

ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 1. JANUAR 2022 TIL  
31. DECEMBER 2022

HLM, Nykøbing Sj. Holding ApS  
Nørremarksvej 22  
4560 Vig

CVR-nr: 31 85 96 62

(14. regnskabsår)

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

Vig, den 21 / 3 2023

Dirigent: \_\_\_\_\_

*Henrik Madsen*

Henrik Lynge Madsen

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for regnskabsåret fra 1. januar til 31. december 2022.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

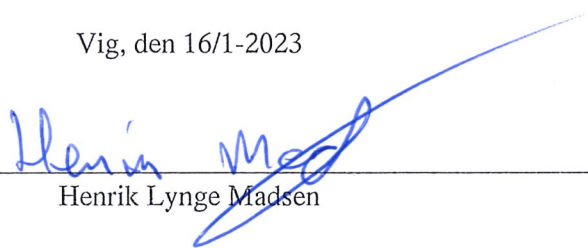
Jeg bekræfter, at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at jeg har givet oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Årsregnskabet er ikke revideret, og det erklæres, at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Ledelsen indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Vig, den 16/1-2023

I direktionen: \_\_\_\_\_

  
Henrik Lyng Madsen

## Assistanceerklæring

### Til ledelsen i HLM, Nykøbing Sj. Holding ApS

Vi har opstillet medfølgende årsregnskab for HLM, Nykøbing Sj. Holding ApS på grundlag af oplysninger, De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter balance pr. 31. december 2022 for HLM, Nykøbing Sj. Holding ApS og resultatopgørelse for regnskabsåret 2022 samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtet opgaver, ISRS 4410 (ajourført), Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabslovens klasse B. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing Sj. den 16. januar 2023

**RB REVISION**

Registreret Revisoranpartsselskab



Jan Sander Nielsen  
registreret revisor  
MNE-nr: MNE962

## Anvendt regnskabspraksis

Vi har aflagt årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Opstillingsform:

Resultatopgørelsen er artsopdelt. Balancen er opstillet i kontoform.

### Generelt om indregning og måling:

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hvert enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Resultatopgørelsen:

#### Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser:

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat efter skat for året med fradrag af afskrivning af goodwill under posten 'indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser'.

#### Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter og finansielle omkostninger.

#### Skat af årets resultat:

Den forventede skat (22%) af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Eventualskat (22%) af forskellen mellem regnskabsmæssig værdi af aktiverne og skattemæssig værdi er indtægts/udgiftsført i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### **Balancen:**

#### **Kapitalinteresser:**

Kapitalandele i associeret virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten 'Kapitalinteresser' den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill).

#### **Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Værdipapirer:**

Værdipapirer måles til børskurs pr. balancedagen.

#### **Gæld:**

Gæld måles til nominel værdi.

# Resultatopgørelse for tiden 1. januar 2022 til 31. december 2022

Note	2022	2021
Andre eksterne omkostninger	-8.165	-7.083
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-8.165</b>	<b>-7.083</b>
<b>Resultat før finansiering</b>	<b>-8.165</b>	<b>-7.083</b>
<b>Finansiering</b>		
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	98.988	113.679
Andre finansielle indtægter	15.540	35.252
Andre finansielle omkostninger	-40.399	-72
<b>Finansiering i alt</b>	<b>74.129</b>	<b>148.859</b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>65.964</b>	<b>141.776</b>
<b>Skatter</b>		
Skat af årets resultat	0	0
Andre skatter	7.260	-6.175
<b>Årets skatter i alt</b>	<b>7.260</b>	<b>-6.175</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>73.224</b>	<b>135.601</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Ekstraordinært udbytte	114.400	113.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-16.012	-86.322
Overført resultat	-25.164	108.923
<b>Disponeret i alt</b>	<b>73.224</b>	<b>135.601</b>

# Balance pr. 31. december 2022

Note	2022	2021
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalinteresser	468.594	484.606
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>468.594</u>	<u>484.606</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>468.594</u>	<u>484.606</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
Tilgodehavender		
Skatteaktiv	7.260	0
Selskabsskat	4.239	821
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>11.499</u>	<u>821</u>
Værdipapirer		
Andre værdipapirer og kapitalandele	199.285	239.592
<b>Værdipapirer i alt</b>	<u>199.285</u>	<u>239.592</u>
Likvide beholdninger		
Likvide midler	169.449	164.985
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>169.449</u>	<u>164.985</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>380.233</u>	<u>405.398</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>848.827</u></u>	<u><u>890.004</u></u>

# Balance pr. 31. december 2022

Note	2022	2021
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Anpartskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	75.843	91.855
Overført resultat	645.484	670.648
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>846.327</b>	<b>887.503</b>
<b>GÆLD</b>		
<b>Kortfristet gæld</b>		
Anden gæld	2.500	2.501
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<b>2.500</b>	<b>2.501</b>
<b>Gæld og hensættelser i alt</b>	<b>2.500</b>	<b>2.501</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>848.827</b>	<b>890.004</b>

1. Selskabets hovedaktivitet



## Note

### 1. Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er forvaltning af sin kapitalinteresse i associeret virksomhed samt formueadministration.