

PARK INVEST ApS

Hundige Strandvej 152
2670 Greve

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/08/2020

Carsten Park Andreasen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

PARK INVEST ApS
Hundige Strandvej 152
2670 Greve

e-mailadresse: parkinvestdk@gmail.com

CVR-nr: 31851238

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i service- og investeringsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.19 - 31.12.19 udviser et resultat på DKK 450.944 mod DKK 56.800 for tiden 01.01.18 - 31.12.18. Balancen viser en egenkapital på 420.503 DKK .

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-26.512	52.382
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-9.000	-9.000
Resultat af ordinær primær drift		-35.512	43.382
Andre finansielle indtægter		536.860	63.077
Øvrige finansielle omkostninger		-50.404	-49.659
Ordinært resultat før skat		450.944	56.800
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		450.944	56.800
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		450.944	56.800
I alt		450.944	56.800

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		5.500	14.500
Materielle anlægsaktiver i alt		5.500	14.500
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.120.725	2.640.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		3.120.725	2.640.000
Anlægsaktiver i alt		3.126.225	2.654.500
Råvarer og hjælpematerialer		38.000	51.000
Varebeholdninger i alt		38.000	51.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		157.500	126.250
Tilgodehavende skat			0
Andre tilgodehavender		923.384	973.619
Tilgodehavender i alt		1.080.884	1.099.869
Likvide beholdninger		219.830	68.505
Omsætningsaktiver i alt		1.338.714	1.219.374
Aktiver i alt		4.464.939	3.873.874

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		295.503	-155.441
Egenkapital i alt		420.503	-30.441
Leverandører af varer og tjenesteydelser		62.500	75.040
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.981.936	3.829.275
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.044.436	3.904.315
Gældsforpligtelser i alt		4.044.436	3.904.315
Passiver i alt		4.464.939	3.873.874

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret