



## Hlundqvist Holding ApS

Skovbovænget 70  
3500 Værløse  
CVR-nr. 31870631

## Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
28.06.2024

---

**Henrik Lundqvist**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2023	6
Balance pr. 31.12.2023	7
Egenkapitalopgørelse for 2023	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Hlundqvist Holding ApS

Skovbovænget 70

3500 Værløse

CVR-nr.: 31870631

Hjemsted: Værløse

Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023

## Direktion

Henrik Lundqvist, adm. dir.

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for Hlundqvist Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 28.06.2024

**Direktion**

**Henrik Lundqvist**  
adm. dir.

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Hlundqvist Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hlundqvist Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 28.06.2024

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

### **Rasmus Grynderup Kiær Steffensen**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne44143

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består af besiddelse af kapitalandele i International Woodland Company Employee ApS.

## Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har haft et overskud for året på 3.468 t.kr sammenholdt med et positivt resultat på 988 t.kr sidste år. Egenkapital i slutningen af året er på 5.890 t.kr.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Andre eksterne omkostninger		(9.735)	(6.250)
<b>Bruttoresultat</b>		<b>(9.735)</b>	<b>(6.250)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		3.460.317	1.062.392
Indtægter af andre finansielle aktiver		51.263	0
Andre finansielle omkostninger		(31.117)	(68.463)
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.470.728</b>	<b>987.679</b>
Skat af årets resultat		(2.290)	0
<b>Årets resultat</b>		<b>3.468.438</b>	<b>987.679</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		200.000	117.800
Henlagt til fremtidige uddelinger		1.682.356	552.838
Overført resultat		1.586.082	317.041
<b>Resultatdisponering</b>		<b>3.468.438</b>	<b>987.679</b>

# Balance pr. 31.12.2023

## Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		4.987.865	3.305.499
<b>Finansielle aktiver</b>	1	<b>4.987.865</b>	<b>3.305.499</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.987.865</b>	<b>3.305.499</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		898.236	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>898.236</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>13.890</b>	<b>53</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>912.126</b>	<b>53</b>
<b>Aktiver</b>		<b>5.899.991</b>	<b>3.305.552</b>



**Passiver**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		2.749.099	1.066.743
Overført overskud eller underskud		2.815.477	1.379.395
Forslag til udbytte for regnskabsåret		200.000	117.800
<b>Egenkapital</b>		<b>5.889.576</b>	<b>2.688.938</b>
<hr/>			
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	610.364
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>610.364</b>
<hr/>			
Skyldig skat		2.290	0
Anden gæld		8.125	6.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>10.415</b>	<b>6.250</b>
<hr/>			
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>10.415</b>	<b>616.614</b>
<hr/>			
<b>Passiver</b>		<b>5.899.991</b>	<b>3.305.552</b>

Dagsværdioplysninger

2

# Egenkapitalopgørelse for 2023

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	1.066.743	1.379.395	117.800	2.688.938
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(117.800)	(117.800)
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0	(150.000)	0	(150.000)
Årets resultat	0	1.682.356	1.586.082	200.000	3.468.438
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>2.749.099</b>	<b>2.815.477</b>	<b>200.000</b>	<b>5.889.576</b>

# Noter

## 1 Finansielle aktiver

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	2.238.755
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.238.755</b>
Opskrivninger primo	1.066.744
Udbytte	(1.777.951)
Årets opskrivninger	3.460.317
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>2.749.110</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.987.865</b>

<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Retsform</b>	<b>Ejerandel %</b>	<b>Egenkapital kr.</b>	<b>Resultat kr.</b>
International Woodland Company Employee ApS	København	ApS	35,30	14.129.754	10.042.131

## 2 Dagsværdioplysninger

	<b>Andre værdipapirer og kapitalandele kr.</b>
Dagsværdi ultimo	898.236
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	6.264

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder revision.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

### Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

### Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Skyldig og tilgodehavende skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.