

Fair Fitness ApS

Olof Palmes Gade 5
2100 København Ø

Årsrapport
1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

03/12/2019

Preben Andersen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Fair Fitness ApS
Olof Palmes Gade 5
2100 København Ø

Telefonnummer: 32624624

CVR-nr: 31784697

Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

Revisor

REVIDA REVISIONSANPARTSSELSKAB

Tækkemandsvej 1

4300 Holbæk

DK Danmark

CVR-nr: 87948412

P-enhed: 1004444561

Ledespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og vedtaget årsregnskabet for 2018/2019 og årsberetningen for Fair Fitness ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for klasse B selskaber.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen ønsker fortsat ikke at være underlagt revision af årsregnskabet, og det erklæres, at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den

Direktion

Preben Andersen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Fair Fitness ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Fair Fitness ApS for perioden 1. juli 2018 – 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Regnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven om opstilling i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hobæk, 29/11/2019

Lasse Hougaard Larsen , mne15627
Registreret revisor
REVIDA REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR: 87948412

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er drift af motionscentre samt handel i øvrigt.

Økonomisk udvikling

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 2018/2019 udviser et positivt resultat, hvilket vurderes som tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets udgang

Efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2019/2020

Ledelsen forventer, at år 2019/2020 vil være overskudsgivende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og når aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til amortiseret kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Selskabets omsætning mv. vises ikke i årsregnskabet jf. Årsregnskabslovens § 32.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen i takt med indbetalinger

Leje og leasingforhold

Leasing af udstyr betragtes som operationel leasing, hvorfor de betalte leasingydelser udgiftsføres som driftsudgifter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes arbejdsbeklædning og øvrige personaleomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og –omkostninger, kursregulering af værdipapirer. Endvidere indgår tillæg, fradrag og godtgørelser vedrørende skattebetalingen samt renter af eventuel regulering af tidligere års skatter.

Selskabsskat og udskudt skat

Skat i resultatopgørelsen omfatter 22% af regnskabsårets skattepligtige indkomst samt forskydningen i årets hensættelse til udskudt skat. Udskudt skat er beregnet med 22% af alle forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

Den del af skatten, der som følge af forskellig skattemæssig og regnskabsmæssig behandling er udskudt til betaling i efterfølgende år, er opgjort efter gældende skatteprocent og opført som udskudt skat under hensættelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabet er sambeskattet med Know-How Holding ApS. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Know-How Holding ApS fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at Know-How Holding ApS forestår afregning af skatter mv. til skattemyndighederne.

Aktiver

Finansielle anlægsaktiver

Deposita værdiansættes til anskaffelsespriser. Der afskrives ikke på deposita.

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes til den regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen, efter den indre værdis metode med fradrag af deklaret udbytte.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og hemnsættes som "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler og inventar værdiansættes til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningerne beregnes lineært af anskaffelsesprisen reduceret for eventuel scrapværdi som følger:

	levetid	evt. restværdi
Driftsmidler og inventar	3 - 7 år	0 - 15%
Indretning af lejede lokaler	10 år	0%

Aktiver med en anskaffelsespris under den skattemæssige grænse for småaktiver samt aktiver med en levetid på under 3 år føres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Hvis kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til pålydende værdi med fradrag af hensættelse til imødegåelse af tab. Hensættelsen foretages efter en individuel vurdering af det enkelte tilgodehavende.

Passiver

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttoresultat		2.279.211	1.764.877
Personaleomkostninger	1	-1.041.831	-1.078.120
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-681.646	-703.862
Resultat af ordinær primær drift		555.734	-17.105
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		60.135	64.079
Øvrige finansielle omkostninger		-50.550	-37.590
Ordinært resultat før skat		565.319	9.384
Skat af årets resultat	3	-125.918	-1.894
Årets resultat		439.401	7.490
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	64.079
Overført resultat		439.401	-56.589
I alt		439.401	7.490

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Produktionsanlæg og maskiner		2.282.644	1.921.333
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		929.603	1.164.381
Materielle anlægsaktiver i alt		3.212.247	3.085.714
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		149.264	89.129
Andre værdipapirer og kapitalandele		455.042	450.842
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	604.306	539.971
Anlægsaktiver i alt		3.816.553	3.625.685
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		952.582	421.201
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		74.717	0
Andre tilgodehavender		417.663	131.332
Tilgodehavender i alt		1.444.962	552.533
Omsætningsaktiver i alt		1.444.962	552.533
Aktiver i alt		5.261.515	4.178.218

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.	5	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		64.079	64.079
Overført resultat		2.257.665	1.818.264
Egenkapital i alt		2.446.744	2.007.343
Hensættelse til udskudt skat		250.000	251.000
Hensatte forpligtelser i alt		250.000	251.000
Skyldig selskabsskat		126.918	14.894
Langfristede gældsforpligtelser i alt		126.918	14.894
Gæld til banker		646.255	153.931
Leverandører af varer og tjenesteydelser		795.821	322.104
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		839.411	1.290.984
Skyldig selskabsskat		14.894	49.676
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		141.472	88.286
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.437.853	1.904.981
Gældsforpligtelser i alt		2.564.771	1.919.875
Passiver i alt		5.261.515	4.178.218

Noter

1. Personaleomkostninger

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
Antal ansatte: 3		
Løn og gager	911.334	863.332
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring m.m.	130.497	214.788
	1.041.831	1.078.120

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2017/18	2017/18
	kr.	kr.
Indretning af lejede lokaler	383.948	303.411
Koncerngoodwill	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	362.698	400.451
Fortjeneste ved salg af driftsmidler	-65.000	0
	681.646	703.862

3. Skat af årets resultat

	2017/18	2017/18
	kr.	kr.
Aktuel skat	126.918	14.894
Ændring af udskudt skat	-1.000	-13.000
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	125.918	1.894

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	0
Tilgang	25.050
Afgang	0
Kostpris ultimo	25.050
Nettoopskrivninger primo	64.079
Andel i årets resultat jf. note	60.135
Udloddet udbytte	0
Nettoopskrivninger ultimo	124.214
Regnskabsmæssig værdi ultimo	149.264
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Fair Fitness G4 ApS, København	50,1%	297.932	120.030

5. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 125 anparter a kr. 1.000. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Der er overfor moderselskabs og søsterselskabers kreditinstitut afgivet selvskyldnerkaution for alt mellemværende.

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er der pant i driftsmidler og inventar for nom. kr. 2.000.000.

Der er bankgaranti for huslejedeposita på kr. 125.000 for et af selskabets lejemål.

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter, med følgende forpligtelser:

Regnskabsåret 2019/2020	kr. 1.573.188
Regnskabsåret 2020/2021	kr. 1.443.008
Regnskabsåret 2021/2022	kr. 558.319

7. Oplysning om ejerskab

Selskabet er 80% ejet af Know How Holding ApS, og 20% ejet af J. Funder IVS

8. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018/19
Gennemsnitligt antal ansatte	3