

Deloitte  
Statsautoriseret  
Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556  
City Tower, Værkmestergade 2  
8000 Aarhus C

Telefon 89 41 41 41  
Telefax 89 41 42 43  
[www.deloitte.dk](http://www.deloitte.dk)

**Accurati ApS**  
Marselis Tværvej 4  
8000 Aarhus C  
CVR-nr. 31852056

## **Årsrapport 2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30.04.2019

### **Dirigent**

---

Navn: Martin Kibsgaard Jensen

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2018	6
Balance pr. 31.12.2018	7
Egenkapitalopgørelse for 2018	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	14

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Accurati ApS  
Marselis Tværvej 4  
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 31852056  
Hjemsted: Aarhus  
Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Bestyrelse

Martin Kibsgaard Jensen

### Direktion

Martin Kibsgaard Jensen

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
City Tower, Værkmestergade 2  
8000 Aarhus C

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for Accurati ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 30.04.2019

### Direktion

Martin Kibsgaard Jensen

### Bestyrelse

Martin Kibsgaard Jensen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i Accurati ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Accurati ApS for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 30.04.2019

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Jacob Nørmark

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne30176

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabet blev oprindeligt stiftet i 2008 i forbindelse med anpartshaverens arbejde for flere advokat-huse, samt banker og realkreditinstitutioner. Dette er i relation til finansiell og praktisk rådgivning omkring nødlidende ejendomsengagementer. Der foretaget fortsat rådgivning herom, om end selskabets hovedaktivitet er gennem selskabet Blue Capital A/S.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er 15.438 t.kr. og anses for at være tilfredsstillende.

Selskabet har i regnskabsåret solgt sine anparter i Finderupparken Aarhus ApS til et selskab administreret af Formuepleje A/S.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>7.116.167</b>	<b>2.028.797</b>
Personaleomkostninger		(68.144)	(30.902)
Af- og nedskrivninger	1	<u>(188.468)</u>	<u>(25.722)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6.859.555</b>	<b>1.972.173</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		8.376.265	3.390.575
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		83.240	(96.857)
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		1.997.703	1.032.002
Andre finansielle indtægter		5.190	30.353
Andre finansielle omkostninger	2	<u>(412.754)</u>	<u>(1.710)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>16.909.199</b>	<b>6.326.536</b>
Skat af årets resultat	3	<u>(1.471.205)</u>	<u>(472.355)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>15.437.994</b>	<b>5.854.181</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		2.000.000	105.800
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		8.416.266	3.293.717
Overført resultat		<u>5.021.728</u>	<u>2.454.664</u>
		<b>15.437.994</b>	<b>5.854.181</b>

## Balance pr. 31.12.2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		744.047	234.934
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>744.047</b>	<b>234.934</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		14.289.338	8.613.073
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.364.315	6.606.035
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	5	<b>15.653.653</b>	<b>15.219.108</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>16.397.700</b>	<b>15.454.042</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	81.844
Andre tilgodehavender		300.000	0
Tilgodehavende selskabsskat		0	560.873
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		2.592.634	1.042.448
Periodeafgrænsningsposter		3.913	10.653
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.896.547</b>	<b>1.695.818</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.867.640	1.763.033
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>6.867.640</b>	<b>1.763.033</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>10.617.110</b>	<b>618.313</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>20.381.297</b>	<b>4.077.164</b>
<b>Aktiver</b>		<b>36.778.997</b>	<b>19.531.206</b>

## Balance pr. 31.12.2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		4.341.587	4.025.321
Overført overskud eller underskud		28.026.563	14.904.835
Forslag til udbytte for regnskabsåret		2.000.010	105.800
<b>Egenkapital</b>		<b>34.493.160</b>	<b>19.160.956</b>
Udskudt skat		87.000	47.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>87.000</b>	<b>47.000</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		6.324	6.324
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.324</b>	<b>6.324</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	15.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		663.194	124.654
Skyldig selskabsskat		300.429	0
Skyldige sambeskatningsbidrag		0	6.889
Anden gæld	6	1.213.890	170.383
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.192.513</b>	<b>316.926</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.198.837</b>	<b>323.250</b>
<b>Passiver</b>		<b>36.778.997</b>	<b>19.531.206</b>
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Egenkapitalopgørelse for 2018

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Reserve for netto- opskrivning efter indre værdis metode kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>
Egenkapital primo	125.000	4.025.321	14.904.835	105.800
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(105.790)
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	(8.100.000)	8.100.000	0
Årets resultat	0	8.416.266	5.021.728	2.000.000
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>4.341.587</b>	<b>28.026.563</b>	<b>2.000.010</b>
				<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo				19.160.956
Udbetalt ordinært udbytte				(105.790)
Udbytte fra tilknyttede virksomheder				0
Årets resultat				15.437.994
<b>Egenkapital ultimo</b>				<b>34.493.160</b>

## Noter

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>1. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	92.635	25.722
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	95.833	0
	<b>188.468</b>	<b>25.722</b>
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger i øvrigt	18.069	1.730
Valutakursreguleringer	0	(20)
Dagsværdireguleringer	394.685	0
	<b>412.754</b>	<b>1.710</b>
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	1.425.795	403.813
Ændring af udskudt skat	40.000	50.500
Regulering vedrørende tidligere år	5.410	18.042
	<b>1.471.205</b>	<b>472.355</b>
		<b>Andre</b>
		<b>anlæg,</b>
		<b>drifts-</b>
		<b>materiel og</b>
		<b>inventar</b>
		<b>kr.</b>
<b>4. Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo		261.362
Tilgange		747.582
Afgange		(175.000)
<b>Kostpris ultimo</b>		<b>833.944</b>
Af- og nedskrivninger primo		(26.428)
Årets afskrivninger		(92.635)
Tilbageførsel ved afgange		29.166
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>		<b>(89.897)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b>744.047</b>

## Noter

	<b>Kapital- andele i tilknyttede virk- somheder kr.</b>	<b>Kapital- andele i associerede virk- somheder kr.</b>	<b>Andre værdi- papirer og kapital- andele kr.</b>
<b>5. Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris primo	1.847.751	40.000	3.480.000
Tilgange	0	0	175.000
Afgange	0	(40.000)	(2.275.000)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.847.751</b>	<b>0</b>	<b>1.380.000</b>
Opskrivninger primo	6.765.322	0	3.126.035
Udbytte	(2.700.000)	0	0
Årets opskrivninger	8.376.265	0	175.204
Tilbageførsel ved afgang	0	0	(3.316.924)
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>12.441.587</b>	<b>0</b>	<b>(15.685)</b>
Nedskrivninger primo	0	(40.000)	0
Årets nedskrivninger	0	83.240	0
Tilbageførsel ved afgang	0	(43.240)	0
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>14.289.338</b>	<b>0</b>	<b>1.364.315</b>

	<b>Hjemsted</b>	<b>Rets- form</b>	<b>Ejer- andel %</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:			
Blue Capital A/S	Aarhus	A/S	90,0
Brandts Palæ ApS	Aarhus	ApS	100,0

	<b>2018 kr.</b>	<b>2017 kr.</b>
<b>6. Anden gæld</b>		
Moms og afgifter	1.204.951	166.971
Skyldig løn, A-skat, sociale bidrag m.m.	8.939	3.412
	<b>1.213.890</b>	<b>170.383</b>

## Noter

### 7. Eventualforpligtelser

Selskabet har i december 2018 modtaget krav fra Danbolig Aarhus City ApS ejet af Kristian Voldsgaard om honorar svarende til DKK 2.340.000,- plus moms ifm. salget af Finderupparken Aarhus ApS. Det blev senest i januar 2019 varslet stævning.

Der er af flere omgange blevet bedt om enten proces i den varslede stævning eller frafald af kravet. Danbolig Aarhus City ApS ejet af Kristian Voldsgaard har alene meddelt at kravet opretholdes.

Kravet er afvist og vurderes ubegrundet.

Varetagelse af sagen er overdraget til Gangsted Advokatfirma.

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

### 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution stillet kaution overfor Blue Capital A/S' forpligtelser til K/S Ishøj Strandvej.

Kautionen er begrænset og kan maksimalt udgøre 1.181 t.kr. Investeringen er forløbet over budget, hvorfor det er ledelsens opfattelse, at der er lav risiko for forpligtelsen kan gøre sig gældende.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, administrationsomkostninger og salgsfremmende omkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

### Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer, samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

## Anvendt regnskabspraksis

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

5 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Der foretages ikke afskrivninger på kunstgenstande.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehaver hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehaver hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele optaget under finansielle anlægsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Regnskabsposten består af unoterede kapitalandele, der måles til en estimeret dagsværdi på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i henholdsvis den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv og afvikling af den enkelte forpligtelse.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivitet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.