

LYNGVEJ 105 A OG B ApS

Sørupvej 64
3480 Fredensborg

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

09/06/2016

Flemming Olsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LYNGVEJ 105 A OG B ApS
 Sørupvej 64
 3480 Fredensborg

CVR-nr: 31856302

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Ejendoms service.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ingen aktivitet.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

GENERELT

Årsregnskabet 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B og efter regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

AFSKRIVNINGER

De regnskabsmæssige afskrivninger er foretaget ud fra en vurdering af aktivernes økonomiske levetid for virksomheden.

Småanskaffelser udgiftsføres i anskaffelsesåret.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Materielle anlægsaktiver er optaget til anskaffelsessum med tillæg af senere tilgange og opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

TILGODEHAVENDER

Hensættelse til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget efter en individuel bedømmelse af de enkelte fordringer.

SKAT

Forventet aktuel skat af årets indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen sammen med reguleringen af udskudt skat opstået ved forskelle i den skattemæssige og driftsøkonomiske opgørelse af resultatet. Herefter afsættes skyldig og udskudt skat i balancen.

ØVRIG GÆLD

Øvrig gæld er optaget til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		170.329	106.480
Bruttoresultat		170.329	106.480
Resultat af ordinær primær drift		170.329	106.480
Andre finansielle indtægter		2.946	18
Øvrige finansielle omkostninger		-136.046	-2.497
Ordinært resultat før skat		37.229	104.001
Årets resultat		37.229	104.001
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		37.229	104.001
I alt		37.229	104.001

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		0	3.187.000
Materielle anlægsaktiver i alt		0	3.187.000
Anlægsaktiver i alt		0	3.187.000
Andre tilgodehavender		249.036	292.285
Tilgodehavender i alt		249.036	292.285
Likvide beholdninger		25.386	6.284
Omsætningsaktiver i alt		274.422	298.569
Aktiver i alt		274.422	3.485.569

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		638.627	638.627
Overført resultat		-632.774	-670.005
Egenkapital i alt		130.853	93.622
Gæld til realkreditinstitutter			3.187.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt			3.187.000
Gæld til realkreditinstitutter		-531	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		144.100	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			204.947
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		143.569	204.947
Gældsforpligtelser i alt		143.569	3.391.947
Passiver i alt		274.422	3.485.569

Noter

1. Oplysning om usikkerhed om going concern

Der er væsentlig usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift idet selskabets aktiver er vanskelige at værdiansætte. Selskabet har tabt sin egenkapital, og ledelsen overvejer selskabets fremtid. Det bedømmes, at selskabet kan overleve indeværende regnskabsperiode, og årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

Ejendommen er osolgt den 1. december 2015.

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive handelsvirksomhed med køb og salg af ejendomme.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er personlig hæftelse for bankgæld – værdi af personlig hæftelse = 0 kr.!

Nærtstående parter

Familie og kapital ejere.

Ejerforhold

Følgende anparter ejer minimum 5% af anpartskapitalen:

TF Danmark Holding ApS, 3480 Fredensborg.