

# PARKA HOLDING IVS

Nørrebrogade 39, 4 tv  
2200 København N

Årsrapport  
1. juli 2017 - 30. juni 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**07/12/2018**

---

**Jesper Møller**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Erklæringer**

|                                                                   |   |
|-------------------------------------------------------------------|---|
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger ..... | 5 |
|-------------------------------------------------------------------|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 6 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 7 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 9 |
|-------------------------|---|

|               |    |
|---------------|----|
| Balance ..... | 10 |
|---------------|----|

|                            |    |
|----------------------------|----|
| Egenkapitalopgørelse ..... | 12 |
|----------------------------|----|

|             |    |
|-------------|----|
| Noter ..... | 13 |
|-------------|----|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

PARKA HOLDING IVS  
Nørrebrogade 39, 4 tv  
2200 København N

CVR-nr: 31865794  
Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

**Revisor**

VERITAS STATS-AUTORISERET REVISIONS-ANPARTSSELSKAB  
Vestre Gade 6  
2605 Brøndby  
DK Danmark  
CVR-nr: 35657975  
P-enhed: 1019113848

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017/2018 for Parka Holding IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at fravælge revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30/11/2018

## Direktion

Jesper Møller

Lilian Klages

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til anpartshaverne i Parka Holding IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Parka Holding IVS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, 30/11/2018

Henrik Lykke-Rasmussen , mne33746

Statsautoriseret revisor

VERITAS STATS-AUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 35657975

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er at erhverve og besidde aktier eller anparter i andre selskaber samt dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et resultat efter skat på -1.884 kr. Egenkapitalen udgør 347.199 kr. pr. 30. juni 2018.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Indregning, måling og oplysninger i monetære enheder er foretaget i danske kroner.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Regnskabsposterne andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste eller bruttotab.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som

administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske myndigheder.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forlag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

|                                                                | Note | 2017/18<br>kr. | 2016/17<br>kr. |
|----------------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttoresultat</b> .....                                    |      | <b>-5.010</b>  | <b>-6.383</b>  |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....                  |      | <b>-5.010</b>  | <b>-6.383</b>  |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder ..... |      | 0              | 374.000        |
| Andre finansielle indtægter .....                              |      | 4.484          | 0              |
| Øvrige finansielle omkostninger .....                          |      | -1.358         | 0              |
| <b>Ordinært resultat før skat</b> .....                        |      | <b>-1.884</b>  | <b>367.617</b> |
| Skat af årets resultat .....                                   |      | 0              | -4.297         |
| <b>Årets resultat</b> .....                                    |      | <b>-1.884</b>  | <b>363.320</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                         |      |                |                |
| Overført til reserve for iværksætterselskab .....              |      | 0              | 44.000         |
| Overført resultat .....                                        |      | -1.884         | 319.320        |
| <b>I alt</b> .....                                             |      | <b>-1.884</b>  | <b>363.320</b> |

## Information om ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb

|                              | Dato       | kr.     |
|------------------------------|------------|---------|
| Ekstraordinært udbytte ..... | 21/08/2018 | 187.000 |

# Balance 30. juni 2018

## Aktiver

|                                                           | Note | 2017/18<br>kr. | 2016/17<br>kr. |
|-----------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....            |      | 125.000        | 125.000        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>              |      | <b>125.000</b> | <b>125.000</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>                          |      | <b>125.000</b> | <b>125.000</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....        |      | 102.084        | 227.404        |
| Tilgodehavende skat .....                                 |      | 10.931         | 0              |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse ..... | 1    | 84.484         | 0              |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>                        |      | <b>197.499</b> | <b>227.404</b> |
| Likvide beholdninger .....                                |      | 29.700         | 1.679          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>                      |      | <b>227.199</b> | <b>229.083</b> |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                                |      | <b>352.199</b> | <b>354.083</b> |

# Balance 30. juni 2018

## Passiver

|                                                                                      | Note | 2017/18<br>kr. | 2016/17<br>kr. |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Registreret kapital mv. ....                                                         |      | 6.000          | 6.000          |
| Reserve for Iværksætterselskab .....                                                 |      | 44.000         | 44.000         |
| Overført resultat .....                                                              |      | 297.199        | 299.083        |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>                                                       |      | <b>347.199</b> | <b>349.083</b> |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til<br>social sikring ..... |      | 5.000          | 5.000          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>5.000</b>   | <b>5.000</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>                                                |      | <b>5.000</b>   | <b>5.000</b>   |
| <b>Passiver i alt .....</b>                                                          |      | <b>352.199</b> | <b>354.083</b> |

# Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

|                           | <b>Registreret<br/>kapital<br/>mv.</b> | <b>Reserve for<br/>iværksætterselskab</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>I alt</b> |
|---------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------|--------------|
|                           | <b>kr.</b>                             | <b>kr.</b>                                | <b>kr.</b>                   | <b>kr.</b>   |
| Egenkapital, primo .....  | 6.000                                  | 44.000                                    | 299.083                      | 349.083      |
| Årets resultat .....      |                                        |                                           | -1.884                       | -1.884       |
| Egenkapital, ultimo ..... | 6.000                                  | 44.000                                    | 297.199                      | 347.199      |

# Noter

## 1. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

|                               | <b>2018</b>   | <b>2017</b> |
|-------------------------------|---------------|-------------|
|                               | <b>kr.</b>    | <b>kr.</b>  |
| Tilgodehavender hos direktion | 84.484        | 0           |
|                               | <u>84.484</u> | <u>0</u>    |

Udlånet forrentes med Nationalbankens udlånsrente med tillæg af 10%, pt. svarende til 10,05% og med indfrielse inden for 1 år. Der er ikke stillet særskilt sikkerhed for udlånet. Der er i årets løb ikke foretaget tilbagebetaling af udlånet.

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen. Selskaberne i koncernen hæfter solidarisk for koncernens danske selskabsskat og kildeskatter på udbytter indenfor sambeskatingskredsen. - Den samlede hæftelse er opgjort til 133 tkr. pr. 30. juni 2018.