

# **MULTI FITNESS ApS**

Kasernevej 77  
4300 Holbæk

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/05/2019**

**Mikael Hjørne**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

MULTI FITNESS ApS

Kasernevej 77

4300 Holbæk

Telefonnummer: 61658662

CVR-nr: 31872162

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

**Revisor**

REVIDA REVISIONSANPARTSSELSKAB

Tækkemandsvej 1

4300 Holbæk

DK Danmark

CVR-nr: 87948412

P-enhed: 1004444561

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. januar 2018 - 31. december 2018 for MULTI FITNESS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabstes aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Holbæk, den 21/05/2019

## Direktion

Mikael Hjørne

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Multi Fitness ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Multi Fitness ApS for perioden 1. januar – 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Regnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven om opstilling i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, 21/05/2019

Lasse Hougaard Larsen , mne15627  
Registreret revisor  
REVIDA REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR: 87948412

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabets aktivitet er drift af motionscenter.

## **Økonomisk udvikling**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 2018 udviser et positivt resultat, hvilket vurderes som tilfredsstillende.

## **Hændelser efter regnskabsårets udgang**

Der er ikke indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

## **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2019**

Ledelsen forventer, at år 2019 vil være overskudsgivende.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og når aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til amortiseret kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Selskabets omsætning mv. vises ikke i årsregnskabet jf. Årsregnskabslovens § 32.

## Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

## Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen i takt med indbetalinger.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes arbejdsbeklædning og øvrige personaleomkostninger.

## Leasing – finansiel leasing

Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Ved operationel leasing indregnes de årlige leasingydelser i resultatopgørelsen over leasingperiodens løbetid. Virksomhedens samlede leasingforpligtelse fremgår af noterne.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og –omkostninger, kursregulering af værdipapirer. Endvidere indgår tillæg, fradrag og godtgørelser vedrørende skattebetalingen samt renter af

eventuel regulering af tidligere års skatter.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Skat i resultatopgørelsen omfatter 22% af regnskabsårets skattepligtige indkomst samt forskydningen i årets hensættelse til udskudt skat.

Den del af skatten, der som følge af forskellig skattemæssig og regnskabsmæssig behandling er udskudt til betaling i efterfølgende år, er opgjort efter gældende skatteprocent og opført som udskudt skat under hensættelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Hjørne Holding ApS. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til skattemyndighederne

### **Aktiver**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Driftsmidler og inventar værdiansættes til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningerne beregnes lineært af anskaffelsesprisen reduceret for eventuel scrapværdi som følger:

Driftsmidler og inventar 3 - 7 år restværdi 0 - 20%  
Indretning af lejede lokaler 10 år restværdi 0%

Aktiver med en anskaffelsespris under den skattemæssige grænse for småaktiver samt aktiver med en levetid på under 3 år føres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender værdiansættes til pålydende værdi med fradrag af hensættelse til imødegåelse af tab. Hensættelsen foretages efter en individuel vurdering af det enkelte tilgodehavende.

### **Passiver**

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.



# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>1.777.677</b>	<b>1.377.850</b>
Personaleomkostninger .....	1	-596.808	-479.041
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	2	-732.523	-375.027
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>448.346</b>	<b>523.782</b>
Andre finansielle indtægter .....		11.944	25.355
Øvrige finansielle omkostninger .....		-116.211	-130.924
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>344.079</b>	<b>418.213</b>
Skat af årets resultat .....	3	-75.698	-91.266
<b>Årets resultat</b> .....		<b>268.381</b>	<b>326.947</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		268.381	326.947
<b>I alt</b> .....		<b>268.381</b>	<b>326.947</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Produktionsanlæg og maskiner .....		1.095.172	396.612
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		2.611.780	1.153.252
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.706.952</b>	<b>1.549.864</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.706.952</b>	<b>1.549.864</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		792.536	880.899
Andre tilgodehavender .....		31.765	74.093
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>824.301</b>	<b>954.992</b>
Likvide beholdninger .....		1.800	178.273
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>826.101</b>	<b>1.133.265</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.533.053</b>	<b>2.683.129</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....	4	125.000	125.000
Overført resultat .....		824.450	556.069
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>949.450</b>	<b>681.069</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		23.000	30.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>23.000</b>	<b>30.000</b>
Gæld til banker .....		1.819.696	684.700
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.819.696</b>	<b>684.700</b>
Gæld til banker .....		620.000	266.068
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		374.487	162.229
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		662.874	727.588
Skyldig selskabsskat .....		82.698	57.266
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		848	74.209
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.740.907</b>	<b>1.287.360</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.560.603</b>	<b>1.972.060</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.533.053</b>	<b>2.683.129</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

<b>Antale ansatte: omregnet til 2 ansatte</b>	<b>2018 kr.</b>	<b>2017 kr.</b>
Løn og gager	509.998	414.500
	0	0
Andre omkostninger til social sikring	89.810	64.541
	<b>596.808</b>	<b>479.041</b>

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<b>2018 kr.</b>	<b>2017 kr.</b>
Leasing	403.997	301.886
Indretning af lejede lokaler	245.432	41.198
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	83.094	31.943
	<b>732.523</b>	<b>375.886</b>

## 3. Skat af årets resultat

	<b>2018 kr.</b>	<b>2017 kr.</b>
Aktuel skat	82.698	57.266
Ændring af udskudt skat	-7.000	34.000
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>75.698</b>	<b>91.266</b>

## 4. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 250 anparter a kr. 500. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

## 5. Oplysning om eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

## 6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der pant i driftsmidler og inventar, goodwill og debitorer mm. for nom. kr. 2.700.000.

Der er stillet bankgaranti for huslejedeposita på kr. 336.250.

Der er overfor leverandør stillet bankgaranti på kr. 25.000.

## 7. Oplysning om ejerskab

**Selskabet er 100% ejet af Hjørne Holding ApS, Kasernevej 77, 4300 Holbæk**

## 8. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	3