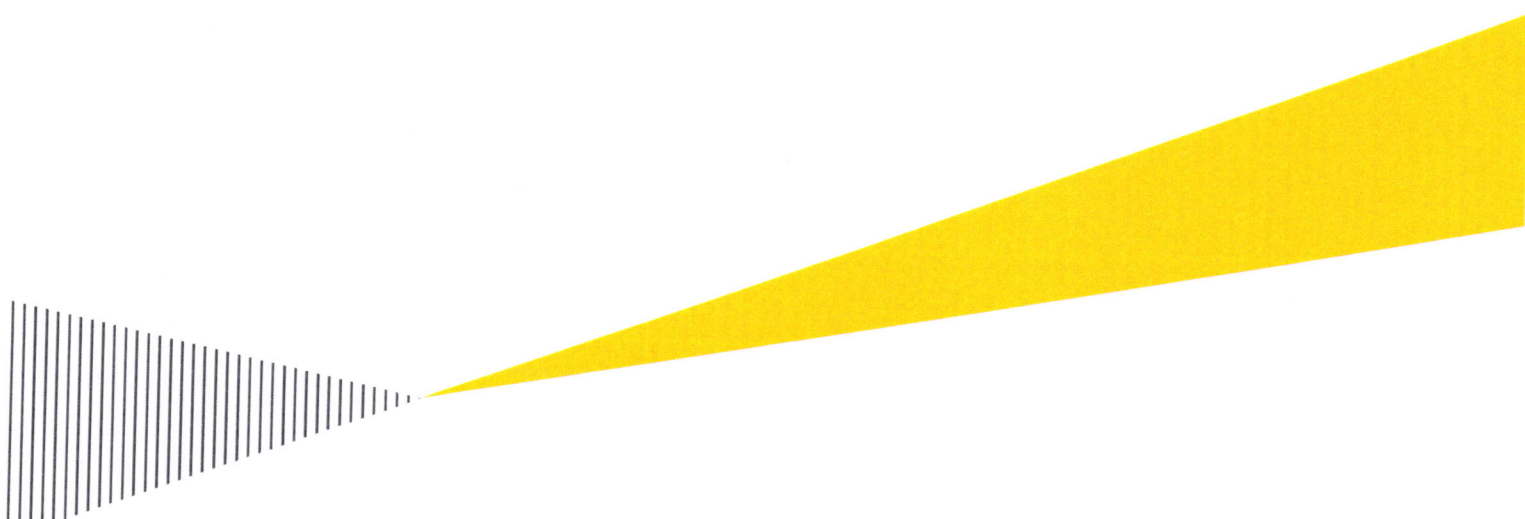


TP Holding Hejls ApS

Flyvepladsen 10, 6330 Padborg

CVR-nr. 31 87 80 98



Årsrapport 2016

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 19. juni 2017

Som dirigent:



Tom Gaarde Pedersen



Building a better
working world



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Oplysninger om selskabet	5
Beretning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for TP Holding Hejls ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Padborg, den 19. juni 2017
Direktion:

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Tom Gaarde Pedersen', written over a horizontal dotted line.

Tom Gaarde Pedersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i TP Holding Hejls ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for TP Holding Hejls ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

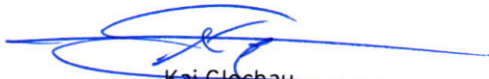
Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, den 19. juni 2017
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Kaj Gløchou
statsaut. revisor



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	TP Holding Hejls ApS
Adresse, postnr., by	Flyvepladsen 10, 6330 Padborg
CVR-nr.	31 87 80 98
Stiftet	8. december 2008
Hjemstedskommune	Aabenraa
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Tom Gaarde Pedersen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Skibbroen 16, 6200 Aabenraa

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet er udvikling af dansk motorsport. Virksomheden drives gennem datterselskaber, som driver og udvikler

- den nye racerklasse, Danish Supertourisme Turbo (DST),
- den etablerede racerklasse, Legend Car, og
- Padborg Park.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

DST er historien om humlebien, der ikke kan flyve - men som alligevel gør det. DST har mødt betydelig modstand i en grad, der ikke holder sig indenfor sportslig fairness. Alligevel er det nu Supertourisme-feltet, der byder på noget af det bedste race på danske baner - og DST køres også i udlandet.

DST har god eksponering og har forlænget tv-aftalen med de seks regionale stationer, TV Syd, TV Midt/Vest, TV2 Østjylland, TV2 Nord, TV2 Lorry og TV2 Bornholm samt med live-streaming fra www.tvsyd.dk til hele landet.

Der blev i 2015-sæsonen præsenteret en nyskabelse i dansk motorsport med Night Race, hvor finaleheatet i Danish Supertourisme Turbo blev kørt efter mørkets frembrud på en oplyst Padborg Park, og denne motorsportsfestival blev gentaget i 2016-sæsonen, og gentages igen i 2017.

Legend Car-feltet har en betydelig størrelse, og klassen har bidt sig godt fast på de danske baner.

Padborg Park har god aktivitet, og har været vært for adskillige køretekniske kurser og events, ligesom der er afviklet det planlagte antal løbsweekender med tilhørende træning. Padborg Park er et betydeligt aktiv for dansk motorsport - og for Sønderjylland.

Omkostningerne ved etablering af en ny - og betydende - racerklasse var som ventet store, og årets resultat af samtlige aktiviteter i og under TP Holding Hejls ApS udviser et underskud på 279 t.kr., hvorefter selskabets egenkapital pr. 31. december 2016 er 787 t.kr. Underskuddet var ventet, og det nødvendige likviditetsberedskab var etableret.

Forventet udvikling

Flere og flere kørere henvender sig for at komme til at køre Supertourisme, og i lighed med Legend Car, så er Supertourismen også kommet for at blive.

Det er lykkedes at øge antallet af biler i den tredje sæson i Supertourisme, og da de væsentligste etableringsomkostninger i klassen er afholdt, forventes denne aktivitet at resultere i positivt resultat i 2017.

De øvrige aktiviteter i datterselskaberne er i god gænge, og Padborg Park vil igen i 2017 være vært for DHB 2017 (Danmarks Hurtigste Bil).

De samlede aktiviteter forventes i 2017 at resultere i et overskud. Samtidig er selskabernes likviditetsberedskab sikret gennem kautioner og tilsagn fra tredjemand, ligesom potentielle investorer også har budt sig til.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2016	2015
	Andre eksterne omkostninger	-11.124	-10.625
	Bruttoresultat	-11.124	-10.625
2	Personaleomkostninger	0	0
	Resultat før finansielle poster	-11.124	-10.625
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-261.064	-1.671.873
3	Finansielle indtægter	21.654	20.294
4	Finansielle omkostninger	-33.405	-27.415
	Resultat før skat	-283.939	-1.689.619
5	Skat af årets resultat	4.604	2.682
	Årets resultat	-279.335	-1.686.937
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	101.200
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	-261.064	-1.671.873
	Overført resultat	-18.271	-116.264
		-279.335	-1.686.937

Årsregnskab 1. januar - 31. december
Balance

Note	kr.	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.620.709	3.020.821
		<u>3.620.709</u>	<u>3.020.821</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>3.620.709</u>	<u>3.020.821</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	537.235
	Udskudte skatteaktiver	3.460	1.818
	Tilgodehavende selskabsskat	33.000	30.000
	Andre tilgodehavender	35.491	0
		<u>71.951</u>	<u>569.053</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>71.951</u>	<u>569.053</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>3.692.660</u></u>	<u><u>3.589.874</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december
Balance

Note	kr.	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	639.822	900.886
	Overført resultat	21.720	39.991
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	101.200
	Egenkapital i alt	<u>786.542</u>	<u>1.167.077</u>
	Hensatte forpligtelser		
6	Hensættelse vedr. kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.520.886	1.659.934
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>2.520.886</u>	<u>1.659.934</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til tilknyttede virksomheder	375.231	752.862
	Anden gæld	10.001	10.001
		<u>385.232</u>	<u>762.863</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>385.232</u>	<u>762.863</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>3.692.660</u></u>	<u><u>3.589.874</u></u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 8 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning og efter indre værdi	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	125.000	900.886	39.991	101.200	1.167.077
Overført, jf. resultatdisponering	0	-261.064	-18.271	0	-279.335
Udloddet udbytte	0	0	0	-101.200	-101.200
Egenkapital 31. december 2016	125.000	639.822	21.720	0	786.542

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TP Holding Hejls ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

Posten omfatter virksomhedens forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomheder efter eliminering af interne avancer eller tab og fratrukket af- og nedskrivning på goodwill og andre merværdier på erhvervelsestidspunktet.

Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance. Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres til egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationsselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

2 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

kr.	2016	2015
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	21.489	20.294
Andre finansielle indtægter	165	0
	<u>21.654</u>	<u>20.294</u>
4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	33.055	17.933
Andre finansielle omkostninger	350	9.482
	<u>33.405</u>	<u>27.415</u>
5 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-2.962	-864
Årets regulering af udskudt skat	-1.642	-1.818
	<u>-4.604</u>	<u>-2.682</u>

6 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris 1. januar 2016	460.001
Kostpris 31. december 2016	460.001
Værdireguleringer 1. januar 2016	2.560.820
Andel af årets resultat	-261.064
Overførsel	860.952
Værdireguleringer 31. december 2016	3.160.708
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>3.620.709</u>

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Dattervirksomheder				
TP PP ApS	Padborg	100,00 %	3.526.359	519.650
PP Bed & Breakfast ApS	Padborg	100,00 %	94.350	80.238
Raceclub ApS	Padborg	100,00 %	-2.520.886	-860.952

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Selskabet har givet tilsagn om fortsat at understøtte Raceclub ApS finansielt.

8 Sikkerhedsstillelser

Ingen.