

# **Lidenlund Invest III 2008 A/S**

**Lemtorpvej 38, 7620 Lemvig**

**CVR-nr. 31 85 72 01**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. marts 2016.

---

**Henrik Bjerre**  
Dirigent

Medlem af: **RGD** **Revisorgruppen Danmark**

**Indholdsfortegnelse**

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Lidenlund Invest III 2008 A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lemvig, den 11. februar 2016

### Direktion

Tage Rækby

### Bestyrelse

Tage Rækby

Charley Clemmensen

Lars Peder Løkke

Steen Birch Jensen

Søren Videbæk Jensen

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejerne i Lidenlund Invest III 2008 A/S

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Lidenlund Invest III 2008 A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Lemvig, den 11. februar 2016

### VESTJYSK REVISION

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 12 29 25 11

Henrik Bjerre  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Lidenlund Invest III 2008 A/S Lemtorpvej 38 7620 Lemvig
	CVR-nr.: 31 85 72 01
	Stiftet: 17. december 2008
	Hjemsted: Lemvig
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 7. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Tage Rækby Charley Clemmensen Lars Peder Løkke Steen Birch Jensen Søren Videbæk Jensen
<b>Direktion</b>	Tage Rækby
<b>Revision</b>	Vestjysk Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Andrupsgade 7 7620 Lemvig

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Selskabet driver aktivitet med handel af værdipapirer og finansielle instrumenter samt dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 1.023.848 kr. mod 537.370 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Den forventede udvikling

Der forventes et resultat på et lavere niveau i indeværende år.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning har udviklingen i de finansielle markeder påvirket selskabets værdipapirportefølje negativt. De faldende aktiekurser i januar og begyndelsen af februar er dog afløst af stigninger, og der forventes yderligere stigninger i løbet af 2016.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Lidenlund Invest III 2008 A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter gager m.v. til selskabets ledelse.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Egne aktier

Anskaffelses- og afståelsessummer for egne aktier samt udbytte fra disse indregnes direkte på egenkapitalen under overført resultat.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Værdipapirer**

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabet anses for at være et investeringsselskab omfattet af aktieavancebeskatningslovens §19. Selskabet er således ikke et selvstændigt skattesubjekt.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

---

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1 Personaleomkostninger	-35.000	-35.000
Andre eksterne omkostninger	-41.935	-26.828
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-76.935</b>	<b>-61.828</b>
Andre finansielle indtægter	1.248.764	796.338
Andre finansielle omkostninger	-147.981	-197.140
<b>Årets resultat</b>	<b>1.023.848</b>	<b>537.370</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	1.023.848	537.370
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.023.848</b>	<b>537.370</b>

**Balance 31. december**

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre værdipapirer	<u>11.620.204</u>	<u>9.682.383</u>
Værdipapirer i alt	<u>11.620.204</u>	<u>9.682.383</u>
Likvide beholdninger	<u>13.123</u>	<u>11.889</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>11.633.327</u></b>	<b><u>9.694.272</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>11.633.327</u></b>	<b><u>9.694.272</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
2	Virksomhedskapital	1.113.900	1.113.900
3	Overkurs ved emission	1.832.255	1.832.255
4	Overført resultat	2.834.377	1.763.729
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>5.780.532</u></b>	<b><u>4.709.884</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitutter	5.818.399	4.957.671
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.000	15.500
	Anden gæld	9.396	11.217
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.852.795</u>	<u>4.984.388</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>5.852.795</u></b>	<b><u>4.984.388</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>11.633.327</u></b>	<b><u>9.694.272</u></b>

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**Noter**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	<u>35.000</u>	<u>35.000</u>
	<b><u>35.000</u></b>	<b><u>35.000</u></b>

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>2. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2015	<u>1.113.900</u>	<u>1.113.900</u>
	<b><u>1.113.900</u></b>	<b><u>1.113.900</u></b>

Aktiekapitalen består af aktier á 100 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

Virksomhedens beholdning af egne aktier udgør 228 stk. á 100 kr., hvilket svarer til 2,05 % af virksomhedskapitalen.

I årets løb er der afhændet 90 stk. egne aktier á 100 kr. Salgssummen udgør 46.800 kr. Der er ikke erhvervet egne aktier i årets løb.

<b>3. Overkurs ved emission</b>		
Overkurs ved emission 1. januar 2015	<u>1.832.255</u>	<u>1.832.255</u>
	<b><u>1.832.255</u></b>	<b><u>1.832.255</u></b>

<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2015	1.763.729	1.226.359
Årets overførte overskud eller underskud	1.023.848	537.370
Salg af egne aktier	<u>46.800</u>	<u>0</u>
	<b><u>2.834.377</u></b>	<b><u>1.763.729</u></b>

**5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabets værdipapirer er deponeret til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut.