

## ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 1. JANUAR 2016 TIL 31. DECEMBER 2016

### **JKL-Klint Holding ApS**

Klintvej 125A, Klint  
4500 Nykøbing Sj.

CVR-nr: 31 85 52 68

(8. regnskabsår)

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

Klint, den 23 / 5 2017

Dirigent: \_\_\_\_\_

  
Jesper Frank Jensen

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for regnskabsåret fra 1. januar 2016 til 31. december 2016.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter ledelsens opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Klint, den 25/4-2017

I direktionen:



Jesper Frank Jensen

# Den uafhængige revisors erklæring

## Til kapitalejerne i JKL-Klint Holding ApS

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JKL-Klint Holding ApS, Klintvej 125A, Klint, 4500 Nykøbing Sj., for regnskabsåret 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om regnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder.

Dette kræver, at vi overholder revisorlovens regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.


### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing Sj., den 25. april 2017

**RB Revision**

Registreret Revisoranpartsselskab

  
Jan Sander Nielsen  
registreret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

Vi har aflagt årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

### **Opstillingsform:**

Resultatopgørelsen er artsopdelt. Balancen er opstillet i kontoform.

### **Generelt om indregning og måling:**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hvert enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### **Resultatopgørelsen:**

#### **Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder:**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat efter skat for året under posten 'indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder'.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter og finansielle omkostninger.

#### **Skat af årets resultat:**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat (22,0%) og årets udskudte skat (22,0%), indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## Anvendt regnskabspraksis (forsat)

### **Balancen:**

#### **Kapitalandele i associerede virksomheder:**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten 'Kapitalandele i associerede virksomheder' den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele:**

Værdipapirer måles til børsnoteret kursværdi pr. 31/12-2016.

#### **Tilgodehavender:**

Tilgodehavender er optaget til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Gæld:**

Gæld måles til nominal værdi.

# Resultatopgørelse for tiden 1. januar til 31. december 2016

Note	2016	2015
Andre driftsomkostninger	<u>-8.700</u>	<u>-8.513</u>
<b>Resultat før finansiering</b>	<b><u>-8.700</u></b>	<b><u>-8.513</u></b>
<b>Finansiering</b>		
Indtægt af kapitalandele i associerede virksomheder	495.688	622.620
Andre finansielle indtægter	144.999	845.008
Andre finansielle omkostninger	<u>-8</u>	<u>0</u>
<b>Finansiering i alt</b>	<b><u>640.679</u></b>	<b><u>1.467.628</u></b>
<b>Resultat før skat</b>	<b><u>631.979</u></b>	<b><u>1.459.115</u></b>
<b>Skatter</b>		
Skat af årets resultat	<u>-30.370</u>	<u>-203.184</u>
<b>Årets skatter i alt</b>	<b><u>-30.370</u></b>	<b><u>-203.184</u></b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>601.609</u></b>	<b><u>1.255.931</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Ekstraordinært udbytte	300.000	300.000
Overført resultat	<u>301.609</u>	<u>955.931</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>601.609</u></b>	<b><u>1.255.931</u></b>

## Balance pr. 31. december 2016

Note	2016	2015
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
1. Kapitalandele i associerede virksomheder	2.587.257	2.591.570
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>2.587.257</b></u>	<u><b>2.591.570</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>2.587.257</b></u>	<u><b>2.591.570</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Værdipapirer</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.908.675	2.756.532
<b>Værdipapirer i alt</b>	<u><b>2.908.675</b></u>	<u><b>2.756.532</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		
Likvide midler	18.898	52.752
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u><b>18.898</b></u>	<u><b>52.752</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>2.927.573</b></u>	<u><b>2.809.284</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><b>5.514.830</b></u>	<u><b>5.400.854</b></u>

## Balance pr. 31. december 2016

Note	2016	2015
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	5.371.428	5.069.819
<b>2. Egenkapital i alt</b>	<b>5.496.428</b>	<b>5.194.819</b>
<b>GÆLD</b>		
<b>Kortfristet gæld</b>		
Skyldig selskabsskat	12.366	190.035
Anden gæld	6.036	6.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	10.000
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<b>18.402</b>	<b>206.035</b>
 <b>Gæld og hensættelser i alt</b>	<b>18.402</b>	<b>206.035</b>
 <b>PASSIVER I ALT</b>	<b>5.514.830</b>	<b>5.400.854</b>

3. Selskabets hovedaktivitet



## Specifikationer og noter til årsrapport

Note	2016	2015
<b>1. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
<b>Anskaffelsessum</b>		
Anskaffelsessum, primo	3.255.000	3.255.000
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>3.255.000</b>	<b>3.255.000</b>
 <b>Op- og nedskrivning</b>		
Op- og nedskrivning, primo	-663.430	-786.050
Årets resultatandel	495.687	622.620
Årets udbytte	-500.000	-500.000
Årets op- og nedskrivning	0	0
	<b>-667.743</b>	<b>-663.430</b>
 <b>Bogført værdi, ultimo</b>	<b>2.587.257</b>	<b>2.591.570</b>

Associeret virksomhed:

50% af ApS VVS-Installatør Frits Jensen, Klint.

Beliggende i Odsherred kommune.

2. Egenkapital	Anpartskapital	Overf. resultat	I alt
Saldo, primo	125.000	5.069.819	5.194.819
Årets resultat	0	601.609	601.609
Udbetalt udbytte	0	-300.000	-300.000
	<b>125.000</b>	<b>5.371.428</b>	<b>5.496.428</b>

### 3. Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er forvaltning af sin kapitalinteresse i associeret virksomhed samt formueadministration.