



Tlf.: 75 24 61 66  
olgod@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Torvet 2  
DK-6870 Ølgod  
CVR-nr. 20 22 26 70

**KØ HOLDING 2008 APS**  
**HASSELVANG 32, 7080 BØRKOP**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 13. juli 2022

---

Klaus Østergaard

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	KØ Holding 2008 ApS Hasselvang 32 7080 Børkop
	CVR-nr.: 31 87 69 74 Stiftet: 8. december 2008 Kommune: Vejle Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Klaus Østergaard
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 2 6870 Ølgod
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Danmark Danmarksgade 19 7000 Fredericia

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for KØ Holding 2008 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Børkop, den 13. juli 2022

Direktion:

---

Klaus Østergaard

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i KØ Holding 2008 ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for KØ Holding 2008 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ølgod, den 13. juli 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Torben Poulsen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne17402

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at besidde anparter og/eller aktier i andre selskaber, tillige med finansiering i anlægsøjemed og formueforvaltning.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Indregning og måling af andre tilgodehavender er forbundet med væsentlig usikkerhed. Tilgodehavendet vedrører Earn Out i forbindelse med salg af kapitalandele. Ledelsen anser værdiansættelsen af andre tilgodehavender som forsvarlig.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 28.435 kr.

Selskabets balance udviser en aktivmasse på 8.707.537 kr. og en egenkapital på 8.673.095 kr.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2021 kr.	2020 tkr.
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER .....</b>		<b>-38.789</b>	<b>-355</b>
Eksterne omkostninger.....		-21.857	320
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>-60.646</b>	<b>-35</b>
Andre finansielle indtægter.....	1	123.998	73
Andre finansielle omkostninger.....		-13.569	-8
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>49.783</b>	<b>30</b>
Skat af årets resultat.....	2	-21.348	-9
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>28.435</b>	<b>21</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		1.600.000	70
Ekstraordinært udbytte.....		0	210
Overført resultat.....		-1.571.565	-259
<b>I ALT.....</b>		<b>28.435</b>	<b>21</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 tkr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		2.791.211	2.830
Tilgodehavende i associerede virksomheder.....		2.070.000	2.145
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		741.837	2.661
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>5.603.048</b>	<b>7.636</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>5.603.048</b>	<b>7.636</b>
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		863.250	500
Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse.....	4	1.615.187	0
Udskudte skatteaktiver.....		1.000	4
Andre tilgodehavender.....		0	125
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>2.479.437</b>	<b>629</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>625.052</b>	<b>766</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>3.104.489</b>	<b>1.395</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>8.707.537</b>	<b>9.031</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2021 kr.	2020 tkr.
Anpartskapital.....		125.000	125
Overført overskud.....		6.948.095	8.520
Forslag til udbytte.....		1.600.000	70
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>8.673.095</b>	<b>8.715</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		0	310
Selskabsskat.....		18.348	0
Anden gæld.....		16.094	6
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>34.442</b>	<b>316</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>34.442</b>	<b>316</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>8.707.537</b>	<b>9.031</b>
Eventualposter mv.	5		
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling	6		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2021.....	125.000	8.519.660	70.000	8.714.660
Forslag til resultatdisponering.....		-1.571.565	1.600.000	28.435
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte.....			-70.000	-70.000
<b>Egenkapital 31. december 2021.....</b>	<b>125.000</b>	<b>6.948.095</b>	<b>1.600.000</b>	<b>8.673.095</b>

## NOTER

	2021 kr.	2020 tkr.	Note
<b>Andre finansielle indtægter</b>			
Finansielle indtægter i øvrigt.....	123.998	73	1
	<b>123.998</b>	<b>73</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	18.348	0	2
Regulering af udskudt skat.....	3.000	9	
	<b>21.348</b>	<b>9</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			3
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Tilgodehavende i associerede virk- somheder	Lejededesitum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2021.....	3.768.333	2.070.000	741.837
<b>Kostpris 31. december 2021.....</b>	<b>3.768.333</b>	<b>2.070.000</b>	<b>741.837</b>
Værdireguleringer 1. januar 2021.....	-938.333	0	0
Årets værdireguleringer .....	-38.789	0	0
<b>Værdireguleringer 31. december 2021 .....</b>	<b>-977.122</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021..</b>	<b>2.791.211</b>	<b>2.070.000</b>	<b>741.837</b>
<b>Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse</b>			4
Tilgodehavende hos direktioen med i alt 1.615.186,66 kr. Udlånet forrentes med Nationalbankens udlånsrente, med tillæg af 12,10%, pt. svarende til 11,65%. Der er ikke stillet sikkerhed for udlånet.			
<b>Eventualposter mv.</b>			5
Selskabet har afgivet erklæring, som forpligter betingelsesløst gennem tilskud, alternativt i form af afståelse af fordringer eller gennem kapitalindskud, at sikre datterselskabet Catering Søndergade Børkop ApS' drift. Egenkapitalen i Catering Søndergade Børkop ApS udgør pr. 30. september 2021 - 1.005.515 kr.			
<b>Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling</b>			6
Selskabet har indregnet andre tilgodehavende vedrørende Earn out i forbindelse med salg af kapitalandele. Earn Outen er beregnet ud fra forventninger til indtjeningen i det solgte selskab i årene 2019-21. Ledelsen anser værdiansættelsen af andre tilgodehavender som forsvarlig. Kapitalandele er solgt i regnskabsåret.			

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for KØ Holding 2008 ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes modtaget udbytte.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. For kapitalandele opgøres kapitalværdien til selskabets andel i nutidsværdien af de nettopengestrømme, som dattervirksomheden forventes at skabe gennem sine aktiviteter og fra salg af aktiver efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.