

Store-Pit ApS

Fiskerbakken 5, 3250 Gilleleje

CVR-nr. 31 85 22 42

Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. juni 2023

Dirigent:

.....
Jørn Senger

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Store-Pit ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gilleleje, den 14. juni 2023
Direktion:

.....
Frederik Senger
adm. direktør

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Store-Pit ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Store-Pit ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 14. juni 2023
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Peter U. Faurschou
statsaut. revisor
mne34502

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Store-Pit ApS
Adresse, postnr., by	Fiskerbakken 5, 3250 Gilleleje
CVR-nr.	31 85 22 42
Stiftet	12. november 2008
Hjemstedskommune	Gribskov
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Frederik Senger, adm. direktør
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er lager og logistik, engroshandel med fødevarer samt at eje kapitalandele

Usædvanlige forhold, som har påvirket årsregnskabet

I regnskabsåret er der konstateret fejl i tidligere år vedrørende værdiansættelse af virksomhedens andre værdipapirer og kapitalandele, som påvirker virksomhedens tidligere aflagte årsrapporter. Fejlen har medført, at virksomhedens andre værdipapirer og kapitalandele i tidligere regnskabsår er indregnet med for høj værdiregulering, og at årsregnskabet for 2021 ikke gav et retvisende billede. Fejlen er derfor korrigeret som væsentlige fejl ved tilretning af sammenligningstal og primo egenkapital i indeværende regnskab.

Korrektionen har medført, at årets resultat før og efter skat for 2021 er påvirket negativt med 307 t.kr., samlet er balancesummen faldet med 10.167 t.kr. og egenkapitalen er faldet med 10.167 t.kr. Primo egenkapitalen pr. 1. januar 2021 er faldet med 9.860 t.kr.

Der henvises til endvidere til beskrivelsen i note 1.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på 1.118.574 kr. mod et overskud på 753.402 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på 5.555.395 kr.

Virksomheden har ved en frivillig praksisændring valgt at overgå fra at indregne og måle grunde og bygninger til kostpris med fradrag for akkumuleret af- og nedskrivninger til at måle grunde og bygninger til dagsværdi efter § 41 med opskrivninger over egenkapitalen.

Den frivillige praksisændring har medført en positiv regulering af egenkapitalen på 1.999.940 kr. og har for regnskabsåret 2022 ikke nogen driftseffekt.

Der henvises til note 1 for yderligere omtale af praksisændringen.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2022	2021
	Bruttofortjeneste	2.588.715	879.878
2	Personaleomkostninger	-1.096.280	-26.024
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-458.454	-313.267
	Resultat før finansielle poster	1.033.981	540.587
	Finansielle indtægter	321.898	399.965
	Finansielle omkostninger	-382.261	-187.150
	Resultat før skat	973.618	753.402
	Skat af årets resultat	144.956	0
	Årets resultat	1.118.574	753.402
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	1.118.574	753.402
		1.118.574	753.402

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2022	2021
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
3	Immaterielle anlægsaktiver		
	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	718.617	700.932
		<u>718.617</u>	<u>700.932</u>
4	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	8.750.000	6.300.854
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	356.724	282.009
		<u>9.106.724</u>	<u>6.582.863</u>
5	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i dattervirksomheder	0	0
	Andre værdipapirer og kapitalandele	0	9.983.145
	Deposita, finansielle anlægsaktiver	9.360	9.360
		<u>9.360</u>	<u>9.992.505</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>9.834.701</u>	<u>17.276.300</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	3.728.571	2.357.826
	Forudbetalinger for varer	0	9.252
		<u>3.728.571</u>	<u>2.367.078</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.062.997	1.892.794
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	27.784	21.534
	Andre tilgodehavender	1.659.427	116.494
		<u>4.750.208</u>	<u>2.030.822</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>8.478.779</u>	<u>4.397.900</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>18.313.480</u></u>	<u><u>21.674.200</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2022	2021
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for opskrivninger	1.999.940	0
	Overført resultat	3.430.455	2.311.881
	Egenkapital i alt	5.555.395	2.436.881
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	419.130	0
	Hensatte forpligtelser i alt	419.130	0
	Gældsforpligtelser		
6	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	3.498.026	3.636.684
	Gæld til banker	3.291.579	1.736.078
7	Ansvarlig lånekapital	592.707	6.125.000
	Anden gæld	0	1.013.170
		7.382.312	12.510.932
	Kortfristede gældsforpligtelser		
6	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	490.650	351.241
	Gæld til banker	4.056.038	3.819.016
7	Ansvarlig lånekapital	0	1.686.241
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	45.500
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	207.069	88.312
	Deposita	139.350	139.350
	Anden gæld	63.536	596.727
		4.956.643	6.726.387
	Gældsforpligtelser i alt	12.338.955	19.237.319
	PASSIVER I ALT	18.313.480	21.674.200

- 1 Anvendt regnskabspraksis
8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
9 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	0	11.418.879	11.543.879
Regulering af egenkapital som følge af korrektion af fejl	0	0	-9.860.400	-9.860.400
Korrigeret egenkapital 1. januar 2021	125.000	0	1.558.479	1.683.479
Overført via resultatdisponering	0	0	753.402	753.402
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	0	2.311.881	2.436.881
Regulering af egenkapital som følge af praksisændringer	0	2.564.026	0	2.564.026
Overført via resultatdisponering	0	0	1.118.574	1.118.574
Skat af egenkapitaltransaktioner	0	-564.086	0	-564.086
Egenkapital 31. december 2022	125.000	1.999.940	3.430.455	5.555.395

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Store-Pit ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende område forhold til sidste regnskabsår.

Hidtil har grunde og bygninger været indregnet og målt til kostpris med fradrag for akkumuleret af- og nedskrivninger. Fremover bliver grunde og bygninger indregnet og målt til dagsværdi efter § 41 med opskrivninger over egenkapitalen.

Praksisændringen gennemføres, fordi målingen af grunde og bygningen til dagsværdi efter ledelsens opfattelse bedre understøtte et retvisende billede af virksomhedens finansielle stilling.

Selskabet har vurderet at det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi af grunde og bygninger med tilbagevirkende kraft, da vurderingen af grunde og bygningen tager udgangspunkt i ekstern vurdering fra uvildig ejendomsrådgiver, som følge heraf er der ikke foretaget tilpasning af sammenligningstallene.

Den beløbsmæssige effekt af praksisændringen udgør en forøgelse af egenkapitalen på 2.564.026 kr. heraf er der afsat 564.086 kr. i udskudt skat, hvilket medfører en positiv nettoeffekt af egenkapital på 1.999.940 kr. pr. 31. december 2022. Praksisændringen har ikke haft nogen effekt på resultatopgørelsen.

Bortset fra ovennævnte er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Væsentlige fejl

I regnskabsåret er der konstateret fejl i tidligere år vedrørende værdiansættelse af virksomhedens andre værdipapirer og kapitalandele, som påvirker virksomhedens tidligere aflagte årsrapporter. Fejlen har medført, at virksomhedens andre værdipapirer og kapitalandele i tidligere regnskabsår er indregnet med for høj værdiregulering, og at årsregnskabet for 2021 ikke gav et retvisende billede. Fejlen er derfor korrigeret som væsentlige fejl ved tilretning af sammenligningstal og primo egenkapital i indeværende regnskab.

Korrektionen har medført, at årets resultat før og efter skat for 2021 er påvirket negativt med 307 t.kr., samlet er balancesummen faldet med 10.167 t.kr. og egenkapitalen er faldet med 10.167 t.kr. Primo egenkapitalen pr. 1. januar 2021 er faldet med 9.860 t.kr.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	5 år
---------------------------------------	------

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen på et samlet materielt anlægsaktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Bygninger	10-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 år

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v. samt værdiregulering af unoterede værdipapirer og kapitalandele.

Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter andre erhvervede immaterielle rettigheder.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Grunde og bygninger opskrives til dagsværdi. Opskrivninger og tilbageførsel heraf med fradrag af udskudt skat indregnes direkte i egenkapitalen. Dagsværdien fastsættes på grundlag af en ekstern vurdering fra uvildig ejendomsrådgiver, som er baseret på en tilbagediskontering af de forventede fremtidige pengestrømme. Dagsværdien opgøres efter dagsværdihierarkiets niveau 3.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i tilknyttede virksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af tilknyttede og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi på balancedagen. Dagsværdien opgøres som den forventet salgsværdi af kapitalandele og optioner i de underliggende virksomheder.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og øvrige finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Reserven omfatter opskrivninger af materielle anlægsaktiver i forhold til kostpris efter fradrag af udskudt skat.

Reserven for opskrivninger reduceres med de foretagne afskrivninger, der kan henføres til opskrivningen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatte overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

Gæld til kreditinstitutter

Gæld til kreditinstitutter indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger og måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Ansvarlig lånekapital

Gældsforpligtelser, hvor kreditor har tilkendegivet at træde tilbage til fordel for alle virksomhedens andre kreditorer, præsenteres som ansvarlig lånekapital. Indregningen foretages efter samme metode som gældsforpligtelser.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.		<u>2022</u>	<u>2021</u>
2 Personaleomkostninger			
Lønninger		1.049.337	0
Andre omkostninger til social sikring		1.988	0
Andre personaleomkostninger		44.955	26.024
		<u>1.096.280</u>	<u>26.024</u>
		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede		<u>1</u>	<u>0</u>
3 Immaterielle anlægsaktiver			Erhvervede immaterielle anlægsaktiver
kr.			<u> </u>
Kostpris 1. januar 2022			1.110.721
Tilgange			230.649
Kostpris 31. december 2022			<u>1.341.370</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022			409.789
Afskrivninger			212.964
Af- og nedskrivninger 31. december 2022			<u>622.753</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022			<u>718.617</u>
4 Materielle anlægsaktiver			
kr.		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
	Grunde og bygninger	<u> </u>	<u> </u>
Kostpris 1. januar 2022	6.320.000	428.804	6.748.804
Tilgange	0	205.325	205.325
Kostpris 31. december 2022	<u>6.320.000</u>	<u>634.129</u>	<u>6.954.129</u>
Opskrivninger 1. januar 2022	0	0	0
Ændring af anvendt regnskabspraksis	2.564.026	0	2.564.026
Opskrivninger 31. december 2022	<u>2.564.026</u>	<u>0</u>	<u>2.564.026</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	19.146	146.795	165.941
Afskrivninger	114.880	130.610	245.490
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	<u>134.026</u>	<u>277.405</u>	<u>411.431</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>8.750.000</u>	<u>356.724</u>	<u>9.106.724</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2022, hvis opskrivning ikke havde været foretaget	<u>6.185.974</u>	<u>356.724</u>	

Dagsværdien af grunde og bygninger opgøres på baggrund af ekstern vurdering fra uvildig ejendomsrådgiver.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

5 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i dattervirksom- heder	Andre værdipapirer og kapitalandele	Deposita, finansielle anlægsaktiver	I alt
Kostpris 1. januar 2022	80.000	1.752.732	9.360	1.842.092
Tilgange	0	400.000	0	400.000
Afgange	0	-2.152.732	0	-2.152.732
Kostpris 31. december 2022	80.000	0	9.360	89.360
Værdireguleringer 1. januar 2022	-80.000	8.230.413	0	8.150.413
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	0	-8.230.413	0	-8.230.413
Værdireguleringer 31. december 2022	-80.000	0	0	-80.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	0	0	9.360	9.360
Tilknyttede virksomheder				
Navn			Hjemsted	Ejerandel
Best Bite ApS			Gilleleje	100,00 %

6 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 31/12 2022	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	3.649.904	151.878	3.498.026	2.852.290
Gæld til banker	3.630.351	338.772	3.291.579	1.677.686
Ansvarlig lånekapital	592.707	0	592.707	0
	7.872.962	490.650	7.382.312	4.529.976

7 Ansvarlig lånekapital

Ansvarlig lån falder til betaling den 1. januar 2024. Lånet træder tilbage for øvrige kreditorer.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Virksomheden er som administrationsvirksomhed sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling indenfor sambeskatningskredsen.

Andre økonomiske forpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser omfatter forpligtelser i operationelle leasingkontrakter på biler på i alt 45 t.kr. med resterende kontraktperioder på 5-11 måneder.

9 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for virksomhedens gæld over for banker og realkreditinstitutter er der stillet pant eller anden sikkerhed i virksomhedens aktiver for en værdi af nominal 6.884 t.kr. Den samlede regnskabsmæssige værdi af aktiverne, hvori der er stillet pant eller anden sikkerhed, udgør 8.750 t.kr.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Frederik Senger

Direktion

På vegne af: StorePit ApS

Serienummer: 5cb47009-57e1-4f7e-98fb-f9f708e4d3b0

IP: 87.54.xxx.xxx

2023-06-14 13:19:21 UTC



Jørn Senger

Dirigent

På vegne af: StorePit ApS

Serienummer: 228fc6a6-1279-4c7c-954c-a6806efd55cb

IP: 217.74.xxx.xxx

2023-06-14 14:02:12 UTC



Peter Ulrik Faurschou

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:78371490

IP: 194.182.xxx.xxx

2023-06-19 06:22:41 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>