



Registreret
Revisor

ANNIE MOGENSEN
REGISTRERET REVISOR
BALDERSHØJ 24 B
2635 ISHØJ
TLF.: 43 71 14 20
FAX: 43 71 14 24
Giro: 782 9957
CVR-Nr. 11 97 21 01
amregrev@post8.tele.dk

**Mentze Holding ApS
Industrihegnet 1
4030 Tune
CVR-nr. 31 85 09 24**

**Årsrapport for året 2017
1. januar 2017 – 31. december 2017
10. regnskabsår**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
Den 3/5 2018

Dirigent
Christian Erik Mentze

<u>Indholdsfortegnelse</u>	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for året 2017	7
Balance pr. 31/12 2017	8
Noter	10

Selskabsoplysninger**Selskab:**

Mentze Holding ApS
Industrihegnet 1
4030 Tune
CVR-nr. 31 85 09 24
10. regnskabsår

Hjemstedskommune:

Greve

Direktion:

Christian Erik Mentze

Revisor:

Annie Mogensen
Registreret revisor
Baldershøj 24 B
2635 Ishøj
CVR-nr. 11 97 21 01

Selskabskapital:

Kr. 125.000

Tilknyttede virksomheder:

CM Ejendomsselskab ApS, 100 %
CM Autoservice ApS, 100 %
Tune Landhandel ApS, 100 %

Regnskabsår:

1. januar 2017 – 31. december 2017

Ledelsespåtegning

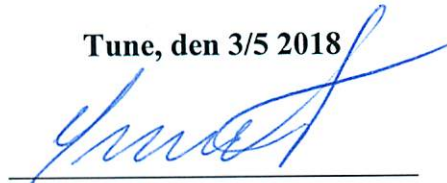
Ledelsen aflægger hermed årsrapport for året 2017 for Mentze Holding ApS.

Ledelsen erklærer:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.
- At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt af resultatet.
- Det indstilles på selskabets ordinære generalforsamling, at årsrapporten for 2018 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tune, den 3/5 2018



Christian Erik Mentze
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Mentze Holding ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Mentze Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 – 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Ishøj, den 3/5 2018



Annie Mogensen
Registreret revisor
Mne 6392

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er, at være holdingselskab samt varetage formueforvaltning og anden investeringsvirksomhed.

Det skal bemærkes, at der ikke har været driftsmæssig aktivitet i året.

Usædvanlige forhold

Ingen.

Udviklingen i regnskabsåret

Årets resultat er tilfredsstillende, idet datterselskabernes resultater har levet op til ledelsens forventning.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter Årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Ændringer i anvendt regnskabspraksis:

I modsætning til tidligere regnskabsår er årets selskabsskat udgifts- eller indtægtsført i det enkelte koncernforbundne selskab.

Ændringen har medført ændringer i sammenligningstallene, som er tilpasset årsregnskabet. Ændringerne har ingen beløbsmæssig effekt på årets resultat eller egenkapitalen pr. 31. december 2017.

Der endvidere indarbejdet reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger til administration.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat.

Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22,0 %.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i CM Ejendomsselskab ApS, CM Autoservice ApS og Tune Landhandel ApS værdisættes efter indre værdis metode.

Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles som udgangspunkt til kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst svarer kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat og øvrige ikke finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse for året 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Nettoomsætning		0	0
Resultat af kapitalandele i tilknyttet virksomhed		448.376	391.146
Andre eksterne omkostninger		-6.482	-6.377
Personaleomkostninger	1	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster m.v.		441.894	384.769
Finansielle indtægter		1.169	1.264
Finansielle omkostninger		<u>-33.065</u>	<u>-31.509</u>
Resultat før skat		409.998	354.524
Skat af årets resultat	5	7.845	7.400
Årets resultat		<u>417.843</u>	<u>361.924</u>
Årets resultat disponeres således:			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		448.376	391.146
Overført til næste regnskabsår		-83.433	-80.922
Overført til udbytte		<u>52.900</u>	<u>51.700</u>
Årets resultat i alt		<u>417.843</u>	<u>361.924</u>

<u>Balance pr. 31/12 2017</u>	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Aktiver:			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	<u>2.792.401</u>	<u>2.344.025</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>2.792.401</u>	<u>2.344.025</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.792.401</u>	<u>2.344.025</u>
Omsætningsaktiver:			
Andre tilgodehavender		<u>55.007</u>	<u>50.863</u>
Selskabsskat, skatteaktiv	5	<u>7.845</u>	<u>7.400</u>
Likvide beholdninger		<u>19.772</u>	<u>338.933</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>82.624</u>	<u>397.196</u>
Aktiver i alt		<u>2.875.025</u>	<u>2.741.221</u>

<u>Balance pr. 31/12 2017</u>	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Passiver:			
Egenkapital:			
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	3	2.667.401	2.219.025
Overført resultat	4	-669.967	-586.534
Udbytte for regnskabsåret		52.900	51.700
Egenkapital i alt		<u>2.175.334</u>	<u>1.809.191</u>
Kortfristet gæld:			
Selskabsskat	5	0	74.734
Mellemregning CM Autoservice ApS		577.036	463.438
Mellemregning selskabsdeltager		116.652	369.382
Anden gæld		6.003	24.476
Kortfristet gæld i alt		<u>699.691</u>	<u>932.030</u>
Gæld i alt		<u>699.691</u>	<u>932.030</u>
Passiver i alt		<u>2.875.025</u>	<u>2.741.221</u>
Eventualforpligtelser	6		

Noter

	<u>Med- arbejdere</u>	<u>Direktion</u>
<u>Note 1 – Personalemkostninger</u>		
Lønninger	0	0
I alt	0	0

I 2017 har der ikke været ansatte.

Note 2 – Kapitalandele i tilknyttet virksomhed

	<u>CM Ejendoms- selskab ApS</u>	<u>CM Autoservice ApS</u>	<u>Tune Landhandel ApS</u>
Kostpris, primo	125.000	125.000	125.000
Kostpris, ultimo	125.000	125.000	125.000
Værdiregulering, primo	50.603	1.791.289	127.133
Årets værdiregulering	6.435	446.630	-4.689
Værdiregulering, ultimo	57.038	2.237.919	122.444
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	182.038	2.362.919	247.444
Regnskabsmæssig værdi, ultimo:			
CM Ejendomsselskab ApS			182.038
CM Autoservice ApS			2.362.919
Tune Landhandel ApS			247.444
Regnskabsmæssig værdi, ultimo i alt			2.792.401

Der indgår ingen goodwill-værdi i værdiansættelsen.

Note 3 – Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	2.792.401	2.344.025
Selskabskapital	-125.000	-125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i alt	2.667.401	2.219.025

<u>Noter</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Note 4 – Overført resultat</u>		
Saldo primo	-586.534	-505.612
Resultat af kapitalandele i tilknyttet virksomhed	-448.376	-391.146
Årets resultat	417.843	361.924
Overført til udbytte	-52.900	-51.700
Overført resultat i alt	-669.967	-586.534
<u>Note 5 – Skat af årets resultat</u>		
Saldo primo	74.734	118.789
Restskattetillæg m.v.	2.528	2.596
Betalt	-77.262	-46.651
	<u>0</u>	<u>74.734</u>
Skattepligtig indkomst iflg. bilag kr. -35.563, hvoraf skatten udgør 22,0 % af kr. -35.563 eller	-7.824	-7.381
Afstemning	-21	-19
	<u>-7.845</u>	<u>-7.400</u>
Skat af årets resultat i alt	-7.845	67.334
<u>Note 6 – Eventualforpligtelser</u>		

Selskabet har ikke påtaget sig eventualforpligtelser udover det i årsrapporten anførte.