

SYDKYSTENS HOLDINGSELSKAB ApS

Godsparken 35
2670 Greve

Årsrapport
1. maj 2019 - 30. april 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

07/09/2020

Thomas Bøgh Grejsmark
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SYDKYSTENS HOLDINGSELSKAB ApS
Godsparken 35
2670 Greve

CVR-nr: 31870941
Regnskabsår: 01/05/2019 - 30/04/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. maj 2019 - 30. april 2020 for SYDKYSTENS HOLDINGSELSKAB ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Greve, den 17/08/2020

Direktion

Thomas Bøgh Grejsmark
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Sydkystens Holdingselskab ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sydkystens Holdingselskab ApS for perioden 1. maj 2019 – 30. april 2020 på grundlag af selskabets bogføring, foretaget af os, samt øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Karlslunde, 17/08/2020

Lasse Svensson , mne3549
Registreret revisor
AKTIV REVISION OG RÅDGIVNING APS
CVR: 12488106

Ledelsesberetning

Resultatet af selskabet for regnskabsåret 1. maj 2019 – 30. april 2020 samt selskabets økonomiske stilling ved regnskabsårets udgang fremgår af efterfølgende resultatopgørelse og balance med tilhørende noter.

Aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har været at være holdingselskab.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets investeringer i driftsselskaber har givet et meget tilfredsstillende resultat. Ledelsen forventer at det kommende regnskabsår vil vise tilfredsstillende resultater i driftsselskaberne.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet for Sydkystens Holdingselskab ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Tilsvarende indregnes forpligtelser i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Andre omkostninger

Andre omkostninger indeholder administrationsomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder måles til indre værdi.
Børsnoterede værdipapirer måles til statusdagens kurs.

Tilgodehavender

Eventuelle tilgodehavender måles til kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivning på de tilgodehavender, som skønnes behæftet med særlig risiko.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Selskabets gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter

stiftelsesomkostninger. Låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen i takt med afdrag på lånet.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Resultatopgørelse 1. maj 2019 - 30. apr. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Eksterne omkostninger		-184.428	-6.491
Bruttoresultat		-184.428	-6.491
Resultat af ordinær primær drift		-184.428	-6.491
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		8.788.449	7.189.348
Andre finansielle indtægter		1.068.525	86.320
Øvrige finansielle omkostninger		-6.597	-288.723
Ordinært resultat før skat		9.665.949	6.980.454
Skat af årets resultat		-193.042	45.618
Årets resultat		9.472.907	7.026.072
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		110.600	108.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-4.858.550	4.389.348
Overført resultat		14.220.857	2.528.724
I alt		9.472.907	7.026.072

Balance 30. april 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	4.577.004
Kapitalandele i associerede virksomheder		2.088.164	2.399.710
Andre værdipapirer og kapitalandele		7.642.638	2.561.079
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	9.730.802	9.537.793
Anlægsaktiver i alt		9.730.802	9.537.793
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	847.035
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.426.928	290.936
Tilgodehavender i alt		1.426.928	1.137.971
Likvide beholdninger		11.119.838	2.645.965
Omsætningsaktiver i alt		12.546.766	3.783.936
Aktiver i alt		22.277.568	13.321.729

Balance 30. april 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.	2	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		1.880.664	6.739.214
Overført resultat		19.675.991	5.455.134
Forslag til udbytte		110.600	108.000
Egenkapital i alt		21.792.255	12.427.348
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.125	6.375
Skyldig selskabsskat		253.158	669.573
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		225.030	218.433
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		485.313	894.381
Gældsforpligtelser i alt		485.313	894.381
Passiver i alt		22.277.568	13.321.729

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Indre værdi PT Bøgh Holding ApS	Indre værdi Bygge- Projekt.dk ApS	Indre værdi Sydkystens Ejendomme ApS
	kr.	kr.	kr.
Kostpris primo	125.000	50.000	62.500
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	-30.000	0
Kostpris ultimo	125.000	20.000	62.500
Værdireguleringer primo	2.274.710	4.527.004	-62.500
Årets resultat	-10.227	398.679	
Udbytte	-1.100.000	-3.577.000	0
Afgang ved salg	0	-570.002	0
Nettoopskrivninger ultimo	1.164.483	778.681	-62.500
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.289.483	798.681	0

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
PT Bøgh Holding ApS, Greve	50%	2.578.966	-20.454
Byggeprojekt.dk ApS, Greve	40%	1.996.702	996.697
Sydkystens Ejendomme ApS, Greve	50%	-221.298	23.605

2. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen er opdelt i 125 anparter a 1.000 kr. Alle anparter har samme rettigheder.

3. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold og nærtstående parter

Selskabet har registreret følgende anpartshaver med mere end 5% af anpartskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Thomas Bøgh Grejsmark
Godsparken 35
2670 Greve

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019/20
Gennemsnitligt antal ansatte	0