

Henrik Blixenkroner
registreret revisionsanpartsselskab
Virumvej 90 A, 1. tv. · 2830 Virum
Tlf. 39 40 16 98 · Fax 39 61 00 15
E-mail: blixenkroner@post.tele.dk

MEDLEM AF
DANSKE REVISORER

CVR-nr. 10 47 75 49

FSK*

13JPK Holding ApS

ÅRSRAPPORT 2017

CVR-nr. 31 87 08 79

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
Den 20.5 2018



Jens Peter Kjøller
Dirigent

Indhold

Påtegninger

Ledespåtegning	2
Revisionspåtegning	3

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
Beretning	5

Årsregnskab 1. januar 2017 - 31 december 2017

Anvendt regnskabspraksis	6 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance	.10 - 11
Noter	.12 - 13

Påtegninger

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for 13JPK Holding ApS.


Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 17. maj 2018

Direktion:



Jens Peter Kjølfer

Den uafhængige revisors erklæringer.

Til kapitalejerne i 13JPK Holding ApS.

Konklusion.

Vi har revideret årsregnskabet for 13JPK Holding ApS, for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af års regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og oprettholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation, forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Virum, den 17. maj 2018

Henrik Blixenkroner
registreret revisionsanpartsselskab
cvr.nr. 10 47 75 49



Henrik Blixenkroner
registreret revisor hd-r.merc.
fsr, danske revisorer
mne 1332.

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Selskab	13JPK Holding ApS
Adresse	Strandboulevarden 110, 2. th 2100 København Ø
CVR	31 87 08 79
Hjemsted	København
Direktion	Jens Peter Kjøller
Revision	Henrik Blixenkroner registreret revisionsanpartsselskab Virumvej 90 A, 1, 2830 Virum cvr.nr. 10477549

Ledelsesberetning

Beretning

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er almindelig formuepleje.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ledelse anser selskabets årsresultat for tilfredsstillende.

Selskabet har i regnskabsåret afstået ejerandel i associeret virksomhed.

Årets resultat skal ses i sammenhæng hermed.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Årsregnskab 1. januar 2017 - 31. december 2017

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for 13JPK Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Generelt om indregning og måling.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. januar 2017 - 31. december 2017

Anvendt regnskabspraksis.

Resultatopgørelsen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter til kreditinstitutter samt mellemværende med tilknyttet virksomhed og anpartshaver.

Skat af ordinært resultat.

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomhed måles efter den indre værdis metode.

Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen.

I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter 13JPK Holding ApS,s regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Selskabet har i regnskabsåret afstået sin ejerandel i associeret virksomhed.

Den opgjorte avance udgør afståelsessummen med fradrag for den bogførte anskaffelsessum primo året reguleret for afsat udbytte i associeret virksomhed.

Årsregnskab 1. januar 2017 - 31. december 2017

Anvendt regnskabspraksis.

Egenkapital - Udbytte.

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Selskabsskat og udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatter.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre eksterne omkostninger		<u>22.931</u>	<u>16.726</u>
Resultat før finansielle poster og skat		-22.931	-16.726
Indtægt af kapitalandele i tilknyttede virksomhed		<u>3.437.474</u>	<u>949.789</u>
Resultat før finansielle poster og skat		3.414.543	933.063
Finansielle omkostninger		<u>0</u>	<u>8</u>
Ordinært resultat før skat		3.414.543	933.055
Skat af årets resultat	1	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>3.414.543</u>	<u>933.055</u>

Resultatdisponering

Tilbageført hensættelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.062.526	672.008
Overført resultat		<u>3.414.543</u>	<u>261.047</u>
		<u>4.477.069</u>	<u>933.055</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Aktiver	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomhed	3	0	1.187.526
		0	1.187.526
Finansielle anlægsaktiver		0	1.187.526
Anlægsaktiver i alt		0	1.187.526
Omsætningsaktiver			
Likvide beholdninger		5.017.324	410.505
Omsætningsaktiver i alt		5.017.324	410.505
Aktiver i alt		5.017.324	1.598.031

Årsregnskab 1. januar 2017 - 31. december 2017

Balance

Passiver	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	1.062.526
Overført resultat		4.827.904	350.835
Foreslået udbytte		<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital i alt	4	<u>4.952.904</u>	<u>1.538.361</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.250	6.500
Anden kortfristet gæld		<u>53.170</u>	<u>53.170</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>64.420</u>	<u>59.670</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>64.420</u>	<u>59.670</u>
Passiver i alt		<u>5.017.324</u>	<u>1.598.031</u>
Eventuelforpligtelser og sikkerhedsstillelser	5		
Nærtstående parter og ejerforhold	6		

Noter

	2017 kr.	2016 kr.
1. Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Der er i regnskabsåret ikke betalt skat.		
2. Antal beskæftigede	<u>0</u>	<u>0</u>
3. Kapitalandele i associeret virksomhed		
Kostpris pr. 1. januar	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Kostpris pr.31. december	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Værdireguleringer pr. 1. januar	1.062.526	390.518
Andel af periodens resultat	0	949.789
Modtaget udbytte	<u>-500.000</u>	<u>-277.781</u>
Værdireguleringer pr. 31. december	<u>562.526</u>	<u>1.062.526</u>
Anskaffelsessum herefter	687.526	1.187.526
Afståelsessum	<u>4.125.000</u>	<u>0</u>
Avance overført til resultatopgørelsen	<u>3.437.474</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>	<u>1.187.526</u>

4. Egenkapital

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Reserve for nettoopskrivning.</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Saldo pr. 1. januar	125.000	1.062.526	350.835	1.538.361
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-1.062.526</u>	<u>4.477.069</u>	<u>3.414.543</u>
Egenkapital pr. 31. december	<u>125.000</u>	<u>0</u>	<u>4.827.904</u>	<u>4.952.904</u>

5. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser m.v.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser, og har ikke stillet sikkerhed eller pantsat aktiver.

6. Nærtstående parter og ejerforhold

Bestemmende indflydelse:

Jens Peter Kjøller

Ejerforhold:

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets fortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Jens Peter Kjøller