

# Ole Sønderby Hansen Holding ApS

Industriarealet 57, 6990 Ulfborg

CVR-nr. 31 87 31 69

## Årsrapport

2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. april 2018.

---

Ole Sønderby Hansen  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Ole Sønderby Hansen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ulfborg, den 20. april 2018

**Direktion**

Ole Sønderby Hansen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaveren i Ole Sønderby Hansen Holding ApS**

#### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ole Sønderby Hansen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 20. april 2018

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Klaus Lund Kristensen

statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 32792

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Ole Sønderby Hansen Holding ApS Industriarealet 57 6990 Ulfborg
	CVR-nr.: 31 87 31 69
	Stiftet: 2. december 2008
	Hjemsted: Holstebro
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 9. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Ole Sønderby Hansen
<b>Revision</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
<b>Bankforbindelse</b>	Ringkjøbing Landbobank
<b>Dattervirksomheder</b>	Malermester Ole Hansen A/S, Holstebro OP Ejendomme ApS, Holstebro

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten er i lighed med tidligere år at besidde kapitalandele i andre selskaber.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør 355 t.kr. mod 691 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 3.067 t.kr. mod 2.591 t.kr. sidste år, svarende til en stigning på 476 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 2.627 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 85,6 % af de samlede aktiver på 3.067 t.kr.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Ole Sønderby Hansen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Eksterne omkostninger**

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

#### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Egenkapital

##### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Ole Sønderby Hansen Holding ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Eksterne omkostninger	-5.200	-6.700
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-5.200</b>	<b>-6.700</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	361.595	701.132
Andre finansielle indtægter	0	88
3 Finansielle omkostninger	-2.653	-6.244
<b>Resultat før skat</b>	<b>353.742</b>	<b>688.276</b>
Skat af årets resultat	1.731	2.860
<b>Årets resultat</b>	<b>355.473</b>	<b>691.136</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-405	701.132
Udbytte for regnskabsåret	100.000	100.000
Overføres til overført resultat	255.878	0
Disponeret fra overført resultat	0	-109.996
<b>Disponeret i alt</b>	<b>355.473</b>	<b>691.136</b>

**Balance 31. december**


---

<b>Aktiver</b>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Note			
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.890.577	2.580.128
5	Kapitalandel i associeret virksomhed	<u>0</u>	<u>0</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.890.577</u>	<u>2.580.128</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.890.577</u></b>	<b><u>2.580.128</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Udskudte skatteaktiver	7.523	7.523
	Tilgodehavende selskabsskat	<u>166.044</u>	<u>2.860</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>173.567</u>	<u>10.383</u>
	Likvide beholdninger	<u>2.820</u>	<u>20</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>176.387</u></b>	<b><u>10.403</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>3.066.964</u></b>	<b><u>2.590.531</u></b>

**Balance 31. december**


---

<b>Passiver</b>		
Note	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Egenkapital</b>		
Anpartskapital	126.000	126.000
6 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.027.366	1.027.771
7 Overført resultat	1.373.146	1.117.268
8 Foreslået udbytte for regnskabsåret	100.000	100.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>2.626.512</u></b>	<b><u>2.371.039</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	248.854	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>248.854</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	24.285	214.492
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	162.313	0
Anden gæld	5.000	5.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	191.598	219.492
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>191.598</u></b>	<b><u>219.492</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>3.066.964</u></b>	<b><u>2.590.531</u></b>

**1 Særlige poster**

**9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**10 Eventualposter**

## Noter

---

### 1. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningsskabende driftsaktiviteter.

Selskabet har i regnskabsåret købt de resterende anparter i OP Ejendomme ApS og har i den forbindelse kautioneret for OP Ejendomme ApS' bankgæld. Den negative egenkapital er derfor indregnet som en hensat forpligtelse.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Omkostninger:		
Indregning af kautionsforpligtelse på kapitalandele i tilknyttede virksomheder	248.854	0
	<u>248.854</u>	<u>0</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-248.854	0
<b>Resultat af særlige poster netto</b>	<b><u>-248.854</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	2.653	3.302
Andre finansielle omkostninger	0	2.942
	<u>2.653</u>	<u>6.244</u>

**Noter**

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	1.552.357	1.552.357
Tilgang i årets løb	62.000	0
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>1.614.357</u></b>	<b><u>1.552.357</u></b>
Opskrivninger 1. januar	1.027.771	326.639
Årets resultat	361.595	701.132
Udbytte	-300.000	0
Overført fra associeret virksomhed	-62.000	0
<b>Opskrivninger 31. december</b>	<b><u>1.027.366</u></b>	<b><u>1.027.771</u></b>
Overført til hensatte forpligtelser	248.854	0
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b><u>248.854</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>2.890.577</u></b>	<b><u>2.580.128</u></b>
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Malermester Ole Hansen A/S	Holstebro	100 %
OP Ejendomme ApS	Holstebro	100 %
	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
<b>5. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Kostpris 1. januar	62.000	62.000
Afgang i årets løb	-62.000	0
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>62.000</u></b>
Nedskrivninger 1. januar	-62.000	-62.000
Årets tilbageførsler på afgang	62.000	0
<b>Nedskrivninger 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>-62.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

## Noter

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
<b>6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. januar	1.027.771	326.639
Resultatandel	-405	701.132
	<u><b>1.027.366</b></u>	<u><b>1.027.771</b></u>
<b>7. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar	1.117.268	1.227.264
Årets overførte overskud eller underskud	255.878	-109.996
	<u><b>1.373.146</b></u>	<u><b>1.117.268</b></u>
<b>8. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. januar	100.000	80.000
Udloddet udbytte	-100.000	-80.000
Udbytte for regnskabsåret	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
	<u><b>100.000</b></u>	<u><b>100.000</b></u>

## 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret kapitalandele i den tilknyttede virksomhed med en regnskabsmæssig værdi på i alt 0 t.kr. til sikkerhed for bankgæld i de tilknyttede virksomheder på 249 t.kr.

## 10. Eventualposter

### Eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for de tilknyttede virksomheders bankgæld. De tilknyttede virksomheders bankgæld udgør pr. 31. december 2017 i alt 249 t.kr.

### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.



## Noter

---

### **10. Eventualposter (fortsat)**

#### **Sambeskatning (fortsat)**

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.