

## **Ejendomsselskabet Vestergade A/S**

**Klodskovvej 13 B, Stubberup**

**4800 Nykøbing F**

**CVR-nummer 31852609**

### **Årsrapport**

**1. januar 2019 - 31. december 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 24. marts 2020

---

Michael Nobel  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>7</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Ejendomsselskabet Vestergade A/S  
Klodskovvej 13 B, Stubberup  
4800 Nykøbing F

Hjemstedskommune: Guldborgsund  
CVR-nummer: 31852609  
Regnskabsperiode: 1. januar 2019 - 31. december 2019

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er ifølge vedtægterne at drive udlejning af fast ejendom.

### Bestyrelse

Ulrik Christian Nobel  
Michael Nobel  
Mads Anders Michael Berendt  
Nanna Birgitte Nobel

### Direktion

Michael Nobel

### Pengeinstitut

Danske Bank

### Revisor

Lou Revision  
Registreret revisionsaktieselskab  
Toldbodgade 11  
4800 Nykøbing F

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Ejendomsselskabet Vestergade A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F., 16. marts 2020

### Direktionen:

Michael Nobel

### Bestyrelsen:

Ulrik Christian Nobel  
Formand

Michael Nobel

Mads Anders Michael Berendt

Nanna Birgitte Nobel

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejerne i Ejendomsselskabet Vestergade A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ejendomsselskabet Vestergade A/S for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Nykøbing F, 16. marts 2020

### Lou Revision

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 31579309

Thomas Bylov

Registreret revisor

mne29482

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været udlejning af fast ejendom.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter.

Der er i regnskabsåret konstateret fejl i tidligere årsrapporter, idet måling og indregning af udskudt skat samt reserve for opskrivninger under egenkapital er forkert. Disse forhold er korrigeret i regnskabsåret og der er foretaget tilretning af sammenligningstal.

Ændring af udskudt skat har påvirket sidste års resultat og egenkapital negativt med TDKK 180.

Ændring af reserve for opskrivninger har ikke påvirket sidste års resultat og egenkapital.

Forholdene er yderligere beskrevet under anvendt regnskabspraksis.

Der har herudover ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.



	2019	2018
Note	DKK	1.000 DKK
<b>Resultatopgørelse</b>		
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>		
	<b>424.534</b>	<b>320</b>
<b>Bruttofortjeneste</b>		
Afskrivninger, anlægsaktiver	-177.589	-222
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>246.945</b>	<b>99</b>
Finansielle omkostninger	-195	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>246.750</b>	<b>98</b>
1 Skat af årets resultat	-54.191	-204
<b>Årets resultat</b>	<b>192.559</b>	<b>-106</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Foreslået udbytte	300.000	300
Årets henlæggelse til øvrige reserver	-145.333	-189
Overført resultat	37.892	-217
<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>192.559</b>	<b>-106</b>

Note	Balance	2019 DKK	2018 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
2	Grunde og bygninger	5.078.194	5.256
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>5.078.194</b>	<b>5.256</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>5.078.194</b>	<b>5.256</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	44.476	42
	Andre tilgodehavender	0	14
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>44.477</b>	<b>56</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.701.277</b>	<b>1.687</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.745.754</b>	<b>1.744</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>6.823.948</b>	<b>6.999</b>

Note	Balance	2019 DKK	2018 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 31. december</b>		
	Virksomhedskapital	500.000	500
	Reserve for opskrivninger	3.491.185	3.637
	Overført resultat	1.500.824	1.463
	Foreslået udbytte	300.000	300
3	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>5.792.009</b>	<b>5.899</b>
	Hensættelser til udskudt skat	691.741	731
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>691.741</b>	<b>731</b>
	Depositum	195.013	189
	Selskabsskat	59.390	44
	Anden gæld	85.795	136
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>340.198</b>	<b>369</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>340.198</b>	<b>369</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>6.823.948</b>	<b>6.999</b>
4	Eventualforpligtelser		
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2019	2018			
	DKK	1.000 DKK			
<b>1 Skat af årets resultat</b>					
Skat af årets resultat	93.390	72			
Regulering af udskudt skat	-39.070	132			
Regulering af tidl. års skat	-129	0			
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>54.191</b>	<b>204</b>			
<b>2 Grunde og bygninger</b>					
Kostpris 1. januar	1.933.914	1.934			
Kostpris 31. december	1.933.914	1.934			
Opskrivninger 1. januar	3.636.518	3.826			
Årets opskrivninger	-145.333	-189			
Opskrivninger 31. december	3.491.185	3.637			
Af- og nedskrivninger 1. januar	-314.649	-282			
Årets af- og nedskrivninger	-32.256	-32			
Afskrivninger 31. december	-346.905	-315			
<b>Grunde og bygninger i alt</b>	<b>5.078.194</b>	<b>5.256</b>			
Såfremt ejendommen ikke var opskrevet ville den bogførte værdi udgøre 1.587.009 DKK.					
<b>3 Egenkapital</b>	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Reserver for opskrivninger</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>I alt</b>
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	500	3.637	1.644	300	6.080
Udbetalt udbytte	0	0	0	-300	-300
Korektion som følge af fundamentale fejl	0	0	-181	0	-181
Årets resultat	0	-145	38	300	193
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500</b>	<b>3.491</b>	<b>1.501</b>	<b>300</b>	<b>5.792</b>
<b>4 Eventualforpligtelser</b>					
Ingen.					

	2019	2018
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

---

**5      Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

### Væsentlige fejl i tidligere års årsrapport

I forbindelse med udarbejdelse af årsrapporten for 2019 er der konstateret væsentligt fejl på to regnskabsposter. Det drejer sig om manglende oplysninger om "reserve for opskrivning" under egenkapitalen og heraf følgende resultatdisponering samt fejl i beregning af udskudt skat.

Den manglende reserve for opskrivning har ikke påvirket sidste års resultat men sidste års resultatdisponering med 189 TDKK. Samtidig her den manglende oplysninger under egenkapitalen betyder at overført resultat i sidste års årsrapport er angivet 3.637 TDKK for højt.

Fejlagtig beregning af udskudt skat har betydet at sidste års resultat er ændret med 181 TDKK og udskudt skat under passiverne heraf er 181 TDKK for lav. Den anførte fejl har betydet at sidste års resultat er angivet 181 TDKK for højt.

Der er foretaget tilpasning af sammenligningstal.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes om-

## Anvendt regnskabspraksis

---

kostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til drift af ejendommen samt andre eksterne omkostninger er sammen draget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og tillæg af opskrivning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivning og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	321 TDKK

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Nanna Birgitte Nobel

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Nanna Birgitte Nobel

Serienummer: PID:9208-2002-2-232853060532

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-03-30 09:52:13Z

NEM ID 

## Mads Anders Michael Berendt

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Mads Anders Michael Berendt

Serienummer: PID:9208-2002-2-590893447522

IP: 31.31.xxx.xxx

2020-03-30 13:39:20Z

NEM ID 

## Michael Nobel

### Direktør

På vegne af: Michael Nobel

Serienummer: PID:9208-2002-2-825561997095

IP: 188.178.xxx.xxx

2020-03-31 07:51:43Z

NEM ID 

## Michael Nobel

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Michael Nobel

Serienummer: PID:9208-2002-2-825561997095

IP: 188.178.xxx.xxx

2020-03-31 07:51:43Z

NEM ID 

## Ulrik Christian Nobel

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Ulrik Christian Nobel

Serienummer: PID:9208-2002-2-495491232693

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-04-01 11:05:49Z

NEM ID 

## Thomas Bylov

### Registreret revisor

På vegne af: LOU REVISION REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:31579309-RID:1216389906555

IP: 188.120.xxx.xxx

2020-04-01 11:13:54Z

NEM ID 

## Michael Nobel

### Dirigent

På vegne af: Michael Nobel

Serienummer: PID:9208-2002-2-825561997095

IP: 188.178.xxx.xxx

2020-04-01 13:00:37Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: DXPFH-NE1IF-PQVY2-ESGAW-ZPAJ2-JY6ZY

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>