

Deloitte  
Statsautoriseret  
Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

Telefon 36 10 20 30  
Telefax 36 10 20 40  
[www.deloitte.dk](http://www.deloitte.dk)

## **HLUNDQVIST HOLDING**

**ApS**

Skovbovænget 70

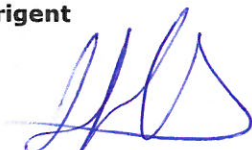
3500 Værløse

CVR-nr. 31870631

### **Årsrapport 2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, 28.05.2019

**Dirigent**



---

Navn: Henrik Lundqvist

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2018	5
Balance pr. 31.12.2018	6
Egenkapitalopgørelse for 2018	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

HLUNDQVIST HOLDING ApS  
Skovbovænget 70  
3500 Værløse

CVR-nr.: 31870631  
Stiftet: 28.11.2008  
Hjemsted: Furesø  
Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Direktion

Henrik Lundqvist, Direktør

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for HLUNDQVIST HOLDING ApS.

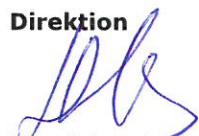
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 28.05.2019

**Direktion**



Henrik Lundqvist

Direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i HLUNDQVIST HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HLUNDQVIST HOLDING ApS for regnskabsperioden HLUNDQVIST HOLDING ApS på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

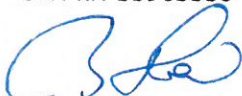
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 28.05.2019

### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556



Bill Haudal Pedersen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne30131



Michael Thorø Larsen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne35823

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består af besiddelse af kapitalandele i International Woodland Company Employee ApS.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har haft et underskud for året på -1.323 t.kr sammenhold med et resultat på -1.272 t.kr sidste år, hvilket er som forventet. Egenkapital i slutningen af året er på 1.105 t.kr.

## Resultatopgørelse for 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(7.901)	(6.429)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(7.901)</b>	<b>(6.429)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(1.264.495)	(1.180.886)
Andre finansielle omkostninger		(50.436)	(54.462)
<b>Årets resultat</b>		<b>(1.322.832)</b>	<b>(1.241.777)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		0	105.800
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		(1.164.226)	(1.352.360)
Overført resultat		(158.606)	4.783
		<b>(1.322.832)</b>	<b>(1.241.777)</b>

**Balance pr. 31.12.2018**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.849.799	3.352.979
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	2	<u>1.849.799</u>	<u>3.352.979</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>1.849.799</u>	<u>3.352.979</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>13.629</u>	<u>7.394</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>13.629</u>	<u>7.394</u>
<b>Aktiver</b>		<u>1.863.428</u>	<u>3.360.373</u>



**Balance pr. 31.12.2018**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	1.164.226
Overført overskud eller underskud		979.984	1.138.590
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	105.800
<b>Egenkapital</b>		<b><u>1.104.984</u></b>	<b><u>2.533.616</u></b>
Anden gæld	3	<u>758.444</u>	<u>826.757</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>758.444</u></b>	<b><u>826.757</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>758.444</u></b>	<b><u>826.757</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>1.863.428</u></b>	<b><u>3.360.373</u></b>
Personaleomkostninger	1		

## Egenkapitaloppgørelse for 2018

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Reserve for netto- opskrivning efter indre værdis metode kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	125.000	1.164.226	1.138.590	2.427.816
Årets resultat	0	(1.164.226)	(158.606)	(1.322.832)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>979.984</b>	<b>1.104.984</b>

## Noter

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>

Der er ikke sket aflønning til direktionen i 2018.

	<u>Kapital- andele i associerede virk- somheder kr.</u>
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris primo	2.188.753
Tilgange	<u>50.002</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>2.238.755</u></b>
Opskrivninger primo	1.164.227
Udbytte	(288.688)
Tilbageførsel af opskrivninger	<u>(1.164.227)</u>
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b><u>(288.688)</u></b>
Årets nedskrivninger	<u>(100.268)</u>
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>(100.268)</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>1.849.799</u></b>

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>	<u>Egenkapital kr.</u>	<u>Resultat kr.</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:					
International Woodland Company Employee ApS	Frederiksberg	ApS	34,6	8.198.408	(909.862)

## Noter

### 3. Anden gæld

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Hensat revision	18.750	12.500
Gæld til anpartshaver	739.694	814.257
	<b>758.444</b>	<b>826.757</b>

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter revision.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.