

# **ADELGADE 105 ApS**

Sørupvej 64  
3480 Fredensborg

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**09/06/2016**

---

**Flemming Olsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	6
Balance .....	7
Noter .....	9

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

ADELGADE 105 ApS  
Sørupvej 64  
3480 Fredensborg

CVR-nr: 31855853

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Ejendomsservice..

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ingen aktivitet.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## GENERELT

Årsregnskabet 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B og efter regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

## AFSKRIVNINGER

De regnskabsmæssige afskrivninger er foretaget ud fra en vurdering af aktivernes økonomiske levetid for virksomheden.

Småanskaffelser udgiftsføres i anskaffelsesåret.

## MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Materielle anlægsaktiver er optaget til anskaffelsessum med tillæg af senere tilgange og opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

## TILGODEHAVENDER

Hensættelse til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget efter en individuel bedømmelse af de enkelte fordringer.

## SKAT

Forventet aktuel skat af årets indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen sammen med reguleringen af udskudt skat opstået ved forskelle i den skattemæssige og driftsøkonomiske opgørelse af resultatet. Herefter afsættes skyldig og udskudt skat i balancen.

## ØVRIG GÆLD

Øvrig gæld er optaget til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning .....		209.979	178.232
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>209.979</b>	<b>178.232</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-215.244	
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-5.265</b>	<b>178.232</b>
Andre finansielle indtægter .....			54
Øvrige finansielle omkostninger .....		-128.281	-1.413
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-133.546</b>	<b>176.873</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-133.546</b>	<b>176.873</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-133.546	176.873
<b>I alt .....</b>		<b>-133.546</b>	<b>176.873</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger .....		0	3.078.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>3.078.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>3.078.000</b>
Andre tilgodehavender .....		55.648	68.658
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>55.648</b>	<b>68.658</b>
Likvide beholdninger .....		-1.201	7.492
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>54.447</b>	<b>76.150</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>54.447</b>	<b>3.154.150</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Andre reserver .....		-523.475	-523.475
Overført resultat .....		165.125	298.670
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-233.350</b>	<b>-99.805</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....			3.078.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		287.797	4.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....			171.955
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>287.797</b>	<b>3.253.955</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>287.797</b>	<b>3.253.955</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>54.447</b>	<b>3.154.150</b>

# Noter

## 1. Oplysning om usikkerhed om going concern

### Usikkerhed om fortsat drift

Der er væsentlig usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift idet selskabets aktiver er vanskelige at værdiansætte. Det bedømmes, at virksomheden kan overleve indeværende regnskabsperiode og årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive handelsvirksomhed med køb og salg af ejendomme.

Ejendommen er solgt den 1. december 2015.

### Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er personlig hæftelse for bankgæld – værdi af personlig hæftelse = 0 kr.!

### Nærtstående parter

Familie og kapital ejere.

### Ejerforhold

Følgende anparter ejer minimum 5% af anpartskapitalen:

TF Danmark Holding ApS, 3480 Fredensborg