

Fair Fitness ApS

Olof Palmes Gade 5
2100 København Ø

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/11/2017

Preben Andersen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Fair Fitness ApS
Olof Palmes Gade 5
2100 København Ø

Telefonnummer: 32624624

CVR-nr: 31784697

Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

Revisor

REVISIONSHUSET I HOLBÆK APS
Kalundborgvej 123
4300 Holbæk
DK Danmark
CVR-nr: 87948412
P-enhed: 1004444561

Ledespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og vedtaget årsregnskabet for 2016/2017 og årsberetningen for Fair Fitness ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for klasse B selskaber.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen ønsker fortsat ikke at være underlagt revision af årsregnskabet, og det erklæres at, virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 27/11/2017

Direktion

Preben Andersen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Fair Fitness ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Fair Fitness ApS for perioden 1. juli 2016 – 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Regnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven om opstilling i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsafleggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holbæk, 27/11/2017

Lasse Larsen
Registreret revisor
REVISIONSHUSET I HOLBÆK APS
CVR: 87948412

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er drift af motionscentre samt handel i øvrigt.

Økonomisk udvikling

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 2016/2017 udviser et positivt resultat, hvilket vurderes som tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets udgang

Efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2017/2018

Ledelsen forventer, at år 2017/2018 vil være overskudsgivende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og når aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til amortiseret kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Selskabets omsætning mv. vises ikke i årsregnskabet jf. Årsregnskabslovens § 32.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen i takt med indbetalinger

Leje og leasingforhold

Leasing af udstyr betragtes som operationel leasing, hvorfor de betalte leasingydelser udgiftsføres som driftsudgifter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes arbejdsbeklædning og øvrige personaleomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og –omkostninger, kursregulering af værdipapirer. Endvidere indgår tillæg, fradrag og godtgørelser vedrørende skattebetalingen samt renter af eventuel regulering af tidligere års skatter.

Selskabsskat og udskudt skat

Skat i resultatopgørelsen omfatter 22% af regnskabsårets skattepligtige indkomst samt forskydningen i årets hensættelse til udskudt skat. Udskudt skat er beregnet med 22% af alle forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

Den del af skatten, der som følge af forskellig skattemæssig og regnskabsmæssig behandling er udskudt til betaling i efterfølgende år, er opgjort efter gældende skatteprocent og opført som udskudt skat under hensættelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabet er sambeskattet med Know-How Holding ApS. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Know-How Holding ApS fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at Know-How Holding ApS forestår afregning af skatter mv. til skattemyndighederne.

Aktiver

Finansielle anlægsaktiver

Deposita værdiansættes til anskaffelsespriser. Der afskrives ikke på deposita.

Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler og inventar værdiansættes til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningerne beregnes lineært af anskaffelsesprisen reduceret for eventuel scrapværdi som følger:

	levetid	evt. restværdi
Driftsmidler og inventar	3 - 7 år	0 - 15%
Indretning af lejede lokaler	10 år	0%

Aktiver med en anskaffelsespris under den skattemæssige grænse for småaktiver samt aktiver med en levetid på under 3 år føres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Hvis kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til pålydende værdi med fradrag af hensættelse til imødegåelse af tab. Hensættelsen foretages efter en individuel vurdering af det enkelte tilgodehavende.

Passiver

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Bruttoresultat		1.535.366	1.399.968
Personaleomkostninger	1	-728.552	-622.786
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-774.186	-728.001
Resultat af ordinær primær drift		32.628	49.181
Øvrige finansielle omkostninger		-19.399	-22.915
Ordinært resultat før skat		13.229	26.266
Skat af årets resultat	3	-3.676	-5.430
Årets resultat		9.553	20.836
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		9.553	20.836
I alt		9.553	20.836

Balance 30. juni 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Produktionsanlæg og maskiner		1.085.911	1.116.848
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.535.281	1.539.565
Materielle anlægsaktiver i alt		2.621.192	2.656.413
Andre værdipapirer og kapitalandele		272.587	266.346
Finansielle anlægsaktiver i alt		272.587	266.346
Anlægsaktiver i alt		2.893.779	2.922.759
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		9.281	17.567
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		58.834	0
Andre tilgodehavender		74.836	192.278
Tilgodehavender i alt		142.951	209.845
Omsætningsaktiver i alt		142.951	209.845
Aktiver i alt		3.036.730	3.132.604

Balance 30. juni 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.	4	125.000	125.000
Overført resultat		1.874.853	1.865.300
Egenkapital i alt		1.999.853	1.990.300
Hensættelse til udskudt skat		264.000	310.000
Hensatte forpligtelser i alt		264.000	310.000
Skyldig selskabsskat		49.676	56.430
Langfristede gældsforpligtelser i alt		49.676	56.430
Gæld til banker		123.400	161.069
Leverandører af varer og tjenesteydelser		182.221	146.310
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		320.000	149.821
Skyldig selskabsskat		56.430	181.961
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		41.150	136.713
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		723.201	775.874
Gældsforpligtelser i alt		772.877	832.304
Passiver i alt		3.036.730	3.132.604

Noter

1. Personaleomkostninger

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Antal ansatte: 2		
Løn og gager	604.342	522.424
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring m.m.	124.210	100.362
	<u>728.552</u>	<u>622.786</u>

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Indretning af lejede lokaler	255.508	249.634
Koncerngoodwill	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	518.678	478.367
Fortjeneste ved salg af driftsmidler	0	0
	<u>774.186</u>	<u>728.001</u>

3. Skat af årets resultat

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Aktuel skat	49.676	56.430
Ændring af udskudt skat	-46.000	-51.000
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>3.676</u>	<u>5.430</u>

4. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 125 anparter a kr. 1.000. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital ved stiftelse	125.000
Tilgang, kapitaludvidelse	0
Anpartskapital ultimo	<u>125.000</u>

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Der er overfor moderselskabs og søsterselskabers kreditinstitut afgivet selvskyldnerkaution for alt mellemværende.

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er der pant i driftsmidler og inventar for nom. kr. 2.000.000.

Der er bankgaranti for huslejedeposita på kr. 125.000 for et af selskabets lejemål.

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter, med følgende forpligtelser:

Regnskabsåret 2017/2018	kr. 896.640
Regnskabsåret 2018/2019	kr. 274.039