

# REVISORGÅRDEN I ODENSE APS

THUJAVEJ 27, 5250 ODENSE SV

MEDLEM AF  
DANSKE REVISORER

Tlf. 66 17 15 00, info@revisorgaarden-odense.dk  
www.revisorgaarden-odense.dk

FSK\*

## Årsrapport for 2019

01.01.19 - 31.12.19  
(11. regnskabsår)

### CAKJ Holding ApS

Byghøjvej 5  
5250 Odense SV

CVR-nr. 31 88 20 52

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. april 2020.

Dirigent: \_\_\_\_\_

  
Carl Jacobsen

# Indholdsfortegnelse

---

<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab</b>	<b>3</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>4</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	<b>6</b>
<b>Resultatopgørelse 1. januar - 31. december</b>	<b>8</b>
<b>Balance 31. december</b>	<b>9</b>
<b>Noter til årsrapporten</b>	<b>11</b>

# Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for CAKJ Holding ApS for regnskabsåret 2019.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense SV, den 8. april 2020.

**Direktion**



Carl Jacobsen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

## Til den daglige ledelse i **CAKJ Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for CAKJ Holding ApS for regnskabsåret 01.01.19 – 31.12.19 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense SV, den 8. april 2020

**REVISORGÅRDEN I ODENSE ApS**

**CVR 14335102**



Bo Bødker

Registreret revisor

MNE 11588

# Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	CAKJ Holding ApS Byghøjvej 5 5250 Odense SV
<b>Direktion</b>	Carl Jacobsen
<b>Revisor</b>	REVISORGÅRDEN I ODENSE ApS  Thujavej 27 5250 Odense SV
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank
<b>Hovedaktivitet</b>	Selskabets aktiviteter omfatter passiv kapitalanbringelse, herunder at eje aktier og anparter i datterselskaber samt anden investering.

# Ledelsesberetning

---

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter omfatter passiv kapitalanbringelse, herunder at eje aktier og anparter i datterselskaber samt anden investering.

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for CAKJ Holding ApS for 2019 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen er omfattet af fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens §110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er en sammendragning af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Nettoomsætning

Der er ingen nettoomsætning da aktiviteten er at eje anparter i datterselskab.

### Finansielle indtægter

Renteindtægter og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuell skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som "selskabsskat" under gældsforpligtelser.

Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen under "Sambeskatningsgodtgørelse".

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

# Anvendt regnskabspraksis

---

Kapitalandelene måles med udgangspunkt i virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes resultatet fra dattervirksomheder.

Et beløb svarende til den samlede nettoopskrivning af kapitalandelens værdi indregnes under egenkapitalposten "Nettoopskrivning efter indre værdis metode".

## **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## **Tilgodehavender hos modervirksomhed**

Måles til pålydende værdi. Tilgodehavendet forrentes på markedsvilkår.

## **Andre tilgodehavender**

Andre tilgodehavender måles til den nominelle værdi.

## **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindestående, der måles til nominel værdi.

## **Egenkapital - udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtigelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## **Gældsforpligtelser**

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2019	2018
	kr.	tkr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-10.115</b>	<b>-10</b>
1 Personaleomkostninger	0	0
<b>Ordinært resultat før finansielle poster</b>	<b>-10.115</b>	<b>-10</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	458.370	489
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	13.649	23
Andre finansielle omkostninger	2.756	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>459.148</b>	<b>502</b>
Skat af årets resultat	682	3
<b>Årets resultat</b>	<b>458.466</b>	<b>499</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført fra tidligere år	406.300	396
Årets resultat	458.466	499
<b>Til disposition</b>	<b>864.767</b>	<b>895</b>
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	100.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	458.370	489
Overført resultat	306.397	406
<b>Disponeret i alt</b>	<b>864.767</b>	<b>895</b>

## Balance 31. december

---

Note	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	kr.	tkr.
<b>Aktiver</b>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.093.689	1.635
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	175.337	521
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>2.269.026</u>	<u>2.156</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>2.269.026</u>	<u>2.156</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Andre tilgodehavender	153.318	126
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>153.318</u>	<u>126</u>
<b>Likvide beholdninger</b>	<u>253.011</u>	<u>39</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>406.329</u>	<u>164</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u>2.675.355</u>	<u>2.320</u>

## Balance 31. december

Note	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	kr.	tkr.
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125
Overkurs ved emission	12.511	13
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.049.084	1.591
Overført resultat	306.397	406
Foreslået udbytte	100.000	0
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>2.592.992</u></b>	<b><u>2.135</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Selskabsskat	0	77
Anden gæld	82.363	109
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>82.363</u></b>	<b><u>186</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>82.363</u></b>	<b><u>186</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>2.675.355</u></b>	<b><u>2.320</u></b>
2	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
3	Kontraktlige forpligtelser	
4	Eventualposter m.v.	

## Noter til årsrapporten

---

<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
		kr.	tkr.

Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere i indeværende år 1, sidste år 1.

### **2**      **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet kautionere overfor datterselskabet CAKJ Ejendom ApS i forhold til pengeinstitut

### **3**      **Kontraktlige forpligtelser**

Ingen

### **4**      **Eventualposter m.v.**

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for selskabsskat og kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.