



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Marno Invest ApS

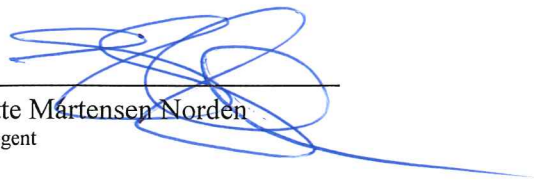
Ørtingvej 9, 2770 Kastrup

CVR-nr. 31 78 62 90

Årsrapport

2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9/8-16.



Jytte Martensen Norden
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. maj 2015 - 30. april 2016	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	11



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for Mamo Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015/16 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 22. juni 2016

Direktion


Jytte Martensen Norden



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Marno Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Marno Invest ApS for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

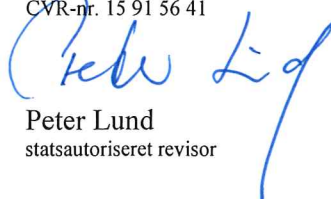
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 22. juni 2016

Christensen Kjarulff
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41



Peter Lund
statsautoriseret revisor



Selskabsoplysninger

Selskabet	Marno Invest ApS Ørtingvej 9 2770 Kastrup
	CVR-nr.: 31 78 62 90
	Regnskabsår: 1. maj - 30. april 8. regnskabsår
Direktion	Jytte Martensen Norden
Revisor	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Associeret virksomhed	Willnord A/S, Herlev



Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af investeringsvirksomhed.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

<u>Note</u>	2015/16 kr.	2014/15 t.kr.
Bruttofortjeneste	57.336	38
1 Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-32.000	-27
Resultat før finansielle poster	25.336	11
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	448.778	664
Andre finansielle indtægter	404.999	634
Andre finansielle omkostninger	-426.024	-29
Resultat før skat	453.089	1.280
2 Skat af årets resultat	-7.942	-154
Årets resultat	445.147	1.126
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	300.000	300
Overføres til overført resultat	145.147	826
Disponeret i alt	445.147	1.126



Balance 30. april

Aktiver		2016	2015
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Anlægsaktiver			
3	Grunde og bygninger	3.178.013	3.210
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.178.013</u>	<u>3.210</u>
4	Kapitalandel i associeret virksomhed	5.989.253	6.041
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>5.989.253</u>	<u>6.041</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>9.167.266</u>	<u>9.251</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavende selskabsskat	83.000	0
	Andre tilgodehavender	360.841	529
	Tilgodehavender i alt	<u>443.841</u>	<u>529</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.891.009	3.013
	Værdipapirer i alt	<u>2.891.009</u>	<u>3.013</u>
	Likvide beholdninger	864.637	578
	Omsætningsaktiver i alt	<u>4.199.487</u>	<u>4.120</u>
	Aktiver i alt	<u>13.366.753</u>	<u>13.371</u>



Balance 30. april

Passiver	2016	2015
Note	kr.	t.kr.
Egenkapital		
5 Anpartskapital	265.000	265
6 Overført resultat	10.915.633	10.770
7 Foreslået udbytte for regnskabsåret	300.000	300
Egenkapital i alt	11.480.633	11.335
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	1.751.620	1.826
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.751.620	1.826
Kortfristet del af langfristet gæld	60.000	45
Leverandører af varer og tjenesteydelser	22.500	25
Selskabsskat	0	88
Anden gæld	52.000	52
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	134.500	210
Gældsforpligtelser i alt	1.886.120	2.036
Passiver i alt	13.366.753	13.371

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser



Noter

	2015/16 kr.	2014/15 t.kr.
1. Afskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivning på bygninger	32.000	27
	32.000	27
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	7.942	154
	7.942	154
	30/4 2016 kr.	30/4 2015 t.kr.
3. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. maj 2015	3.236.680	0
Tilgang i årets løb	0	3.237
Kostpris 30. april 2016	3.236.680	3.237
Af- og nedskrivninger 1. maj 2015	-26.667	0
Årets afskrivninger	-32.000	-27
Af- og nedskrivninger 30. april 2016	-58.667	-27
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016	3.178.013	3.210



Noter

	30/4 2016 kr.	30/4 2015 t.kr.	
4. Kapitalandel i associeret virksomhed			
Kostpris 1. maj 2015	8.792.513	8.793	
Kostpris 30. april 2016	8.792.513	8.793	
Nedskrivninger 1. maj 2015	-2.752.038	-3.016	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	448.778	664	
Udbytte	-500.000	-400	
Nedskrivninger 30. april 2016	-2.803.260	-2.752	
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016	5.989.253	6.041	
Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport			
	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Marno Invest ApS
	kr.	kr.	kr.
Willnord A/S, Herlev	50 % 11.978.507	897.556	5.989.253
		30/4 2016 kr.	30/4 2015 t.kr.
5. Anpartskapital			
Anpartskapital 1. maj 2015		265.000	265
		265.000	265
6. Overført resultat			
Overført resultat 1. maj 2015		10.770.486	9.944
Årets overførte overskud eller underskud		145.147	826
		10.915.633	10.770
7. Foreslået udbytte for regnskabsåret			
Udbytte 1. maj 2015		300.000	300
Udloddet udbytte		-300.000	-300
Udbytte for regnskabsåret		300.000	300
		300.000	300



Noter

			30/4 2016 kr.	30/4 2015 t.kr.
8. Gældsforpligtelser				
	Afdrag første år kr.	Restgæld efter 5 år kr.	Gæld i alt 30/4 2016 kr.	Gæld i alt 30/4 2015 t.kr.
Gæld til reakreditinstitutter	60.000	1.509.000	1.811.620	1.871
	60.000	1.509.000	1.811.620	1.871

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.812 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. april 2016 udgør 3.178 t.kr.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Marno Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til drift af ejendom og administration.



Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.



Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.