

# REVISIONSFIRMAET SVEND DØRFFER

REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
SMEDEHOLM 13 C, 1. TV. - 2730 HERLEV - TLF. 43 71 94 18 - CVR. NR 15 65 97 77

## ÅRSRAPPORT 2017

### Kirstein Harboe Holding ApS

Strandmarken 33  
2690 Karlslunde

CVR nr. 31849373

#### **Indsender:**

Revisionsfirmaet Svend Dørffer ApS  
Smedeholm 13C, 1, tv.  
2730 Herlev

#### **Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 30. maj 2018

#### **Dirigent**

René Kirstein Harboe

# Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance pr. 31. december	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Selskabsoplysninger

---

## Selskabet

Kirstein Harboe Holding ApS  
Strandmarken 33  
2690 Karlslunde

CVR-nr.: 31849373  
Stiftelsesdato: 11. november 2008  
Hjemsted: Greve Kommune  
Regnskabsår: 1. januar 2017 - 31. december 2017

## Direktion

René Kirstein Harboe

## Revision

Revisionsfirmaet Svend Dørffer ApS  
Registrerede revisorer FSR  
Smedeholm 13 C, 1. tv.  
2730 Herlev

## Bankforbindelse

Skandinaviska Enskilda Banken A/S  
Bernstorffsgade 50  
1577 København V

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
30. maj 2018, på selskabet adresse.

# Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2017 for Kirstein Harboe Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet.

Direktionen anser betingelserne for at fravælge revision for at være opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karlsunde, den 30. maj 2018

**Direktion:**

René Kirstein Harboe

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

## Til den daglige ledelse i Kirstein Harboe Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kirstein Harboe Holding ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herlev, den 30. maj 2018

## Revisionsfirmaet Svend Dørffer ApS

CVR-nr. 15659777

Svend Dørffer  
Registreret revisor FSR  
mne2630

# Ledelsesberetning

---

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at virke som holdingselskab.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet fik i 2017 et resultat før skat på kr. 75.354.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Ledelsen er opmærksom på, at egenkapitalen er tabt og arbejder på at tilføre yderligere aktivitet i selskabet, så egenkapitalen derved kan blive retableret i løbet af få år.

Årsrapporten er således aflagt efter princippet om going concern.

## Forventet udvikling

Vi forventer, at resultatet for 2018 vil udvise et overskud.

## Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2017	2016
Bruttofortjeneste/-tab	75.361	-2.000
Nedskrivning finansielle anlægsaktiver	0	-417.268
Øvrige finansielle omkostninger	-7	-4.041
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>75.354</b>	<b>-423.309</b>
Skat af årets resultat	0	99.267
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>75.354</b>	<b>-324.042</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	75.354	-324.042
<b>Disponeret i alt</b>	<b>75.354</b>	<b>-324.042</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2017	2016
<b>AKTIVER</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.000</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.000</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Skatteaktiv	95.079	95.079
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>95.079</b>	<b>95.079</b>
Likvide beholdninger	104	103
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>104</b>	<b>103</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>95.183</b>	<b>95.182</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>96.183</b>	<b>95.182</b>



## Balance pr. 31. december

Note	2017	2016
<b>PASSIVER</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Virksomhedskapital	109.000	109.000
Overført overskud eller underskud	-272.969	-348.323
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-163.969</b>	<b>-239.323</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Konvertible og udbyttegivende gældsbreve	0	202.361
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.000	2.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	256.152	130.144
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>260.152</b>	<b>334.505</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>260.152</b>	<b>334.505</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>96.183</b>	<b>95.182</b>

2. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

# Noter

---

## **1. Oplysning om væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift**

Der er betydelig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Selskabet er likviditetsmæssigt presset, og har brug for at udvidelse af nuværende kreditforhold. Selskabets ledelse forventer at kunne skaffe den fornødne likviditet til at fortsætte driften. Årsrapporten er derfor aflagt efter going concern.

## **2. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

## **3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Kirstein Harboe Holding ApS for 2017 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

### Resultatopgørelsen

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## René Kirstein Harboe

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-639386333224  
Tidspunkt for underskrift: 31-05-2018 kl.: 11:46:36  
Underskrevet med NemID

## René Kirstein Harboe

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-639386333224  
Tidspunkt for underskrift: 31-05-2018 kl.: 11:46:36  
Underskrevet med NemID

## Svend Dørffer

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1077035261682  
Tidspunkt for underskrift: 31-05-2018 kl.: 11:47:45  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 90845903NXzY11291745

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).