

**K. Gjessing 2 ApS**

Klostervej 82, 8680 Ry

**CVR-nr. 31 86 16 32**

**Årsrapport 2017/18**

**(4. Regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling d. 11. oktober 2018

Kristian Kjær Gjessing  
Dirigent

<b>Indholdsfortegnelse</b>	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæringer	3
Anvendt regnskabspraksis	4 - 5
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

---

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet:**

K. Gjessing 2 ApS  
Klostervej 82  
8680 Ry

CVR-nr.: 31861632  
Stiftelsesdato: 4. april 2014  
Hjemsted: Skanderborg  
Regnskabsperiode: 1. juli 2017 - 30. juni 2018

**Direktion:**

Kristian Kjær Gjessing, Direktør

**Revisor:**

DLBR revision, Godkendt revisionsanpartsselskab  
Agro Food Park 13  
8200 Aarhus N

CVR-nr.: 32451195

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for K. Gjessing 2 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ry, d. 11. oktober 2018

### Direktion:

---

Kristian Kjær Gjessing  
Direktør

**Revisors erklæringer**

Til kapitalejerne i K. Gjessing 2 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for K. Gjessing 2 ApS for regnskabsåret 2017/18 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus N, d. 11. oktober 2018

DLBR revision, Godkendt revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 32 45 11 95

---

Jens Faurholt  
Registreret revisor  
mne33755

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for K. Gjessing 2 ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen i de perioder de vedrører.

#### Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab

#### Skatteomkostninger

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

#### Balancen

##### Finansielle anlægsaktiver

Gældsbreve måles til amortiseret kostpris.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

##### Værdipapirer og kapitalandele, indregnet som omsætningsaktiver

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

##### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

##### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

##### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## ÅRSREGNSKAB

## RESULTATOPGØRELSE FOR 2017/18

	2017/18	2016/17
	kr.	kr.
	<u>Note</u>	
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-11.741</b>	<b>-18.629</b>
Andre finansielle indtægter	19.552	17.258
Øvrige finansielle omkostninger	-5.344	-363
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>2.467</b>	<b>-1.734</b>
Skat af ordinært resultat	-902	0
<b>Årets resultat</b>	<b>1.565</b>	<b>-1.734</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen	60.000	0
Overført resultat	-58.435	-1.734
<b>I alt disponering</b>	<b>1.565</b>	<b>-1.734</b>



## ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 30. JUNI 2018

## AKTIVER

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>Anlægsaktiver:</b>			
Andre tilgodehavender		242.093	245.741
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>242.093</u>	<u>245.741</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>242.093</u>	<u>245.741</u>
<b>Omsætningsaktiver:</b>			
Tilgodehavende skat		17.098	0
Andre tilgodehavender		2.060	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>19.158</u>	<u>0</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	52.295
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<u>0</u>	<u>52.295</u>
Likvide beholdninger		30.795	38.145
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>49.953</u>	<u>90.440</u>
<b>Aktiver</b>		<u>292.046</u>	<u>336.181</u>

## ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 30. JUNI 2018

## PASSIVER

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Anpartskapital		50.000	50.000
Overført resultat		223.746	282.181
<b>Egenkapital</b>		<b>273.746</b>	<b>332.181</b>
Anden gæld		18.300	4.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>18.300</b>	<b>4.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>18.300</b>	<b>4.000</b>
<b>Passiver</b>		<b>292.046</b>	<b>336.181</b>

Oplysning om eventualforpligtelser 1

Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser 2

Oplysning om selskabets væsentligste aktiviteter 3

## ÅRSREGNSKAB

## EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2017/18

	Anparts- kapital kr.	Overført resultat kr.	Ekstraordinært udbytte indregnet under egen- kapitalen kr.	I alt kr.
Primo	50.000	282.181	0	<b>332.181</b>
Årets resultat		-58.435	60.000	<b>1.565</b>
Betalt ekstraordinært udbytte			-60.000	<b>-60.000</b>
<b>Ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>223.746</b>	<b>0</b>	<b>273.746</b>

**ÅRSREGNSKAB**

**NOTER**

**Note 1: Oplysning om eventualforpligtelser**

Ingen.

**Note 2: Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

**Note 3: Oplysning om selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er besiddelse af gældsbreve og børsnoterede værdipapirer.