

ERHVERVS-
STYRELSEN

PL Biler ApS
Stationsvej 18
4241 Vemmelev

CVR nummer 31 85 10 92

Årsrapport
1. januar – 31. december 2015
(7. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den ¹⁴/6 2016



Peter Larsen
Dirigent

Helle Ebsen, HD
Registreret revisor

Torben Gudmundsen, HD
Registreret revisor

Jørgen Sig Pedersen
Registreret revisor

Revisorerne
Rådhuspladsen 1
4200 Slagelse
www.moller-madsen.dk
email: mm@moller-madsen.dk

Tlf.: 58 50 58 51
Fax: 58 50 58 53
CVR-nr. 30835654

**Danske
Revisorer**
FSR

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse for 2015	9
Balance	10
Noter til årsrapporten 2015	12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	PL Biler ApS Stationsvej 18 4241 Vemmelev
	Telefon: 58 38 30 31 CVR-nr.: 31 85 10 92 Hjemsted: Slagelse
Direktion	Peter Larsen
Pengeinstitut	Danske Bank A/S Nytorv 1 4200 Slagelse
Revisor	Møller & Madsen Registreret Revisionsaktieselskab Rådhuspladsen 1, 1. 4200 Slagelse

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for **PL Biler ApS**.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vemmelev, den 9. juni 2016

Direktion



Peter Larsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i PL Biler ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PL Biler ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, den 9. juni 2016

MØLLER & MADSEN
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-nr. 30 83 56 54



Torben Gudmundsen, HD
registreret revisor

LEDELSESBERETNING

Virksomhedens væsentligste hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i drift og udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et underskud på t.kr. -15, hvilket anses for utilfredsstillende.

Selskabet har på balancedagen tabt hele anpartskapitalen og er derfor omfattet af selskabslovens kapitaltabsbestemmelser. Selskabets ledelse forventer, at selskabets kapital kan reetableres via indtjeningen over en årrække.

Til understøttelse af selskabets økonomiske forhold, har selskabets hovedanpartshaver i december måned 2015 ydet selskabet et ansvarligt lån. På balancedagen udgør selskabets samlede kapitalgrundlag dermed t.kr. 899. Selskabets hovedanpartshaver stiller iøvrigt den fornødne likviditet til rådighed for selskabets fortsatte drift.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, direkte ejendomsomkostninger samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.600 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt ácontoskat.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes - enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver - med den værdi, hvortil aktiverne forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR 2015 TIL 31. DECEMBER 2015

	2015	2014
Bruttofortjeneste	70.711	50.042
Finansielle indtægter	2	12
Andre finansielle omkostninger	-85.412	-101.372
	<hr/>	<hr/>
Resultat før skat	-14.699	-51.318
2 Skat af årets resultat	0	-130.241
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	-14.699	-181.559
	<hr/>	<hr/>
Forslag til resultatdisponering		
Overført til næste år	-14.699	-181.559
	<hr/>	<hr/>
DISPONERET I ALT	-14.699	-181.559
	<hr/>	<hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
AKTIVER

	2015	2014
3 Grunde og bygninger	<u>2.122.000</u>	<u>2.151.500</u>
Materielle anlægsaktiver	<u>2.122.000</u>	<u>2.151.500</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>2.122.000</u>	<u>2.151.500</u>
Likvide beholdninger	<u>29.793</u>	<u>334</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>29.793</u>	<u>334</u>
AKTIVER	<u><u>2.151.793</u></u>	<u><u>2.151.834</u></u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
PASSIVER

	2015	2014
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført til næste år	-726.331	-711.632
4 EGENKAPITAL	-601.331	-586.632
Ansvarlig lånekapital	1.500.000	0
Prioritetsgæld	419.929	569.849
Deposita	39.000	36.500
5 Langfristede gældsforpligtelser	1.958.929	606.349
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	150.202	149.787
Gældsbrief	327.807	518.585
Anden gæld	65.905	57.232
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	250.281	1.406.513
Kortfristede gældsforpligtelser	794.195	2.132.117
GÆLD	2.753.124	2.738.466
PASSIVER	2.151.793	2.151.834
6 Pantsætninger og forpligtelser		

NOTER

1 Usikkerhed om fortsat drift

Selskabets har på balancedagen tabt hele selskabskapitalen. Der kan derved bestå usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Selskabets hovedanpartshaver har i december ydet selskabet et ansvarligt lån på kr. 1,5 mio. der sikrer selskabet set samlet kapitalgrundlag på t.kr. 899. Herudover stiller selskabets hovedanpartshaver den fornødne likviditet til rådighed for selskabet. Årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

	2015	2014
2 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat	0	-4.800
Nedskrivning af udskudt skat	0	135.041
	<hr/>	<hr/>
	0	130.241
	<hr/>	<hr/>

Årets resultat udløser ikke selskabsskat.

På balancedagen består der et skatteaktiv t.kr. 138, der henføres til skatteværdien af selskabets fremførselsberettigede underskud. Det udskudte skatteaktiv er ikke indregnet i selskabets balance.

NOTER

	Grunde og bygninger
3 Materielle anlægsaktiver	
Kostpris primo	2.240.000
Kostpris ultimo	2.240.000
Afskrivninger primo	-88.500
Årets afskrivninger	-29.500
Afskrivning ultimo	-118.000
	<u><u>2.122.000</u></u>

Årets afskrivninger på bygninger er indeholdt i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste. Seneste offentlige ejendomsvurdering udgør kr. 2.210.000.

	Primo	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
4 Egenkapital			
Virksomhedskapital	125.000	0	125.000
Overført til næste år	-711.632	-14.699	-726.331
	<u><u>-586.632</u></u>	<u><u>-14.699</u></u>	<u><u>-601.331</u></u>

Kapitalen er fordelt i anparter á kr. 1.000 eller multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

NOTER

	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
5 Langfristede gældsforpligtelser			
Ansvarlig lånekapital	1.500.000	0	0
Prioritetsgæld	570.131	150.202	0
Deposita	39.000	0	0
	<u>2.109.131</u>	<u>150.202</u>	<u>0</u>

6 Pantsætninger og forpligtelser

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld nominelt kr. 1.432.000 med restgæld kr. 570.131 er sikret ved pant i fast ejendom med regnskabsmæssig værdi 31/12 2015 kr. 2.122.000.