

Konstant ApS

Buddinge Hovedgade 171
2860 Søborg

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

23/05/2017

Anders U. Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Konstant ApS
Buddinge Hovedgade 171
2860 Søborg

e-mailadresse: info@ulriknielsen.dk

CVR-nr: 31856302

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Ejendoms service.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ingen aktivitet.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

GENERELT

Årsregnskabet 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B og efter regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

AFSKRIVNINGER

De regnskabsmæssige afskrivninger er foretaget ud fra en vurdering af aktivernes økonomiske levetid for virksomheden.

Småanskaffelser udgiftsføres i anskaffelsesåret.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Materielle anlægsaktiver er optaget til anskaffelsessum med tillæg af senere tilgange og opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

TILGODEHAVENDER

Hensættelse til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget efter en individuel bedømmelse af de enkelte fordringer.

SKAT

Forventet aktuel skat af årets indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen sammen med reguleringen af udskudt skat opstået ved forskelle i den skattemæssige og driftsøkonomiske opgørelse af resultatet. Herefter afsættes skyldig og udskudt skat i balancen.

ØVRIG GÆLD

Øvrig gæld er optaget til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning			170.329
Bruttoresultat			170.329
Resultat af ordinær primær drift			170.329
Andre finansielle indtægter		-124.162	2.946
Øvrige finansielle omkostninger		-22	-136.046
Ordinært resultat før skat		-124.184	37.229
Årets resultat		-124.184	37.229
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-124.184	37.229
I alt		-124.184	37.229

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger			0
Materielle anlægsaktiver i alt			0
Anlægsaktiver i alt			0
Andre tilgodehavender		10.668	249.036
Tilgodehavender i alt		10.668	249.036
Likvide beholdninger			25.386
Omsætningsaktiver i alt		10.668	274.422
Aktiver i alt		10.668	274.422

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		638.627	638.627
Overført resultat		-756.959	-632.774
Egenkapital i alt		6.668	130.853
Gæld til realkreditinstitutter			-531
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.000	144.100
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.000	143.569
Gældsforpligtelser i alt		4.000	143.569
Passiver i alt		10.668	274.422

Noter

1. Oplysning om usikkerhed om going concern

Der er væsentlig usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift idet selskabets aktiver er vanskelige at værdiansætte. Selskabet har tabt sin egenkapital, og ledelsen overvejer selskabets fremtid. Det bedømmes, at selskabet kan overleve indeværende regnskabsperiode, og årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

Ejendommen er osolgt den 1. december 2015.

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive handelsvirksomhed med køb og salg af ejendomme.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er personlig hæftelse for bankgæld – værdi af personlig hæftelse = 0 kr.!

Nærtstående parter

Familie og kapital ejere.

Ejerforhold

Følgende anparter ejer minimum 5% af anpartskapitalen:

TF Danmark Holding ApS, 3480 Fredensborg.