

Bo Römhild Holding ApS
Klamsagervej 3, 8230 Åbyhøj

Årsrapport for
2018/19

CVR-nr. 31 87 87 72

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. november 2019.

Bo Römhild
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018/19 for Bo Rømhild Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018/19 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Åbyhøj, den 13. november 2019

Direktion

Bo Rømhild

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Bo Rømhild Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bo Rømhild Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Risskov, den 13. november 2019

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Søren Anthon Pedersen
statsautoriseret revisor
mne10154

Selskabsoplysninger

Selskabet

Bo Römhild Holding ApS
Klamsagervej 3
8230 Åbyhøj

CVR-nr.: 31 87 87 72
Stiftet: 27. november 2008
Hjemsted: Aarhus
Regnskabsår: 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Direktion

Bo Römhild

Revisor

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Voldbjergvej 16, 2. sal
8240 Risskov

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at investere i aktier og anparter samt udlejning af ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 61.412 kr. mod 72.867 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 28.028 kr. mod 46.871 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bo Römhild Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler og biler.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	413.799
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0

Anvendt regnskabspraksis

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børs-kurs.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris. Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note	2018/19	2017/18
Bruttofortjeneste	61.412	72.867
1 Personaleomkostninger	-6.460	0
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	-17.596	-17.596
Resultat før finansielle poster	37.356	55.271
Andre finansielle indtægter	18.276	12.173
2 Øvrige finansielle omkostninger	-19.682	-22.983
Resultat før skat	35.950	44.461
3 Skat af årets resultat	-7.922	2.410
Årets resultat	28.028	46.871
 Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	54.000	52.900
Disponeret fra overført resultat	-25.972	-6.029
Disponeret i alt	28.028	46.871

Balance 30. juni

Aktiver		2019	2018
Note		<u> </u>	<u> </u>
Anlægsaktiver			
4	Grunde og bygninger	2.000.000	2.000.000
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.000.000</u>	<u>2.000.000</u>
5	Andre værdipapirer og kapitalandele	629.104	222.240
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>629.104</u>	<u>222.240</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>2.629.104</u>	<u>2.222.240</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavende selskabsskat	32.757	37.017
	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	6.460
	Periodeafgrænsningsposter	<u>0</u>	<u>7.253</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>32.757</u>	<u>50.730</u>
	Likvide beholdninger	<u>36.890</u>	<u>509.570</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>69.647</u>	<u>560.300</u>
	Aktiver i alt	<u>2.698.751</u>	<u>2.782.540</u>

Balance 30. juni

Passiver		2019	2018
Note		<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital			
6	Virksomhedskapital	125.000	125.000
7	Reserve for opskrivninger	769.300	755.575
8	Overført resultat	820.971	846.943
9	Foreslået udbytte for regnskabsåret	54.000	52.900
	Egenkapital i alt	<u>1.769.271</u>	<u>1.780.418</u>
 Hensatte forpligtelser			
	Hensættelser til udskudt skat	296.537	284.744
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>296.537</u>	<u>284.744</u>
 Gældsforpligtelser			
10	Kreditinstitutter i øvrigt	485.983	567.383
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>485.983</u>	<u>567.383</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	88.800	88.800
	Gæld til pengeinstitutter	0	6.956
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	31.571	51.906
	Anden gæld	26.589	2.333
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>146.960</u>	<u>149.995</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>632.943</u>	<u>717.378</u>
	Passiver i alt	<u>2.698.751</u>	<u>2.782.540</u>

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	6.460	0
	6.460	0
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	19.682	22.983
	19.682	22.983
3. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	7.922	-2.410
	7.922	-2.410
	<u>30/6 2019</u>	<u>30/6 2018</u>
4. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	1.293.605	1.293.605
Kostpris ultimo	1.293.605	1.293.605
Opskrivninger primo	968.685	951.089
Årets opskrivning	17.596	17.596
Opskrivninger ultimo	986.281	968.685
Af- og nedskrivninger primo	-262.290	-244.694
Årets afskrivninger	-17.596	-17.596
Af- og nedskrivninger ultimo	-279.886	-262.290
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.000.000	2.000.000

Noter

	<u>30/6 2019</u>	<u>30/6 2018</u>
5. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris primo	100.350	100.350
Tilgang i årets løb	396.587	0
Kostpris ultimo	<u>496.937</u>	<u>100.350</u>
Opskrivninger primo	121.890	110.210
Årets opskrivninger	10.277	11.680
Opskrivninger ultimo	<u>132.167</u>	<u>121.890</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>629.104</u>	<u>222.240</u>
6. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
7. Reserve for opskrivninger		
Reserve for opskrivninger primo	755.575	741.850
Årets opskrivning	13.725	13.725
	<u>769.300</u>	<u>755.575</u>
8. Overført resultat		
Overført resultat primo	846.943	852.972
Årets overførte overskud eller underskud	-25.972	-6.029
	<u>820.971</u>	<u>846.943</u>
9. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte primo	52.900	51.700
Udloddet udbytte	-52.900	-51.700
Udbytte for regnskabsåret	54.000	52.900
	<u>54.000</u>	<u>52.900</u>

Noter

	<u>30/6 2019</u>	<u>30/6 2018</u>
10. Kreditinstitutter i øvrigt		
Kreditinstitutter i øvrigt i alt	574.783	656.183
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-88.800</u>	<u>-88.800</u>
	<u>485.983</u>	<u>567.383</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>215.783</u>	<u>297.183</u>

11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 1.700 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger