

---

# ***ELMING INVEST ApS***

Refshalevej , 17, 1432 København K

## Årsrapport for 2022

---

CVR-nr. 31 86 18 37

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 12/6 2023

Jonas Christoffer  
Elming  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

|   | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledespåtegning                                  | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Selskabsoplysninger                             | 3           |
| Ledelsesberetning                               | 4           |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december      | 5           |
| Balance 31. december                            | 6           |
| Egenkapitalopgørelse                            | 8           |
| Noter til årsregnskabet                         | 9           |

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for ELMING INVEST ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 12. juni 2023

**Direktion**

Jonas Christoffer Elming  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i ELMING INVEST ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ELMING INVEST ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 12. juni 2023

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Brian Rønne Nielsen  
statsautoriseret revisor  
mne33726

# Selskabsoplysninger

**Selskabet** ELMING INVEST ApS  
Refshalevej , 17  
1432 København K  
CVR-nr: 31 86 18 37  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 1. april 2014  
Regnskabsår: 8. regnskabsår  
Hjemstedskommune: København

**Direktion** Jonas Christoffer Elming

**Revisor** PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Milnersvej 43  
3400 Hillerød

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anpartar, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på DKK 165.554, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en positiv egenkapital på DKK 899.646.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2022            | 2021           |
|---|------|-----------------|----------------|
|   |      | DKK             | DKK            |
| <b>Bruttoresultat</b>                                 |      | <b>0</b>        | <b>-6.258</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder |      | -159.126        | 495.972        |
| Finansielle omkostninger                              | 2    | -6.428          | 0              |
| <b>Resultat før skat</b>                              |      | <b>-165.554</b> | <b>489.714</b> |
| Skat af årets resultat                                |      | 0               | 0              |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b>-165.554</b> | <b>489.714</b> |

## Resultatdisponering

|  | 2022            | 2021           |
|--|-----------------|----------------|
|  | DKK             | DKK            |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                     |                 |                |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -159.126        | 472.472        |
| Overført resultat  | -6.428          | 17.242         |
|  | <b>-165.554</b> | <b>489.714</b> |

## Balance 31. december

### Aktiver

|  | Note | 2022<br>DKK    | 2021<br>DKK      |
|--|------|----------------|------------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 3    | 880.986        | 1.040.112        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         |      | <b>880.986</b> | <b>1.040.112</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                     |      | <b>880.986</b> | <b>1.040.112</b> |
| Andre tilgodehavender                    |      | 11.500         | 0                |
| <b>Tilgodehavender</b>                   |      | <b>11.500</b>  | <b>0</b>         |
| <b>Likvide beholdninger</b>              |      | <b>13.660</b>  | <b>40.088</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                 |      | <b>25.160</b>  | <b>40.088</b>    |
| <b>Aktiver</b>                           |      | <b>906.146</b> | <b>1.080.200</b> |



# Balance 31. december

## Passiver

|  | Note | 2022           | 2021             |
|--|------|----------------|------------------|
|  |      | DKK            | DKK              |
| Selskabskapital  |      | 50.000         | 50.000           |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |      | 860.986        | 1.020.112        |
| Overført resultat  |      | -11.340        | -4.912           |
| <b>Egenkapital</b>   |      | <b>899.646</b> | <b>1.065.200</b> |
| <br>   |      |                |                  |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      |      | 0              | 8.500            |
| Anden gæld   |      | 6.500          | 6.500            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |      | <b>6.500</b>   | <b>15.000</b>    |
| <br>   |      |                |                  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |      | <b>6.500</b>   | <b>15.000</b>    |
| <br>   |      |                |                  |
| <b>Passiver</b>  |      | <b>906.146</b> | <b>1.080.200</b> |

|   |   |
|---|---|
| Medarbejderforhold                                | 1 |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 4 |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 5 |

## Egenkapitalopgørelse

|                                 | Selskabs-<br>kapital | Reserve for<br>nettoop-<br>skrivning<br>efter den<br>indre værdis<br>metode | Overført<br>resultat | I alt          |
|---------------------------------|----------------------|---|----------------------|----------------|
|                                 | DKK                  | DKK   | DKK                  | DKK            |
| Egenkapital 1. januar           | 50.000               | 1.020.112   | -4.912               | 1.065.200      |
| Årets resultat                  | 0                    | -159.126  | -6.428               | -165.554       |
| <b>Egenkapital 31. december</b> | <b>50.000</b>        | <b>860.986</b>  | <b>-11.340</b>       | <b>899.646</b> |

# Noter til årsregnskabet

|  | 2022 | 2021 |
|--|------|------|
| <b>1. Medarbejderforhold</b>                   |      |      |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | 1    | 1    |

|                                    | 2022         | 2021     |
|------------------------------------|--------------|----------|
|                                    | DKK          | DKK      |
| <b>2. Finansielle omkostninger</b> |              |          |
| Andre finansielle omkostninger     | 6.428        | 0        |
|                                    | <b>6.428</b> | <b>0</b> |

|  | 2022           | 2021             |
|--|----------------|------------------|
|  | DKK            | DKK              |
| <b>3. Kapitalandele i associerede virksomheder</b> |                |                  |
| Kostpris 1. januar                                 | 20.000         | 36.500           |
| Afgang i årets løb                                 | 0              | -16.500          |
| Kostpris 31. december                              | 20.000         | 20.000           |
| Værdireguleringer primo 1. januar                  | 1.020.112      | 547.640          |
| Årets resultat                                     | -159.126       | 495.475          |
| Modtagne udbytter                                  | 0              | -40.000          |
| Årets tilbageførte værdireguleringer, tidligere år | 0              | 16.997           |
| Værdireguleringer 31. december                     | 860.986        | 1.020.112        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>          | <b>880.986</b> | <b>1.040.112</b> |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

| Navn      | Hjemsted | Selskabs-<br>kapital | Stemme- og<br>ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|-----------|----------|----------------------|-------------------------|-------------|----------------|
| Ultra ApS | Købehavn | 50.000               | 40%                     | 2.202.467   | -397.814       |

## 4. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2022.

# Noter til årsregnskabet

## 5. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ELMING INVEST ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2022 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

### Bruttoresultat

Bruttotab omfatter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

## Balance

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

# Noter til årsregnskabet

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.