

---

# ***C.S. Simonsen Holding ApS***

Darumvej 145 C, 6700 Esbjerg

## Årsrapport for 2018

---

CVR-nr. 31 85 89 92

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 30/04 2019

Carsten Simonsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Egenkapitalopgørelse 9

Noter til årsregnskabet 10

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for C.S. Simonsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 30. april 2019

## Direktion

Marianne Simonsen

Carsten Simonsen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i C.S. Simonsen Holding ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for C.S. Simonsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi ud-

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

trykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 30. april 2019

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Jannick Kjersgaard

statsautoriseret revisor

mne29440

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

C.S. Simonsen Holding ApS  
Darumvej 145 C  
6700 Esbjerg

CVR-nr.: 31 85 89 92  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Esbjerg

### Direktion

Marianne Simonsen  
Carsten Simonsen

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Esbjerg Brygge 28  
6700 Esbjerg

# Ledelsesberetning

Årsrapporten for C.S. Simonsen Holding ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at virke som holdingselskab for erhvervsvirksomheder, at drive virksomhed med investering og kapitalanbringelse samt hermed beslægtet virksomhed. Selskabet udlejer derudover ejendomme.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på DKK 1.302.967, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på DKK 6.218.679.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>11.311</b>	<b>-16.757</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-30.478	-29.944
Andre driftsomkostninger		-699.235	-254.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-718.402</b>	<b>-300.701</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		2.008.797	-3.641.247
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-150.090	76.891
Finansielle indtægter	1	28.618	7.479
Finansielle omkostninger	2	-20.215	-22.244
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.148.708</b>	<b>-3.879.822</b>
Skat af årets resultat	3	154.259	7.404
<b>Årets resultat</b>		<b>1.302.967</b>	<b>-3.872.418</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		108.000	105.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.858.707	-3.492.160
Overført resultat		-663.740	-486.058
		<b>1.302.967</b>	<b>-3.872.418</b>



## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Grunde og bygninger		1.476.250	1.506.728
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>1.476.250</b>	<b>1.506.728</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	4.009.397	3.250.600
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	0	450.090
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>4.009.397</b>	<b>3.700.690</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>5.485.647</b>	<b>5.207.418</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		442.338	788.591
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	100.000
Andre tilgodehavender		1.338.914	77.222
Udskudt skatteaktiv	7	94.763	0
Selskabsskat		178.000	14.000
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		27.444	1.661
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.081.459</b>	<b>981.474</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>235.826</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.317.285</b>	<b>981.474</b>
<b>Aktiver</b>		<b>7.802.932</b>	<b>6.188.892</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		4.154.397	2.295.690
Overført resultat		1.831.282	2.495.022
Foreslået udbytte for regnskabsåret		108.000	105.800
<b>Egenkapital</b>		<b>6.218.679</b>	<b>5.021.512</b>
Hensættelse til udskudt skat	7	0	32.052
Andre hensættelser		700.000	254.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>700.000</b>	<b>286.052</b>
Gæld til realkreditinstitutter		572.004	620.487
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>572.004</b>	<b>620.487</b>
Gæld til realkreditinstitutter	8	49.084	50.000
Kreditinstitutter		0	26.621
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		88.395	0
Anden gæld		174.770	184.220
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>312.249</b>	<b>260.841</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>884.253</b>	<b>881.328</b>
<b>Passiver</b>		<b>7.802.932</b>	<b>6.188.892</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	9		
Anvendt regnskabspraksis	10		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	2.295.690	2.495.022	105.800	5.021.512
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-105.800	-105.800
Årets resultat	0	1.858.707	-663.740	108.000	1.302.967
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>4.154.397</b>	<b>1.831.282</b>	<b>108.000</b>	<b>6.218.679</b>

# Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	16.926	7.479
Andre finansielle indtægter	11.692	0
	<b>28.618</b>	<b>7.479</b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	134
Andre finansielle omkostninger	20.215	22.110
	<b>20.215</b>	<b>22.244</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-27.444	0
Ændring af udskudt skat	-126.815	-9.065
Refusion i sambeskatning	0	1.661
	<b>-154.259</b>	<b>-7.404</b>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>		
		Grunde og byg- ninger DKK
Kostpris 1. januar		1.676.302
Kostpris 31. december		1.676.302
Ned- og afskrivninger 1. januar		169.574
Årets afskrivninger		30.478
Ned- og afskrivninger 31. december		200.052
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>		<b>1.476.250</b>

## Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 DKK
<b>5 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	1.137.582	482.805
Tilgang i årets løb	0	597.195
Afgang i årets løb	-125.000	0
Kostpris 31. december	<u>1.012.582</u>	<u>1.080.000</u>
Værdireguleringer 1. januar	2.170.600	6.664.653
Årets afgang	-446.558	0
Årets resultat	1.272.773	-3.141.247
Udbytte til moderselskabet	0	-1.000.000
Andre reguleringer	0	-500.000
Årets tilbageførsler af tidligere års værdireguleringer	0	147.194
Værdireguleringer 31. december	<u>2.996.815</u>	<u>2.170.600</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>4.009.397</u></b>	<b><u>3.250.600</u></b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
C.S. Accommodation A/S	Esbjerg	500.000	75%
C.S Simonsen Ejendomme ApS	Esbjerg	80.000	100%
AVS af 12.01.2018 A/S under konkurs	Esbjerg	500.000	100%

	2018 DKK	2017 DKK
<b>6 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	250.000	250.000
Afgang i årets løb	-250.000	0
Kostpris 31. december	<u>0</u>	<u>250.000</u>

## Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 DKK
<b>6 Kapitalandele i associerede virksomheder (fortsat)</b>		
Værdireguleringer 1. januar	200.090	223.199
Årets afgang	-200.090	0
Årets resultat	0	76.891
Modtagne udbytter	0	-100.000
Værdireguleringer 31. december	0	200.090
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>0</b>	<b>450.090</b>

### 7 Udskudt skatteaktiv

Materielle anlægsaktiver	55.000	50.000
Hensatte forpligtelser	-98.000	0
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-51.763	-17.948
Overført til udskudt skatteaktiv	94.763	0
	<b>0</b>	<b>32.052</b>

Udskudt skat er afsat med 22% svarende til den aktuelle skattesats.

#### Udskudt skatteaktiv

Opgjort skatteaktiv	94.763	0
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>94.763</b>	<b>0</b>

### 8 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

#### Gæld til realkreditinstitutter

Efter 5 år	376.294	424.526
Mellem 1 og 5 år	195.710	195.961
Langfristet del	572.004	620.487
Inden for 1 år	49.084	50.000
	<b>621.088</b>	<b>670.487</b>

# Noter til årsregnskabet

## 8 Langfristede gældsforpligtelser (fortsat)

2018

DKK

2017

DKK

## 9 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på

1.476.250

1.506.728

# Noter til årsregnskabet

## 9 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)

### Eventualforpligtelser

Selskabet kautionerer for datterselskabers bankgæld. Bankgælden udgør TDKK 4.986.

Selskabet kautionerer for datterselskabet AVS af 12.01.2018 A/S under konkurs' bankgæld. Den forventede kautionsforpligtelse er indregnet under hensatte forpligtelser.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. C.S Simonsen Holding ApS er administrationselskabet i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.



# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for C.S. Simonsen Holding ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen medtages på retserhervelsestidspunktet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttoresultatet opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske og udenlandske dattervirksomheder. Skatteeffekten af sambeskatningen med dattervirksomhederne fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i

# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger 50 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på . De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på

## **Noter til årsregnskabet**

### **10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.