150
Årets tilgang .....	0
Årets afgang .....	<u>0</u>
<b>Anskaffelsessum ultimo .....</b>	<b>135.150</b>
Værdireguleringer primo .....	797.540
Årets afgang værdireguleringer .....	0
Modtaget udbytte .....	-84.300
Årets værdireguleringer .....	<u>480.684</u>
<b>Afskrivninger ultimo .....</b>	<b>1.193.924</b>
<b>BOGFØRT VÆRDI ULTIMO .....</b>	<b>1.329.074</b>

NOTER**6. EGENKAPITAL:**

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>I alt</b>
Saldo primo .....	2.299.500	4.876.937	2.000.000	9.176.437
Fordeling årets resultat .....	0	19.380	0	19.380
Udloddet udbytte til aktionærene .....	0	0	-2.000.000	-2.000.000
Foreslået udbytte til aktionærene .....	0	0	1.050.000	1.050.000
	<u>2.299.500</u>	<u>4.896.317</u>	<u>1.050.000</u>	<u>8.245.817</u>

Aktiekapitalen består af 22.995 aktier a 100 kr., som ikke er opdelt i forskellige aktieklasser.

Aktiekapitalen har været uændret siden 10. september 2014.

**7. SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER:**

Selskabet har indgået huslejeaftale efter de almindelige regler for erhvervslejemål. Den årlige husleje udgør 239 t.kr. Lejemålet har en opsigelsesperiode på 6 måneder.

Herudover påhviler der pr. 31. december 2018 selskabet en operationel leasingforpligtelse på i alt 30 t.kr.

Probus Ejendomme og Investering A/S er sambeskattet med modervirksomheden Probus Holding A/S. Som helejet datterselskab hæfter Probus Ejendomme og Investering A/S ubegrænset og solidarisk med de øvrige virksomheder inden for sambeskatningskredsen for danske selskabsskatter samt dansk kildeskat på renter, royalties og udbytter for alle tilknyttede danske selskaber i koncernen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskat vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Henrik Harald Halberg

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Probus Ejendomme og Investering A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-572919493217

IP: 81.27.xxx.xxx

2019-03-15 08:00:13Z

NEM ID 

## Jannick Benneth Skow

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Probus Ejendomme og Investering A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-155439211410

IP: 2.104.xxx.xxx

2019-03-15 09:31:41Z

NEM ID 

## Herluf Baun Høst

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Probus Ejendomme og Investering A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-701061015999

IP: 2.109.xxx.xxx

2019-03-16 15:33:11Z

NEM ID 

## Henrik Gorm Nielsen

### Direktør

På vegne af: Probus Ejendomme og Investering A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-902809946299

IP: 91.215.xxx.xxx

2019-03-17 07:20:14Z

NEM ID 

## Torben Frigaard Rasmussen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Probus Ejendomme og Investering A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-755532531316

IP: 86.52.xxx.xxx

2019-03-17 18:24:48Z

NEM ID 

## Thomas Nørbæk

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Probus Ejendomme og Investering A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-157154151337

IP: 5.103.xxx.xxx

2019-03-17 20:39:29Z

NEM ID 

## Bent Erik Krogh Jensen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Probus Ejendomme og Investering A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-496595186637

IP: 188.182.xxx.xxx

2019-03-18 10:25:09Z

NEM ID 

## Brian Djernes

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Probus Ejendomme og Investering A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-124159187855

IP: 93.184.xxx.xxx

2019-03-28 15:51:49Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 8AP65-FBE22-VX371-OKQWF-WPZUA-AGUNZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Annette Skovhaug Jensen

### Dirigent

På vegne af: Probus Ejendomme og Investering A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-931482196702

IP: 91.215.xxx.xxx

2019-03-28 15:53:18Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>